

Narvikgården  
Postboks 540

8507 NARVIK

## **Foreløpig innspill til varsel om detaljregulering med tilhørende konsekvensutredning - Narvik kommune**

Saken gjelder oppstart av detaljregulering for Herjangshøgda næringsområde, vest for Bjerkvik i Narvik kommune. Det skal legges til rette for etablering av næringsvirksomhet som bl.a. lager/distribusjon, truck-stop, næring/ tjenesteyting, mulig fengsel samt tilrettelegging for mulig beredskapsmottak for asylsøkere. Planområdet er på ca. 210 daa og i hovedtrekk i tråd med kommunedelplan for Bjerkvik (2013) der område N11 er avsatt til utbyggingsformål. Gjeldende bestemmelser krever utarbeidelse av reguleringsplan. Kommunen har avgjort at planarbeidet utløser krav om planprogram og konsekvensutredning.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende *foreløpige* innspill:

### **Planfaglig**

*Referat fra oppstartsmøtet* følger ikke saken. Fylkeskommunen ber om at dette gjøres i senere saker, fordi det gir fylkeskommunen et bedre grunnlag for å vurdere planene. Referatet bør legges ved når denne saken legges ut til offentlig ettersyn.

I oppstartsmeldingen sies det at planarbeidet utløser krav om konsekvensutredning og planprogram. Ingen av delene følger saken, og fylkeskommunen minner om følgende: *KU-spørsmålet skal være avklart så tidlig som mulig i planprosessen, og fortrinnsvis før oppstart meldes. Hvis krav om KU utløses skal forslag til planprogram sendes på høring samtidig med melding om oppstart (jf. § 5 i [KU-forskriften](#))*. Fylkeskommunen ber også om at *kommunens* vurdering av og begrunnelse for om planen og tiltaket omfattes av KU-forskriften kommer klart fram.

Uten planprogram og KU-vurdering kan ikke fylkeskommunen gi noe fullverdig innspill til saken, og vil komme tilbake til dette så snart fullstendig oppstartsmelding er mottatt.

Vi bemerker likevel følgende:

Gjeldende [Fylkesplan for Nordland](#), kapittel 8. *Arealpolitikk i Nordland*, inneholder klare mål for arealpolitikken i perioden. Vi ber om at det tas hensyn til disse i planarbeidet og viser spesielt til kap. 8.3 *Naturressurser, kulturminner og landskap* heter det blant annet:

*c) Viktige friluftslivsområder, lokalt og regionalt, skal sikres som ressurs og grunnlag for å ivareta de unike mulighetene Nordland har som aktivitets- og opplevelsesarena.*

Fylkeskommunen peker på dette punktet fordi planområdet inngår i et større område som ifølge fylkeskommunens kartlegging av viktige friluftslivsinteresser, jf. [Naturbase](#) er vurdert som et viktig nærterreng. Vi ber om at dette vurderes nøye i det videre arbeidet med planen. Jf. også [Nordland fylkeskommunes friluftslivsstrategi](#)

På generelt grunnlag bemerker fylkeskommunen:

- Det bør tas hensyn til fremtidige klimaendringer i planlegging og utbygging. Dette er spesielt viktig i forhold til utbygginger, plassering og dimensjonering av viktig infrastruktur. Sårbarhet for klimaendringer skal vektlegges i kommunenes ROS-analyser
- Alternative energikilder bør alltid vurderes. Fylkeskommunen ber om at bygninger og tiltak oppføres med tanke på fremtidige klimaendringer, og med tanke på å redusere energibehov og utslipp av klimagasser.
- Planprosessen skal legge opp til medvirkning i tråd med bestemmelsene i plan- og bygningsloven. Det vil si at berørte parter i området må trekkes aktivt inn i prosessen.
- Vi viser til naturmangfoldlovens § 7 som gir prinsipper for hvordan offentlige beslutninger skal tas, jf. naturmangfoldloven §§ 8 – 12.
- Nordland fylkeskommune er vannregionmyndighet i Nordland. Vi har etter forskrift om rammer for vannforvaltningen (vannforskriften) § 21 ansvar for å koordinere arbeidet med å gjennomføre oppgavene som følger av forskriften, jf. [Regional plan for vannforvaltning for vannregion Nordland og Jan Mayen \(2016 – 2021\) med tilhørende tiltaksprogram](#). Forvaltningsplanen er sektorovergripende og skal bidra til å styre og samordne både vannforvaltning og arealbruk på tvers av kommune- og fylkesgrenser. Målsettingen er å sikre beskyttelse, nødvendig forbedring og bærekraftig bruk av alt vann. Vi ber kommunen legge opp til en arealforvaltning som sikrer god vannkvalitet i innsjøer, elver, grunnvann og kystvann.

### **Kulturminnefaglig**

Vi har sjekket oppstartsmeldingen mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til, er planene ikke i konflikt med verneverdige kulturminner. Vi har foreløpig ingen merknader til planarbeidet og vil gi endelig uttalelse når planforslag foreligger.

Innspillet gjelder ikke samiske kulturminner; det vises til egen vurdering fra Sametinget.

Kulturminnefaglig vurdering: arkeolog Martinus Hauglid, tlf. 476 69 062.

Med vennlig hilsen

Katrine Erikstad  
seksjonsleder, plan og miljø

Håkon Renolen  
rådgiver

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.*

**Hovedmottakere:**

Narvikgården

Postboks 540

8507

NARVIK

**Kopi til:**

Martinus Hauglid

Narvik kommune

Sametinget

Postmottak

Ávjovárgeaidnu 50

8512

NARVIK

9730

KARASJOK