

Referat fra oppstartsmøte - detaljregulering for Katterat kryssingsspor

Oppstartsmøte	
Prosjektnavn (foreløpig): Katterat kryssingsspor	Formål: Nytt kryssingsspor og mellomplattform
Gårds- og bruksnummer: 89/8	Planidentitet: 2025002
Arkivsak: 25/1691	Møtested og dato: Narvik rådhus, 09.05.2025
Referent: Nora Sønstlien	Ref.dato: 09.05.2025
Deltakere: <u>Tiltakshaver:</u> Siri Hollup Broholm, Bane NOR (digital deltakelse) Tobias Ekhorn Jenssen, Bane NOR Tor Gunnar Pedersen, Bane NOR <u>Planfaglig konsulent:</u> Preben Jensen, NIRAS (digital deltakelse) Sofie Romarheim, NIRAS (digital deltakelse) <u>Narvik kommune - plan:</u> Mia Therese R. Iversen, arealplanlegger Nora Sønstlien, arealplanlegger Runar Kvalvik, enhetsleder plan	Fravær: Christian Nielsen, NIRAS Theis Tarp Rasmussen, NIRAS

1. Informasjon fra forslagsstiller

Planområdet ligger på Katterat langs Ofotbanen, og omfatter Katterat stasjon og strekningen mellom km 29,389 og km 30,045. Størrelsen på området er ca 1200 daa.

Formålet med planforslaget er å legge til rette for tiltak som vil øke kapasiteten på Ofotbanen. Det skal etableres et nytt kryssingsspor, en mellomplattform og en ny sporveksel. Tiltaket innebærer at eksisterende hensettingsspor (spor 3) bygges om til et nytt

spor for kryssing av tog. Det skal i tillegg gjennomføres noen tilpasninger i tunnelene for å sikre tilstrekkelig klaring for togene.

De planlagte tiltakene kan muligens gjennomføres innenfor Bane NORs arealer og i tråd med gjeldende reguleringsplan, det er dermed ikke sikkert at det vil være behov for en ny reguleringsplan. Tiltakshaver ønsker likevel å starte opp planarbeidet for å sikre fremdrift i prosjektet og få innspill til prosjekteringsarbeidet.

2. Informasjon fra kommunen - Føringer for tiltaket

2.1. Aktuelle statlige føringer

[Statlige planretningslinjer for klima og energi](#)

[Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet](#)

[Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging](#)

[Retningslinje for støy i arealplanlegging T - 1442](#)

[Retningslinje for luftkvalitet i arealplanlegging T - 1520](#)

2.2. Planområdets status

Planområdet er avsatt til jernbane, LNFR og friområde i kommuneplanens arealdel. Området omfattes av flere hensynssoner:

- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H530_9 Hensyn friluftsliv
- H570 Bevaring kulturmiljø
- H710_5 Båndlegging for regulering etter pbl.

Området omfattes av to eldre reguleringsplaner: Reguleringsendring Katterat stasjon, plan-ID O-4.10, vedtatt 26.04.2001 og Rombaksbotn, plan-ID O-3.03, vedtatt 25.04.1996.

2.3. Forskrift om konsekvensutredning

I planinitiativet er det vurdert at planarbeidet ikke faller inn under planer som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding etter § 6. Videre er det vurdert ut fra forskriftens §§ 8 og 10 at planen ikke får vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, og dermed ikke utløser krav om konsekvensutredning. Planadministrasjonen er enig i planfaglig konsulent sin vurdering av KU-plikten.

I forbindelse med planarbeid på Søsterbekk ble det spilt inn ønske fra reinbeitedistriktet om å se de samlede konsekvensene for reindrift av kapasitetsøkende tiltak på Ofofbanen. Tiltakshaver opplyste under møtet at de ikke ønsker å utarbeide konsekvensutredning for tiltak på hele Ofofbanen, men vil utarbeide en konsekvensutredning for naturressurser - reindrift for tiltak på Katterat og Horisontalen.

2.4. Bebyggelse og grunnforhold

Det legges opp til snøoverbygg i planen. Nye snøoverbygg skal tilpasses eksisterende snøoverbygg på strekningen, og vil få en tilsvarende utforming og visuelt uttrykk.

Planområdet ligger over marin grense.

2.5. Terrenginngrep

Ved alle typer terrenginngrep og utbygging skal man vise aktsomhet i forhold til mulig skredfare. Dette gjelder både ved graving og utfylling av masser, oppsett av bygninger eller andre konstruksjoner og ved hogst. En skal være særlig varsom i bratte områder med løsmasser og i leirområder under marin grense der det kan finnes soner med skredfarlig leire.

2.6. Universell utforming

Universell utforming blir ikke nevnt i planinitiativet, men kommunen forutsetter at universell utforming blir hensyntatt ved stasjonsområdet på Katterat stasjon.

