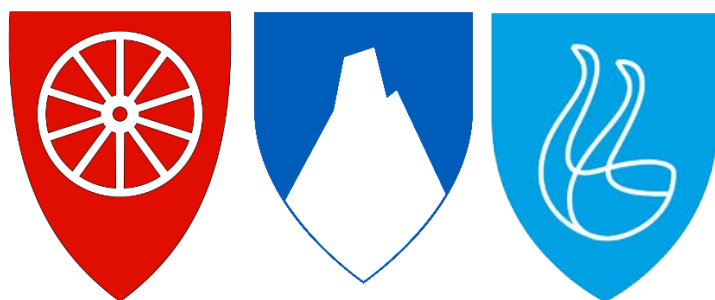


Planbestemmelser

Interkommunal kystzoneplan for Evenes, Narvik og
Hamarøy 2020-2035



BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER

KYSTSONEPLAN for kommunene Evenes, Narvik og Hamarøy

Kommune	Kommunenr.	PlanID	Saksnr	Vedtatt dato
Evenes	1853	2020502		
Narvik	1806	2020006		
Hamarøy	1875	202103		

1. Planens hensikt

Kystsoneplanen angir hvordan sjøarealene skal brukes og vernes, og hvilke hensyn som skal ivaretas ved disponering av arealene

2. Fellesbestemmelser for hele planområdet.

Planens rettsvirkning pbl § 11-6:

Kystsoneplanen fastsetter fremtidig arealbruk innenfor planens avgrensning, jf. pbl § 1-2, for de 3 kommunene: Evenes, Narvik og Hamarøy. Planen gir også rammer for nye reguleringsplaner, og er bindende for alle nye tiltak eller utvidelse av eksisterende tiltak nevnt i plan- og bygningsloven § 1-6 jf. § 20-1 første ledd bokstav a til m. Planen dekker sjøområdene i de deltakende kommunene, men bruk og vern skal ses i sammenheng på begge sider av strandlinjen. Planen gjelder på vannflaten, i vannsøylen og på sjøbunnen.

Plankartet med tilhørende bestemmelser er juridisk bindende dokumenter, hjemlet i plan- og bygningsloven (pbl) jf. pbl §§ 11-9 til 11-11.

Retningslinjene er skrevet i *kursiv*, og er kun av veiledende karakter og kan ikke brukes som hjemmelsgrunnlag for vedtak etter planen. Retningslinjene gir utdypende forklaring for bedre forståelse og praktisering av bestemmelsene.

3. Generelle bestemmelser pbl § 11-9

Bestemmelser	Retningslinjer
3.1 Forhold til eldre kommuneplan, kommunedelplan og reguleringsplaner Kystsoneplanen gjelder foran eldre reguleringsplaner ved motstrid. Unntaket er reguleringsplaner vist med hensynssone H910, som skal gjelde foran kystsoneplanen. Reguleringsplanene som gjelder foran kystsoneplanen listet opp pkt 5.14.	<i>Tidligere vedtatte regulerings- og bebyggelsesplaner som fortsetter å gjelde etter vedtak av kystsoneplanen er vist på plankartet med egen hensynssone.</i>
3.2 Støy	<i>Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2021 eller nyere versjoner) legges til grunn for all planlegging og byggesaksbehandling i kommunene. Anbefalte støygrenser i tabell 3 i T-1442/2021 skal ikke overstiges.</i>

