

Planskjema for Nordland - behandling av planer etter plan- og bygningsloven

A: Planopplysninger

Kommune: Narvik kommune
Navn på planen: Detaljregulering Vassvikbukta
Planid: 1805-2015010
Formålet med planen: Legge til rette for bolig, næring, tursti og småbåthavn/molo

Omfattes planen av krav til konsekvensutredning jf. PBL § 4.2 og KU-forskrift (se sjekkliste punkt E for begrunnelse)	<input checked="" type="checkbox"/>	JA	<input type="checkbox"/>	NEI
---	-------------------------------------	----	--------------------------	-----

Oversendelsen gjelder: (kryss av)

<input type="checkbox"/>	Kommuneplan
<input type="checkbox"/>	Kommunedelplan
<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan – områderegulering
<input checked="" type="checkbox"/>	Reguleringsplan – detaljregulering
<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ny plan
<input type="checkbox"/>	Endring av eksisterende plan (oppgi navn og vedtaksdato)

<input type="checkbox"/>	Kunngjøring av oppstart
<input type="checkbox"/>	Høring av planprogram
<input checked="" type="checkbox"/>	Offentlig ettersyn 1. gang
<input type="checkbox"/>	Offentlig ettersyn 2. gang
<input type="checkbox"/>	Offentlig ettersyn 3.gang
<input type="checkbox"/>	Oversending av vedtatt plan
<input type="checkbox"/>	Oversending til Fylkesmannen for videresending til Miljøverndepartementet (Gjelder innsigelser som ikke er tatt til følge)
<input type="checkbox"/>	Klage på vedtak reguleringsplan

Forholdet til gjeldende planer: (kryss av)

Er i samsvar med gjeldende	<input type="checkbox"/>	Kommune(del)plan	<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan
Medfører endring av gjeldende	<input checked="" type="checkbox"/>	Kommune(del)plan	<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan
Fastsatt arealbruk i plan	Ny småbåthavn og gjestehavn			
Eksisterende bruk				
Navn og vedtaksdato på gjeldende planer i planområdet	Kommuneplanens arealdel, vedtatt 02.02.17			
Merknad				

B: Kart og dokumenter som følger oversendelsen

Før opp hvilke dokumenter som følger oversendelsen, og kryss av om de sendes på papir eller elektronisk (kart ønskes oversendt som PDF-fil, mens andre dokumenter kan være i Word-format). Oppgi målestokk på kart.

Materiale som skal sendes ved oppstart: kopi av annonse, oversiktskart og detaljkart som tydelig viser planområdet, utsnitt av gjeldende plan for området, informasjon om gjeldende planbestemmelser og ev. planprogram ved krav om KU.

Materiale som skal sendes ved offentlig ettersyn: plankart utformet etter gjeldende standarder, utkast til planbestemmelser, planbeskrivelse med ev. konsekvensutredning, risiko- og sårbarhetsanalyse, saksframlegg og utskrift av kommunestyrets behandling.

Navn på vedlegg	Papir	Elektronisk	Målestokk på kart	Vedlegg nr.
Plankart i målestokk 1:1000 datert 02.08.18	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1:1000	1
Reguleringsbestemmelser datert 02.08.18				2
Innkommne forhåndsmerknader				3
Støynotat, datert 23.08.18 (Multiconsult)				4
Grunnundersøkelse datert 30.06.16				5

(Multiconsult) Geoteknisk vurdering datert 18.07.16				6
(Multiconsult) Notat miljøgeologisk undersøkelse, sjøbunnsedimenter, datert 01.06.16				7
(Multiconsult) Rapport miljøgeologiske undersøkelser på land, datert 08.06.16 (Multiconsult)				8
Sol-/skyggediagram ny bebyggelse i øst, datert 07.03.16 (Arkitekt Jim Myrstad)				9
Sol-/skyggediagram ny bebyggelse i vest (Narvikgården AS)				10
Situasjonsplan/utomhusplan datert 05.10.2015 (Arkitekt Jim Myrstad)				11
Situasjonsplan/utomhusplan datert 11.06.18 (Narvikgården AS)				12
Snitt-tegning datert 15.10.205 (Arkitekt Jim Myrstad)				13
Snitt-tegning datert 25.06.18 (Narvikgården AS)				14
Avisannonse				15
Varsel om oppstart regulering				16
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

C: Planprosessen

Fyll ut dato i feltet til høyre, og saksnummer på saksframlegg ved behandling i kommunen.
Oppgi navn på etater ved ev. innsigelse.