2.7. Grunneier

Planadministrasjonen forventer at det holdes god dialog med de eksisterende eiendommene som blir berørt i forbindelse med planprosessen.

2.8. Grøntstruktur

Deler av planområdet ligger innenfor areal avsatt til friområde i kommuneplanens arealdel. Tilgjengelighet til og bruk av friområdet til friluftsliv og rekreasjon må ivaretas i planarbeidet.

2.9. Støy, støv og forurensning

Retningslinjer for behandling av støy (T - 1442) og luftkvalitet (T - 1520), skal legges til grunn ved utarbeidelse av planforslaget. Forurensningsforskriftens kap. 2 krever at tiltakshaver kartlegger eventuell forurensning av grunnen før terrenginngrep settes i gang hvis det har vært aktiviteter som kan ha forurenset grunnen, eller hvis det er andre grunner til å anta at grunnen kan være forurenset.

2.10. LNFR

Deler av planområdet berører LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag. Tiltaket kan påvirke bruk av området til reindrift og friluftsliv. Det opplyses i planinitiativet at tilgjengelighet til områdene og ivaretagelse av friluftsinnteresser vil være momenter som skal inngå i planarbeidet.

2.11. Landskap

Planområdet ligger i et høyfjellsområde med bratt og variert terreng, og fremstår som lite påvirket av menneskelig aktivitet utover den eksisterende jernbanen. Planforslaget vil medføre fysiske inngrep i terrenget som vil kunne påvirke landskapsbildet. Det opplyses i

planinitiativet at det vil stilles høye krav til landskapstilpasning og avbøtende tiltak for å redusere de negative konsekvensene på landskapet.

2.12. Naturmangfold og miljø

Biologisk mangfold skal vurderes jf. de miljørettslige prinsippene §§ 8 - 12 i naturmangfoldloven. Det kreves tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag for å forutse eventuelle negative konsekvenser for naturmangfoldet, jf. naturmangfoldloven § 8. Dersom eksisterende kunnskapsgrunnlag vurderes som utilstrekkelig, kreves supplerende undersøkelser.

Det skal gjøres en vurdering etter § 12 i vannforskriften i planarbeidet om man risikerer at tiltaket kan, eller vil redusere miljøtilstanden.

2.13. Friluftsliv/folkehelse

Planområdet er kartlagt som et svært viktig friluftslivsområde. Det er et populært turområde, og Katterat er mye besøkt av turister. Tiltaket kan påvirke tilgjengeligheten og bruken av området til friluftsliv. Det opplyses i planinitiativet at hensyn til friluftsinnteressene skal inngå i det videre planarbeidet.

2.14. Rekkefølgekrav

Eventuelle rekkefølgekrav vurderes i planarbeidet.

2.15. Kulturminner og kulturmiljø

Deler av planområdet ligger innenfor hensynssone for bevaring av kulturmiljø H570. Det ligger et registrert kulturminne i området som er statlig listeført, en transformatorstasjon fra tidlig 1900-tall. I tillegg er stasjonsbygningen sammen med andre bygninger i området bevart og vernet i reguleringsplan Reguleringsendring Katterat stasjon. Minner om generell aktsomhetsplikt jfr. kulturminneloven.

2.16. Samiske interesser

Planområdet ligger innenfor Skjomen reinbeitedistrikt, og deler av planområdet er registrert som vinterbeite for rein. Planen vil derfor kunne berøre samiske interesser, og det stilles krav til konsultasjon jf. sameloven kapittel 4. Narvik kommune vil sende skriftlig varsel til Sametinget og andre med konsultasjonsrett ved oppstart av planarbeidet. Konsultasjon bør være gjennomført før planforslaget sendes inn til kommunen. Planadministrasjonen ønsker at representanter fra forslagsstiller deltar på konsultasjon. Statsforvalteren kan bistå ved behov.

2.17. Avfallshåndtering

Kommunen forutsetter at avfallshåndtering etableres gjennom offentlig eller annen felles løsning etter HRS sine retningslinjer eller annen tilbyder for renovasjon.

2.18. Annet

Felles behandling av plan og byggesak: Det er ikke vurdert behov for felles behandling. For nærmere veiledning om parallell behandling, se KMDs Reguleringsplanveileder pkt 2.9.

Krav til fagkyndighet: Kommunen må vurdere at krav til fagkyndighet jf. § 3 i forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven, er oppfylt. På tidspunktet oppstartsmøtet fant sted er krav til fagkyndighet oppfylt med NIRAS som planfaglig konsulent.

Regionalt planforum: Det er ikke vurdert som aktuelt å bringe planforslaget inn for regionalt planforum.

2.19. Forhold til interne instanser

Da det har vært veldig kort tidsfrist fra mottatt planinitiativ til dato for oppstartsmøte har planadministrasjonen ikke hatt tid til å sende planinitiativet til intern høring. Eventuelle innspill fra interne instanser i kommunen kommer ved varslings av oppstart. Planadministrasjonen forutsetter likevel at dette ivaretas i planprosessen.