<p>3.3 Hensyn til estetikk, landskap og kulturmiljø Ved planlegging i utbyggingsområder og i den enkelte byggesak skal det tas hensyn til estetikk, landskap og kulturmiljø.</p>	<p>Ved tiltak nærmere kulturminner enn 100 meter skal saken legges frem for kulturminnemyndighetene Ingen utbyggingsområder er avklart i forhold til automatisk fredete kulturminner, hverken over eller under vann. For hvert område og i hver enkelt sak må tiltaket forelegges kulturminnemyndighetene for høring. Ved planlegging i utbyggingsområder og i den enkelte byggesak skal det tas hensyn til følgende forhold:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Viktige marine naturtyper og leveområder for sårbare arter • Eksisterende marin flora, fauna og terreng i forhold til klimavern og egenverdi • Alle tiltak skal planlegges slik at utslipp til sjø ikke kan føre til helse - eller miljøskade - Viktige allmenne friluftsområder <p>Dersom det under arbeid i sjø skulle komme frem skipsfunn, gjenstander eller andre spor fra eldre tid, må arbeidet stanses omgående og melding sendes kulturmyndighetene.</p>
<p>3.4 Forhold som skal avklares og belyses Nye reguleringsplaner eller tiltak etter pbl § 20 - 1 a, b, d, g, j, k, m innenfor planområdet er bare tillatt dersom det kan dokumenteres tilfredsstillende risikotilstand. I område der fare for skred ikke er vurdert, må det ved utarbeidelse av reguleringsplan, eller ved enkeltsaksbehandling, gjennomføres en geoteknisk sakkyndig vurdering av skredfaren.</p>	<p>Forhold som er aktuelle å avklare er (listen er ikke uttømmende):</p> <ul style="list-style-type: none"> • grunnforhold • kvikkleire • forurenset grunn • rasfare • farled <p>For reguleringsplaner skal vurderingene være utført før planen sendes på høring.</p>

4. Bestemmelser til arealformål pbl § 11-9, § 11-10 og § 11-11

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>4.1 Felles bestemmelser til alle arealformål</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Flytebrygger og fortøyninger som ikke er i bruk skal fjernes innen to år etter at bruken opphører. b. Tiltak i sjøen som hindrer allmennhetens rett til ferdsel er ikke tillatt. c. Vedlikeholdsmudring kan tillates. Konsekvensene av mudring skal belyses i søknad. 	<p>Kommunen kan kreve utarbeidet reguleringsplan for bygge - og anleggstiltak selv om det i utgangspunktet ikke reises plankrav direkte av kystsoneplanens bestemmelser.</p> <p>Tiltak må ikke være i strid med det generelle byggeforbudet i 100 - metersbeltet langs sjøen, jf. pbl§ 1-8, kommuneplanens arealdel på land</p>

<p>d. Det er ikke tillatt å ankre opp flytende konstruksjoner som husbåter og lektere lenger enn 2 måneder uten tillatelse fra kommunen.</p> <p>e. Det tillates vedlikehold og nyetablering av anlegg til navigasjonsmessig bruk. Ved utbygginger som omfatter mudring, utfylling og flytting av masser skal grunnforholdene dokumenteres. Er det påvist eller mistenkes forurenset grunnen skal dette også undersøkes. Avklaringene skal dokumenteres ved søknad om rammetillatelse.</p>	<p>eller reguleringsplan.</p> <p><i>Bryggeanlegg, kaier, småbåthavner bør planlegges som fellesområde. Dersom behov ikke kan løses gjennom eksisterende anlegg kan det tillates oppføring av ny flytebrygge. Anlegg som løser behov for flere brukere prioriteres. Ved en eventuell lokalisering av rekreasjons- og fritidsområder bør det stilles krav om allmenn tilgang til ombord- og ilandstigning. Brygger og flytebrygger skal være utformet i forhold til bruksbehov, lokale forhold og antall brukere. Det må foreligge tilstrekkelige tillatelser etter havne- og farvannsloven før tillatelse til tiltak kan gis.</i></p>
<p>4.2 Ankringsområder VAO Områdene tillates brukt til oppankring av fartøy.</p>	<p>Sosi-kode 6110 Områdene er nåværende, forskriftsfestede ankringsområder.</p>
<p>4.3 Farled VF Areal satt av til farled omfatter viktige områder for båttrafikk.</p> <p>a. I eller i nærhet av farled kan det ikke etableres anlegg eller installasjoner som er til hinder eller fare for vanlig sjøveis ferdsel.</p> <p>b. Dette er likevel ikke til hinder for utlegging av sjøledninger for vann, avløp, strøm - og telenett mv. som ikke er til ulempe for formålet.</p> <p>c. Det kan foretas tiltak som etablering av navigasjonsinstallasjoner og mindre utdypinger av farled uten avklaring gjennom reguleringsplan.</p>	<p>Sosi-kode 6200 <i>Kystverket har ansvaret for farledene på sjø og installasjonene som knyttes til disse. Kystverket kan innenfor disse områdene gjøre nødvendig vedlikehold, nyinstallasjoner mv som de ser som nødvendig for å trygge ferdselen på sjøen. Dette gjelder også framtidige farleder til nye havner i planområdet.</i></p>
<p>4.4 Havneområde i sjø VHS Dette er områder for fartøy som skal laste eller losse gods, transportere passasjerer, eller har behov for landings-, oppankrings- eller liggeplass.</p> <p>a. Det skal ikke etableres anlegg, fortøyninger, kabler mv. som på noen måte kan vanskeliggjøre bruk av havneområder.</p> <p>b. Det kan gjennomføres følgende tiltak innenfor området uten reguleringsplan: mindre utvidelse av eksisterende kaier og moloer, bygging av mindre kaier, utlegging av flytebrygger mindre enn 12 m lang.</p> <p>c. Fremtidige større havneutbygginger</p>	<p>Sosi-kode 6220 <i>Havne og farvannsloven har egne bestemmelser om planlegging og drift av havner.</i></p> <p><i>Fiskerihavner bygget av Staten ved Kystverket er primært for bruk til fiskeriformål. Annen bruk av fiskerihavner skal avklares med kystverket etter havne- og farvannsloven § 51.</i></p> <p><i>Det vises til Kystverket for oversikt over fiskerihavner.</i></p>