Oppstart

	Dato
Oppstartsmøte i kommunen	24.08.15
Kunngjøring om oppstart med annonse i avis	09.09.17
Skrifflig varsel til fylkeskommunale og statlige etater (se adresseliste)	09.09.17
Oversending av forslag til planprogram	01.09.17

Utarbeidelse

Drøfting med fylkeskommunale og statlige fagetater i regionalt planforum el.l.	
Åpne møter for berørte og publikum	

Høring og offentlig ettersyn

Første gangs behandling i kommunen Sak nr.:	
Planforslag sendt til høring og utlagt til offentlig ettersyn (se adresseliste over aktuelle høringsinstanser)	
Planforslag sendt til Statens Kartverk for SOSI-kontroll	
Høringsfrist	
Andre gangs behandling i kommunen Sak nr.:	

Evt. nytt offentlig ettersyn

Kunngjøring	
Skrifflig melding om ny høring og offentlig ettersyn	
Høringsfrist	
Tredje gangs behandling i kommunen Sak nr.:	

Evt. innsigelser

Innsigelse fremmet Oppgi etat(er):	
Anmodning om mekling sendt Fylkesmannen i Nordland	
Mekling avholdt	
Resultat av mekling: A: Innsigelse trukket B: Innsigelse opprettholdt	
Plan sendt Fylkesmannen i Nordland for videresending til Miljøverndepartementet	

Plan oversendt Miljøverndepartementet for avgjørelse	
Miljøverndepartementets vedtak	

Sluttbehandling

Endelig vedtak av plan i kommunestyret Sak nr.:	
Vedtatt plan inkl. saksframlegg og plankart oversendt fylkeskommunen, fylkesmannen og berørte fagetater	
Melding om vedtak sendt Miljøverndepartementet (gjelder kommuneplaner)	

Evt. tilleggsmerknader:

D: Adresseliste

Lista gir oversikt over aktuelle høringsinstanser. Ved elektronisk oversending, brukes oppgitte e-postadresser.

Dersom saken berører andre fagmyndigheter, skal også disse ha saken tilsendt. Oversikt over myndigheter med innsigelseskompetanse i plansaker finnes i brev fra Miljøverndepartementet av 15.12.2009 (www.planlegging.no).

Myndigheter med innsigelsesrett:	Oppstart-melding sendt til	Deltok i drøftings-møte	Varslet innsigelse den	Offentlig ettersyn til	Fremmet innsigelse den	Melding om vedtak sendt til
Fylkeskommune og statlige etater	dato	dato	dato	dato	dato	dato
Nordland fylkeskommune Fylkeshuset 8048 Bodø post@nfk.no	09.09.17					
Fylkesmannen i Nordland Moloveien 10 8002 Bodø postmottak@fmno.no	09.09.17					
Statens vegvesen, region nord Postboks 1403 8002 Bodø	09.09.17					
NVE, region nord Kongens gate 14-18 8514 Narvik	09.09.17					
NVE, region Midt- Norge Vestre Rosten 81 7075 Tiller						
Jernbaneverket Postboks 4350 2308 Hamar	09.09.17					
Direktoratet for mineralforvaltning Postboks 3021 Lade 7441 Trondheim	09.09.17					
Forsvarsbygg Postboks 405 Sentrum 0103 Oslo	09.09.17					
Sør-Hålogaland bispedømmekontor Tolder Holmers vei 11 8003 Bodø						
Mattilsynet, regionkontoret Nordland Postboks 383 2381 Brumunddal						
Luftfartstilsynet Postboks 243 8001 Bodø	09.09.17					
Kystverket Nordland Postboks 1502 6025 Ålesund	09.09.17					
Fiskeridirektoratet, region Nordland Postboks 185 Sentrum 5804 Bergen						
Sametinget Åvjoårgeaidnu 50 9730 Karasjok	09.09.17					
Statsbygg v/planseksjonen Postboks 8106 Dep 0032 Oslo						
Avinor AS Postboks 150 2061 Gardermoen	09.09.17					
Oljedirektoratet Postboks 600 4003 Stavanger						

Områdestyrene for reindriftssaker v/reindriftforvaltningen i Nordland Sjøgata 78, 8200 Fauske						
Politidistriktene						
Berørte kommuner						
Berørt fylkeskommune						
Annen stat						

Andre parter:	Oppstart- melding sendt til	Deltatt i møte	Melding om vedtak sendt til	Annet
Lokale høringsparter bl.a.				
Kommunens ansvarlige for å ivareta barn og unges interesser	09.09.17			
Kommunalt råd for funksjonshemmede	09.09.17			
Kommunelegen	09.09.17			
Lokalt brannvesen	09.09.17			
Lokalt energiverk	09.09.17			
Havnevesenet	09.09.17			
Eldreråd	09.09.17			
Ungdomsråd	09.09.17			
Lokale og regionale organisasjoner				
Forum for natur og friluftsliv i Nordland Storgata 39, 8200 Fauske				

Ev. andre opplysninger

E: Sjekkliste for arealplaner

Kommune: Narvik kommune
Navn på planen: Detaljregulering Vassvikbukta

Lista brukes for å sjekke ut om planforslaget kan komme i konflikt med nasjonale eller regionale mål og føringer. Sett kryss i Ja/Nei-feltene. Rødt felt markerer mulig konflikt. Fyll ut de feltene som er relevante for planforslaget.