3. ROS - analyse

ROS - analyse skal utarbeides i henhold til DSB sin veileder for ROS i arealplanlegging.

4. Konklusjon

Ut fra en samlet vurdering, anbefaler kommunens administrasjon oppstart av planarbeidet med planavgrensning som foreslått (med en mindre justering som avtalt etter møtet).

5. Krav til videre planarbeid

5.1. Krav til medvirkning

Det ønskes ikke et åpent møte, da det ikke foreligger noen særskilt allmenn interesse, men det vil holdes jevnlig dialog med direkte berørte parter. Minner om at aktiv medvirkning fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, herunder barn og unge, tas særlig ansvar for.

Forslagsstiller varsler ved eventuell oppstart av planarbeidet til høringsinstanser, berørte naboer og med avisannonse i Fremover. **Forslagsstiller sender tekst, pdf og sosi-fil av planavgrensning til kommunen, som legger det ut på kommunens hjemmeside.** Referat fra oppstartsmøtet skal vedlegges som en del av varsel om planoppstart.

5.2. Forhold til FNs bærekraftsmål

Narvik kommune legger til grunn FNs bærekraftsmål i sine planer og arbeid. I planbeskrivelsen må forslagsstiller vurdere hvordan planforslaget bidrar til å oppfylle intensjonene i bærekraftsmålene. Det bes om at de mest relevante bærekraftsmålene trekkes frem, med en beskrivelse av hvordan planen bidrar til disse.

5.3. Komplett planforslag

Planforslaget behandles når kommunen anser planforslaget som komplett, med følgende dokumenter:

Planforslaget skal inneholde:

- Planbeskrivelse i word- og pdf-format.
- Innkomne merknader ved varsel om oppstart med skriftlige kommentarer fra forslagsstiller skal inngå i planbeskrivelsen.
- Planbestemmelser i word- og pdf-format. Mal for bestemmelser oversendes.
- Plankart i PDF (A3) og SOSI (i gjeldende standard). Dersom planen inneholder flere vertikalnivå må det utarbeides SOSI-filer per vertikalnivå. Plankart skal godkjennes av kommunens GIS-ansvarlig før planen tas opp til behandling.
- ROS-analyse
- VA-plan, prinsipiell.
- Situasjonsplan/terrengsnitt
- Nødvendige utredninger

Alle illustrasjoner skal vise maksimal utnyttelse av hva planen åpner opp for. Kommunen ønsker 3D-modeller av planlagt tiltak i format IFC (georeferert) for å kunne visualisere tiltak i kommunens 3D-verktøy.

Følgende føringer gjelder for prosjektet:

- Kommuneplanens arealdel med generelle bestemmelser og retningslinjer, bestemmelser og retningslinjer for det aktuelle arealbruksformålet, og eventuelle hensynssoner.
- Kommunens VA-norm.
- Statens vegvesens vegnorm.
- HRS sine retningslinjer for renovasjon/ annen tilbyder for renovasjon/næringsavfall.
- Statlige planretningslinjer for klima og energi
- Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet
- Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging
- Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T - 1442
- Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T - 1520
- Veileder fra Ofoten Brann IKS.

Ved leveranse av store/mange filer kan disse leveres gjennom filopplastningstjenesten til Narvik kommune:

<https://www.narvik.kommune.no/for-leverandor-til-narvik-kommune/filopplasting-til-narvik-kommune/>

6. Framdrift

Narvik kommune har informert om saksgangen etter plan- og bygningsloven.

Saksbehandlingstid fra komplett planforslag er mottatt til første gangs vedtak i saken er 12 uker.

Det er ikke lagt opp til overordnet fremdrift.

- Planlagt dato for varsel om oppstart: juni 2025
- Naturtypekartlegging sommer 2025
- Fastsettelse av planprogram sept/okt 2025
- Planlagt dato for innsending av komplett planforslag:
- Oversendelse planforslag 1. gangsbehandling mars 2026
- Vedtak om høring og offentlig ettersyn mai 2026
- Høringsfrist 2026

Behov for møter underveis vurderes fortløpende, f.eks. mellom varsel om oppstart og innsending av planforslag.

Referatet og Narvik kommunes merknader og innspill bygger på de opplysninger og planfaglige forhold som forelå på det tidspunktet oppstartsmøtet fant sted.

Det gjøres oppmerksom på at hverken oppstartsmøte eller møtereferatet gir noen av de enkelte parter rettigheter i den senere saksbehandlingen. Naboprotester, protester fra beboerorganisasjoner, krav fra offentlige myndigheter mv. vil kunne føre til krav om endring av prosjekter, evt. endring av framdriften for prosjektet.

Med vennlig hilsen

Nora Sønstlien
Arealplanlegger