<p>(moloer, utdypinger, kaie etc.) kan kun gjennomføres i tråd med vedtatt reguleringsplan. Reguleringsplanen skal fastsette utstrekning både i sjø og på land og skal omfatte adkomst, servicebygg, opplagsplass på land med fast dekke, renovasjonspunkt og parkering.</p>	
<p>4.5 Småbåthavn VS</p> <p>a. Etablering eller utvidelse av småbåthavn med mer enn 10 plasser krever reguleringsplan.</p> <p>b. Reguleringsplanen skal fastsette småbåthavnens utstrekning både i sjø og på land og skal omfatte adkomst, servicebygg, servicekai, opplagsplass på land med fast dekke og oljeutskiller, renovasjonspunkt og parkering.</p> <p>c. Det skal tilrettelegges for kildesortering av avfall og miljøfarlig avfall skal tas hånd om etter gjeldende regelverk. Båthavner med servicebrygge/slipp og sjønære opplagsområder skal være utstyrt med oljeutskiller og oppsamlingsanordning med fast dekke for avviket materiale fra vedlikehold av båter.</p>	<p><i>Sosi-kode 6230</i> <i>Småbåthavn er anlegg av allmenn karakter hvor infrastruktur, adkomst og organisering er tilrettelagt og gir sikker fortøyning av båter. Ved utvidelse av eksisterende småbåthavner bør arbeid og tiltak som nevnt i første ledd ikke finne sted før området inngår i reguleringsplan. Bryggeanlegg og bølgebrytere skal utformes og plasseres slik at tilstrekkelig vanngjennomstrømning sikres for å opprettholde god vannkvalitet. Ved regulering av moloer i stein eller betong skal endring av strømningsmønster, vannutskifting og mudderdannelse utredes.</i> <i>Ved tillatelse til nye tiltak må det sikres at tiltaket ikke kommer i konflikt med allerede eksisterende anlegg. Tillatelsen skal også omfatte offentlig veg, adkomst og parkering.</i></p>
<p>4.6 Fiske VFI</p>	<p><i>Sosi-kode 6300</i> <i>Områdene er forbeholdt fiske. Andre aktiviteter kan skje fritt så lenge de ikke kommer i konflikt med planformålet.</i></p>
<p>4.7 Fiske - låssetting VL Områder er avsatt til låssetting/ levendelagring for kortere perioder.</p>	<p><i>Sosi-kode 6300</i> <i>Låssettingsplasser for fiskerier er utpekt av Fiskeridirektoratet i dialog med fiskere og merket med VL i plankartet</i></p>
<p>4.8 Akvakultur VA Området omfatter alle typer av oppdrettsanlegg. Anlegg med for-flåte og eventuelt boliger på sjø skal ligge innenfor områder hvor det tillates akvakultur.</p> <p>Fortøyninger må ikke hindre fri ferdsel for mindre fartøy mellom anlegget og land. Fortøyninger festet i land skal festes 3 m under laveste lavvann.</p>	<p><i>Sosi-kode 6400</i> <i>For å ta områdene i bruk til akvakultur kreves tillatelse etter akvakulturloven. Andre aktiviteter kan skje fritt i området så lenge de ikke kommer i konflikt med planformålet.</i></p>

Det tillates én lokalitet innenfor hvert område. For område 1875 VA06 Stormneset og Forsåstorvika tillates to lokaliteter.