Vurdering av krav til konsekvensutredning etter Forskrift om konsekvensutredninger	Ja	Nei	Merknad								
Kommer planen inn under:											
§ 2 – planer og tiltak som alltid skal utredes	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
§ 3 – planer og tiltak som skal vurderes etter § 4	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>									
Dersom planen skal vurderes etter § 3 i KU-forskriften, kommer plan eller tiltak inn under følgende punkt i § 4:											
	a.	b.	c.	d.	e.	f.	g.	h.	i.	j.	k.
Ja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Merknad:											

Barn og unges interesser	Ja	Nei	Merknad
Innebærer planen omdisponering av uregulerte områder som er egnet for eller brukes til lek/friluftsliv?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Innebærer planen omdisponering av områder regulert til friområder/fellesområder i eksisterende plan?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Det er ikke regulert inn særskilte områder til friområder, men kommuneplanen sier at området skal være tilgjengelig for publikum.
Vil evt. omdisponert friområde/fellesområde bli erstattet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ivaretas krav til fysisk utforming av arealer, jf. RPR for barn og planlegging (T-2/2008)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er planen forelagt kommunens ansvarlige for barn/unges interesser for uttalelse?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ivaretas ved offentlig høring.

Universell utforming	Ja	Nei	Merknad
Er det tatt hensyn til prinsipper for universell utforming/tilgjengelighet for alle i planforslaget?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ivaretas i prosjektering av tiltak

Folkehelse – miljørettet helsevern	Ja	Nei	Merknad
Påvirker planen viktige miljømessige områder som omfattes av <i>Forskrift om miljørettet helsevern</i> eller <i>Forskrift om miljørettet helsevern for barnehager og skoler?</i> (forurensing, støy, ulykkesrisiko mv)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Hvis ja, er saken forelagt kommunelegen for uttalelse?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ivaretas i offentlig høring.
Bidrar planen til å fremme en aktiv livsstil i befolkningen? (sykle/gå til skole/arbeid/butikker, fritidsaktiviteter, friluftsliv mv)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ivaretar planen behovet for gode sosiale møteplasser i det nære bomiljøet for ulike aldersgrupper og mennesker med ulike funksjonsnivå? (grønne lunger, lekeplass, aktivitetsområde, torg mv)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Medvirkning	Ja	Nei	Merknad
Er det i planen gjort rede for hvordan medvirkning skal gjennomføres og ivaretas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Forurensing og støy	Ja	Nei	Merknad
Er planområdet utsatt for støy fra vegtrafikk, skytebaner, industri eller lignende?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Innebærer planforslaget etablering av ny støyende virksomhet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Innebærer planforslaget etablering av støyømfintlig bebyggelse (boliger, skoler mv) i støyutsatte områder (gul eller rød sone)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Foreligger støykart/støyvurderinger for tiltaket?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Støy er vurdert iht sjablonverdiene
Berører planforslaget områder med forurenset grunn?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Det er gjennomført undersøkelser og tiltak vil bli ivarettatt.

Berører planforslaget forurenset sjøbunn/sediment?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Det er gjennomført undersøkelser og tiltak vil bli ivaretatt
Medfører planforslaget lokal luftforurensing?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planforslaget eksisterende drikkevannsforsyning og nedslagsfelt for denne, herunder forhold knyttet til avløpsløsninger eller andre utslipp i nedslagsfelt?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planforslaget etablering av ny drikkevannsforsyning og nedslagsfelt for denne, og/eller etablering av avløpsløsninger eller andre utslipp i det foreslåtte nedslagsfeltet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Risiko, sårbarhet og klimaendringer	Ja	Nei	Merknad
Er det gjennomført risiko- og sårbarhetsanalyse i forb. med planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Forenklet skjema fra Nordland Fylkeskommune
Er det gjennomført kartlegging av ev. fareområder i planområdet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Medfører planforslaget utbyggingstiltak i registrerte eller antatte fareområder (flom, skred, radon, eksplosjon, brann, farlig gods etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er hensyn til økt havnivå og stormflo ivaretatt i planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rorbuer er lagt på nivå iht. anbefaling fra Direktoratet for samfunnssikkerhet.
Er hensyn til miljø og sikkerhet knyttet til vassdrag og energianlegg ivaretatt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant.
Er det tatt hensyn til økt nedbør i planen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant.
Er alternative energikilder vurdert?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er planen i tråd med Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene, og kommunens klima- og energiplan?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det vurdert løsninger som legger til rette for redusert energibruk og klimagassutslipp?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vurdere i forb. med prosjektering av nye bygg.
Er det lagt til rette for å redusere transportbehovet til daglige gjøremål og velge miljøvennlige transportformer (gå, sykle, kollektiv)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kort avstand til dagligvarebutikk, sentrum osv.

