



# Mulighetsvurderinger

Alternativ 1 D i for Ankens skole i «Høringsdokument skolestruktur 2020»

Narvik kommune

11.09.2020

## ANKENES SKOLE

0-alternativet ved Ankenes skole, dersom ungdomsskoletrinnet ikke blir flyttet er vurdert under. Vurderingene er basert på bygningstekniske og driftsmessige hensyn.

### ALTERNATIV 1 D FOR ANKENES SKOLE

#### *0-alternativet*

0-alternativet representerer videre drift som i dag, der kun det mest nødvendige vedlikeholdet blir gjennomført. Ved å fortsette som i dag, vil en tyngre oppgradering bli tvunget fram på kort og lang sikt.

Ankenes skole driftes i dag på tre bygg som er lilleskolen, storskolen og ungdomsskolefløya. Alle byggene har en høy alder og stort vedlikeholdsetterslep. På ungdomsskolefløya var det 2007/08 gjennomført en innvendig renovering på deler av bygget. De andre to byggene har ikke vært gjenstand for renovering eller større vedlikehold i de senere år. Grunnet bygningenes tilstand vil det for 0-alternativet være behov for snarlige tiltak på storskolen (mellomtrinnet). For å kunne drive skole i storskolen må bygget totalrenoveres til en stipulert kostnad på 45 MNOK.

#### *SWOT-analyse*

<b>Fordeler:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Lite behov for skoleskyss</li></ul>	<b>Ulemper:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ingen oppgradering</li><li>• Ineffektiv bruk av areal</li><li>• Lite arealeffektiv</li></ul>
<b>Risiko:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Risiko for at dyr drift medvirker til negativ samlet skoleøkonomi i kommunen</li></ul>	<b>Muligheter:</b>

#### *Investeringer*

Nødvendige investeringer på kort sikt:

- Nødvendig omfang oppgradering og vedlikehold av storskolen: 45 MNOK
- **SUM: 45 MNOK**

#### *Årlig driftskostnad*

Areal:

Lilleskolen: 1226 m<sup>2</sup>

Storskolen: 1895 m<sup>2</sup>

Ungdomsskolefløy: 4456 m<sup>2</sup>

Totalt: 7577 m<sup>2</sup>

Kostnad: 7577 m<sup>2</sup> x 850 kr/m<sup>2</sup> = **kr 6 440 000,-**

I dag er det deler av ungdomsskolefløya som ikke brukes av skolen, Det dreier seg i hovedsak om gymsal og svømmebasseng som brukes som dansesal for kulturskolen og lager.

Hvis en gjennomfører renovering av storskolen med en gang, i dette alternativet, vil årlige driftskostnader reduseres med om lag 550-600 000,-.

#### *Investeringsperspektiv og framdrift*

I Narvik kommune sin vedlikeholdsportefølje er det estimert et vedlikeholdsetterslep for oppgradering til dagens standard på 180 MNOK. Denne oppgraderingen er mulig å gjennomføre trinnvis for de forskjellige byggene. En realistisk fremdrift på renovering, i forhold til byggenes tilstand, vil være å gjennomføre arbeid med følgende tidsperspektiv: storskolen i løpet av 0-2 år med 45 MNOK, lilleskolen i løpet av 5-10 år med 29 MNOK, ungdomsskolefløya utvendig i løpet av 5-10 år med 20 MNOK og innvendig i løpet av 10-15 år med 86 MNOK. Alternativ til renovering av eksisterende skole kan være å bygge en ny skole, tilpasset elevgrunnet (5600 m<sup>2</sup>), til en stipulert kostnad på 179 MNOK.

#### Vurderingsdel

##### *Sammenstillingstabell*

Alternativ	Areal	Investering MNOK	Driftskostnad kr per år	Merknad
0-alternativet	7577	45*	5 814 000	*Gjelder investering storskolen i nærmeste 0-2 år
Ny skole	5600	179	3 080 000	

Hvis ungdomstrinnet ved Ankenes skole ikke flyttes til Narvik ungdomsskole medfører dette at skolen driftes videre med samme opptaksområde som i dag. Dagens skole vil ha kapasitet til alle elevene i opptaksområdet, men skolen vil ikke være arealeffektiv. En ny skole kan bygges og dimensjoneres i forhold til fremtidig elevtall.

#### *Anbefaling*

Det anbefales fra et driftsøkonomisk ståsted å bygge en ny skole på Ankenes tilpasset fremtidig elevgrunnlag.