Hensyn avdekket i konsekvensutredning skal vurderes nærmere ved behandling av konsesjon for akvakultur.

I følgende områder tillates akvakultur - alle arter:

1853 VA01	Storvikholmen
1853 VA02	Sømmarvika
1853 VA03	Fornes
1853 VA04	Tjukkeneset
1806 VA01	Kjøpsvik
1806 VA02	Bergkråa
1806 VA06	Skjellnes
1806 VA07	Grønnstranda
1806 VA08	Engelsøya
1806 VA09	Oterhaugskjæret
1806 VA10	Finnvikklubben
1806 VA11	Jevik
1806 VA13	Pundsvik I
1806 VA14	Kvernes
1806 VA15	Vidrek
1806 VA16	Tortenneset
1806 VA17	Ytre Djupvik
1806 VA18	Kalvikneset
1875 VA01	Veggfjell
1875 VA02	Ørnhaugneset
1875 VA03	Lamøystraumen
1875 VA04	Horsvågen
1875 VA05	Korsnes
1875 VA06	Stormneset og Forsåstorvika
1875 VA07	Risvik
1875 VA08	Bjørvik
1875 VA09	Hulløyhamn Ø
1875 VA10	Rahkasluokta
1875 VA11	Salaluokta
1875 VA12	Josommarset
1875 VA13	Signaluokta
1875 VA14	Tjajneluokta

I følgende områder tillates kun akvakultur - oppdrett av hvit fisk:

1806 VA12	Hestekjelda
1806 VA05	Haukøy sør

I følgende områder tillates kun akvakultur - fangstbasert hvit fisk:

1806 VA03	Krabbvika / Fuglfjorden
1806 VA04	Mulbukta
1875 VA05	Korsnes

<p>4.9 Naturområde VN</p> <p>a. I naturområder skal det i vannflate, vannsøyle eller bunn ikke gjøres inngrep eller bruk som kan forringe, skade eller ødelegge forekomsten av naturmangfoldet og registrerte sårbare naturtyper.</p> <p>b. Graving, mudring, utfylling, andre terrenginngrep, endring i vannstand og andre tiltak som kan endre/ redusere området verdi for biologisk mangfold og kvaliteter som naturområde er ikke tillatt</p> <p>c. Vegetasjonen, herunder tang, tare og andre marine planter, skal ikke utsettes for skade og ødeleggelse.</p> <p>d. Legging av rørledninger og kabler, oppankring tillates.</p> <p>e. Utføring av avløpsvann og andre konsentrerte forurensningstilførsler, utslipp av kjølevann fra land skal føres ut av området.</p>	<p>Sosi-kode 6600</p> <p>Bestemmelsene er ikke til hinder for:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Tiltak i forbindelse med ambulanse-, politi-, brannvern-, oljevern-, rednings- og oppsynsvirksomhet. ● Alminnelig ferdsel og bruk av fjæresonen. ● Ferdsel med båt eller andre fartøyer og oppankring mot land og på avmerkede ankringsplasser i.h.t. sjøkart. ● Etablering av mindre fortøyningsfester for småbåt, herunder fastfortøying og dragfortøying. ● Høsting av villlevende marine ressurser, jakt og fangst i samsvar med havressursloven og annet gjeldende lovverk, f.eks. lakse- og innlandsfiskloven. ● Drift og vedlikehold av eksisterende sjømerker og andre navigasjonsinstallasjoner
<p>4.10 Friluftsområde VFR</p> <p>a. I friluftsområder skal all aktivitet ta hensyn til lek og badeliv.</p> <p>b. Graving, mudring, utfylling og terrenginngrep, samt andre tiltak som kan endre/ redusere området verdi for friluftslivet er ikke tillatt.</p> <p>c. Avløpsvann og andre konsentrerte forurensningstilførsler og utslipp av kjølevann fra land må føres ut av området.</p>	<p>Sosi-kode 6700</p>
<p>4.11 Kombinerte formål for ferdsel og akvakultur AF</p> <p>Det tillates utlegging av fortøyninger til havbruk etablert i områdene VA. Fortøyninger må ligge minimum 25 m under gjennomsnittlig havnivå og ikke være til hinder for vanlig sjøveis ferdsel. Fortøyninger inn mot land må ligge minimum 3 m under laveste lavvann. Det tillates ikke annen akvakultur innenfor planområdet.</p>	<p>Sosi-kode 6800</p> <p>Andre aktiviteter kan skje fritt så lenge de ikke kommer i konflikt med arealformålet.</p>
<p>4.12 Kombinerte formål for fiske, ferdsel og friluftsliv FFF</p> <p>Flerbruksområde der tiltak eller inngrep som er i konflikt med fiske, ferdsel og friluftsliv, ikke er tillatt.</p> <p>Det er likevel ikke til hinder for legging og vedlikehold av infrastruktur som ikke er til ulempe for formålet (sjøledninger for vann, avløp, strøm -</p>	<p>Sosi-kode 6800</p>