Landbruk – kulturlandskap	Ja	Nei	Merknad
Medfører planen beslaglegging/omdisponering av landbruksarealer? Hvis ja, oppgi arealbeslag fordelt på: a) fulldyrka mark, b) overflatedyrka/gjødsla beite, c) produktiv skog fordelt på høg, middels og lav bonitet, d) dyrkbart areal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen at andre landbruksarealer ikke lenger blir tjenlige til landbruksformål eller får redusert sine bruksmuligheter? Hvis ja, oppgi arealer fordelt på samme måte som i punket over.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen utbygging i eller ved seterområder eller i områder registrert som nasjonalt verdifulle kulturlandskap?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen viktige områder for reindriftsnæringen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Naturvern – friluftsliv	Ja	Nei	Merknad
Berører planen eksisterende eller foreslåtte verneområder eller deres nærområde?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen områder registrert som viktig eller svært viktig for biologisk mangfold?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen viktige leveområder for vilt og innlandsfisk?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen reduksjon av inngrepsfrie områder?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen tiltak i markaområder, større sammenhengende naturområder eller i snaufjellet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen statlig sikra friluftsområder eller andre friluftsområder av nasjonal eller stor regional verdi?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen eksisterende friområder eller grønnstruktur av betydning for friluftsliv i nærmiljø/ nær skoler/barnehager?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Se egen delutredning.
Medfører planen reduserte muligheter for utøvelse av friluftsliv eller redusert tilgjengelighet/framkommelighet til friluftsområder?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen prioriterte arter eller dens økologiske funksjonsområde?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen utvalgte naturtyper?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er planen vurdert etter naturmangfoldlovens §§ 8-12?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Strandsone – vassdrag	Ja	Nei	Merknad
Medfører planen inngrep/tiltak i 100-metersbeltet langs sjøen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Medfører planen inngrep/tiltak i vassdrag eller i 100-metersbeltet langs vassdrag?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er planen i strid med de statlige planretningslinjene for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Allmenne interesser er ivaretatt i planforslaget.
Berører planen verna vassdrag? (vannstreng og nedbørfelt)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Vil planen påvirke vannkvaliteten i området?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Har kommunen vedtatt byggeforbudssone langs strandsone/vassdrag? Hvis ja, oppgi bredde.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Samferdsel	Ja	Nei	Merknad
Er det tatt hensyn til nasjonal transportplan (NTP)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
Er det gjennomført nødvendige trafikktekniske og trafikksikkerhetsmessige vurderinger av konsekvensene av planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er evt. konsekvenser for trafikk- og miljøsituasjonen på stamveger, riks- og fylkesveger drøftet og avklart med vegvesenet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
Er vegdirektoratets retningslinjer for veg og gateutforming (vegnormalen) lagt til grunn for utforming av vegtekniske løsninger? (kryss, atkomster, gang- og sykkelveg, fortau etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er hensyn til trafikksikkerhet tilstrekkelig ivaretatt?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Medfører planforslaget økt transport, jf. RPR for samordnet areal- og transportplanlegging og RPB for kjøpesentre?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Liten økning i trafikkmengde
Berører planforslaget farleder i sjøen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Kulturvern	Ja	Nei	Merknad
Berører planen automatisk freda kulturminner, nyere tids kulturminner, registrerte kulturmiljøer eller samiske kulturminner?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Regionale planer	Ja	Nei	Kommentar
Er planforslaget i samsvar med prinsipper/retningslinjer for arealplanlegging i følgende planer:			
- Fylkesplan for Nordland 2008-2011 (prolongert til 2012)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan – Klimautfordringene i Nordland 2011-2020	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Fylkesdelplan for Sjunkan-Misten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Fylkesdelplan for Vevelstad og deler av Vefsn, Grane og Brønnøy kommuner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan om vindkraft i Nordland 2009-2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Forvaltningsplan for vannregion Nordland for planperioden 2010 - 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan om små vannkraftverk i Nordland 2012-2025	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	