og telenett mv.) eller etablering av enkeltstående båtfortøyninger/anker.	
<p>4.13 Kombinerte formål for fiske, ferdsel, friluftsliv og natur FFFN</p> <p>Flerbruksområde med høy verdi for flere brukstyper der friluftsliv og natur er prioritert. Tiltak eller inngrep som er i konflikt med fiske, ferdsel, friluftsliv og natur, er ikke tillatt. Dette er likevel ikke til hinder for legging og vedlikehold av infrastruktur som ikke er til ulempe for formålet (sjøledninger for vann, avløp, strøm - og telenett mv.) eller etablering av enkeltstående båtfortøyninger/anker.</p>	Sosi-kode 6800
<p>4.14 Kombinerte formål for fiske, ferdsel, friluftsliv, natur og akvakultur FFFNA</p> <p>Flerbruksområde der det tillates oppdrett og bærekraftig høsting av tang og tare. Det tillates ikke annen akvakultur innenfor planområdet.</p> <p>Fortøyninger må ikke hindre fri ferdsel for mindre fartøy mellom anlegget og land. Fortøyninger festet i land skal festes 3 m under laveste lavvann.</p> <p>Andre tiltak eller inngrep som er i konflikt med fiske, ferdsel, friluftsliv og natur, er ikke tillatt. Dette er likevel ikke til hinder for legging og vedlikehold av infrastruktur som ikke er til ulempe for formålet (sjøledninger for vann, avløp, strøm - og telenett mv.) eller etablering av enkeltstående båtfortøyninger/anker.</p>	Sosi-kode 6800

5 Hensynssoner pbl § 11-8

Bestemmelser	Retningslinjer
<u>Sikrings-, støy- og faresoner</u>	
<p>5.1 Andre sikringssoner, høyderestriksjoner/byggerestriksjoner omkring Harstad/Narvik lufthavn H190</p> <p>Det må ikke etableres anlegg/installasjoner eller fortøytes båter/rigger/kraner som er i konflikt med høyderestriksjonsflater/ hinderflater i restriksjonsplanen (ENEV-P-08) eller byggerestriksjonsflater i byggerestriksjonskartet (ENEV-P-09) for lufthavnen. Ved søknad om etablering av nye tiltak over kote 43 meter over havet, skal saken forelegges Avinor for vurdering og godkjenning.</p> <p>Avinor skal høres i forbindelse med søknad om</p>	Sosi-kode 190

tiltak som endrer lyssettingen sør for lufthavnen i Ofotfjorden og som kan ha innvirkning på sikkerheten for lufttrafikken.	
<p>5.2 Ras- og skredfare H310 Aktsonhetsområder for steinsprang, snøskred og jord- og flomskred, er vist med faresone H310 på plankartet.</p> <p>Det stilles krav til fagkyndig utredning av skredfare ved arealplanlegging eller prosjektering av nye tiltak innenfor hensynssone for skredfare som dokumenterer tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe. Nødvendige sikringstiltak skal sikres ved konsesjonsbehandling eller ved rammetillatelse og være utført før utbygging.</p>	Sosi-kode 310
<p>5.3 Høyspenningsanlegg inkl. høyspentkabler H370 Hensynssonen viser aktuelle høyspenningsanlegg innenfor planområdet. Netteier skal kontaktes vedrørende utforming av tiltak som berører faresonen og godkjenning må foreligge før tiltak settes i verk.</p>	Sosi-kode 370
<p>5.4 Sone for militær aktivitet H380 Hensynssonen viser områder for Forsvarets skyte - og øvingsfelt i sjø og militære forbudsområder innen sjøområder.</p>	<p>Sosi-kode 380 <i>Det er båndlagt områder for Forsvarets skyte - og øvingsfelt i sjø og militære forbudsområder innen sjøområder.</i></p>
<p>5.5 Annen fare (dumpingsfelt ammunisjon) H390 Det er områder hvor det tidligere er dumpet ammunisjon og lignende som kan være skadelig. Det tillates ikke ny bebyggelse eller anlegg innenfor hensynssonen.</p>	Sosi-kode 390
<u>Angitt hensynssone</u>	
<p>5.6 Hensyn reindrift H520</p>	<p>Sosi-kode 520 <i>Formålet med sonen er å sikre viktige områder for reindrift, herunder flyttlei. Ved behandling av tiltak innenfor sonen skal reindriftsinteresser prioriteres. Nye tiltak skal ikke begrense eller forringe reindrift innenfor hensynssonen.</i></p>
<p>5.7 Hensyn friluftsliv H530</p>	<p>Sosi-kode 530 <i>I områdene skal friluftsliv gis prioritet: 1806 H530_1 Bjerkvikstranda 1806 H530_2 Rombaksbotn 1806 H530_3 Langstranda 1806 H530_4 Ornesvika</i></p>

	<p>1806 H530_5 Fagernes friluftsområde</p> <p>1806 H530_6 Lengenes</p> <p>1806 H530_7 Vidrek</p> <p>1806 H530_8 Storøya og Småholman</p> <p>1806 H530_9 Elvebakken og Straumen</p> <p><i>Innenfor områdene skal det ikke igangsettes tiltak som kan svekke eksisterende og fremtidig tilrettelegging og bruk av områdene til friluftsliv og rekreasjon.</i></p> <p><i>Avløpsvann og andre konsentrerte forurensningstilførsler og utslipp av kjølevann fra land bør føres ut av området.</i></p>
<p>5.9 Bevaring naturmiljø H560</p>	<p>Sosi-kode 560</p> <p>Innenfor hensynssonen har naturmiljø prioritet.</p> <p>1853 H560_1 Evenesvika</p> <p>1853 H560_2 Laksåvassdraget utløp</p> <p>1853 H560_3 Bogenvassdraget utløp</p> <p>1806 H560_1 Herjangsholmen</p> <p>1806 H560_2 Prestjordelva utløp</p> <p>1806 H560_3 Elvegårdselva utløp</p> <p>1806 H560_4 Osen</p> <p>1806 H560_5 Seines</p> <p>1806 H560_6 Leirvika</p> <p>1806 H560_7 Langstranda</p> <p>1806 H560_8 Rombakselva utløp</p> <p>1806 H560_9 Lakselva utløp</p> <p>1806 H560_10 Emmeneset</p> <p>1806 H560_11 Håvikleira</p> <p>1806 H560_12 Lengnes</p> <p>1806 H560_13 Elvegård</p> <p>1806 H560_14 Skjombotn</p> <p>1806 H560_15 Vidrekøyan</p> <p>1806 H560_16 Rånassvassdraget utløp</p> <p>1806 H560_17 Ballsnesvassdraget utløp</p> <p>1806 H560_18 Kjellelva utløp</p> <p>1806 H560_19 Straumen</p> <p>1806 H560_20 Laksvatnvassdraget i Langvågpollen utløp</p> <p>1806 H560_21 Forsåvassdraget utløp</p>

	<p>1806 H560_22 Leirpollvassdraget utløp 1806 H560_23 Bekkenesholmen 1806 H560_24 Hundholmen 1806 H560_25 Lappholmen 1806 H560_26 Austerdalselva utløp</p> <p>1875 H560_1 Sørøya og nordøya 1875 H560_2 Forsåelva utløp 1875 H560_3 Muskvikelva utløp 1875 H560_4 Muskenelva utløp 1875 H560_5 Stabburselva og Draugelva utløp</p> <p><i>I områder hvor det er registrerte naturområder av nasjonal verdi i naturbasen fra Direktoratet for naturforvaltning skal man så langt som mulig unngå fysiske inngrep. Det må foreligge en klar overvekt av samfunnsmessige fordeler for å gi tillatelse til inngrep som forringer naturverdiene, samt en vurdering av ulempene. Eventuelle avbøtende tiltak skal sikres i tillatelsen.</i></p>
<p>5.10 Bevaring kulturmiljø H570</p>	<p>Sosi-kode 570 <i>Innenfor sonen skal hensynet til kulturminner og kulturmiljø gis prioritet. Det bør ikke tillates tiltak og inngrep som forringer området kulturmiljø.</i></p>
<p><u>Båndleggingssoner</u></p>	
<p>5.11 Båndlegging for regulering etter pbl.H710</p>	<p>Sosi-kode 710 Innenfor hensynssonen kan det ikke gjennomføres tiltak før det foreligger vedtatt reguleringsplan. Båndleggingen gjelder inntil reguleringsplan er vedtatt.</p> <p><i>Følgende områder inngår i denne hensynssonen:</i></p> <p>1853 H710 Smoltanlegg (Bogen Aqua)</p> <p>1806 H710_1 Detaljregulering for del av Prestjordneset 1806 H710_2 Detaljregulering for Vassvikbukta 1806 H710_3 Områderegulering for Narvikterminalen</p>

	<p>1806 H710_4 Farled Håkvik/ Skjomnes</p> <p>1806 H710_5 Farled Grindjord</p> <p>1806 H710_6 Detaljregulering for Sildvik hyttefelt</p> <p>1806 H710_7 KU 4.34 (Smoltanlegg)</p> <p>1806 H710_8 Kaiutvidelse Franzefoss Minerals AS</p> <p>1806 H710_9 Detaljregulering Berglia Vest hytteområde</p> <p>1875 H710 Havfarm II</p>
5.12 Båndlegging etter lov om naturvern H720	<p>Sosi-kode 720 Hensynssonen omfatter 7 områder som er vernet etter naturvernloven:</p> <p>1853 H720 Kjerkvatnet naturreservat</p> <p>1806 H720 Osen/Sandværet Naturreservat</p> <p>1875 H720_1 Kaldvåg fjorden og Innhavet marine verneområde (Gálldavákvuona ja Sismera Merrasuoddjinguovllo)</p> <p>1875 H720_2 Steinslandsosen naturreservat</p> <p>1875 H720_3 Steinslandsvatnet naturreservat</p> <p>1875 H720_4 Lilandsvatnet naturreservat</p> <p>1875 H720_5 Steinosen/ Sjømyrpollen naturreservat</p> <p>1875 H720_6 Tiltvika naturreservat</p> <p>1875 H720_7 Ramnholmen naturreservat.</p>
5.13 Båndlegging etter lov om kulturminner H730	<p>Sosi-kode 730 Hensynssonen omfatter områder som er fredet etter kulturminneloven.</p>
<u>Detaljeringszone</u>	
5.14 Detaljeringszone - Reguleringsplan skal fortsatt gjelde 910 Videreføring av reguleringsplan. Følgende reguleringsplaner, som er avmerket på plankartet med hensynssone H910 og navngitt med plan-ID,	Sosi-kode 910

gjelder foran kystsoneplanen:

1853 Evenes

004 Slaggen
008 Liland sentrum
219201902 Lien industriområde
NO201601 Hålogalandsveien - Parsell 17 -
Bogen sentrum - Snubba

1806 Narvik

2015003 Elvegårdsmoen leir, skyte- og
øvingsfelt
O-3.03 Rombaksbotn - Bjørnfjell
012015 Halvarøy hytteområde
1977202 Industriområdet Kjøpsneset
1980201 Storå Kaiområde
1995101 Finnvika
1995102 Kaldåosen
1995201 Haukøy
2002201 Hestnessjøen
2004101 Leirpollen, E fjord
2007101 Storskarhaugen hytteområde
2007102 Sildvikneset hytteområde
2007103 Håkonset camping
2008101 Straumen hytteområde
2008105 Krokneset Marina
2008107 Sætran båtutsett
2008201 Hundholmen hytteanlegg
2009134 Detaljreguleringsplan Storelv-
Stetind
2011009 LKAB Industriområde
2011010 Karistrand
2012001 Narvikterminalen
2012009 Hålogalandsbrua
2012101 Framvik hytteområde
2013006 Kryss E6 Ytre Seines
2013201 Haukøy havneområde
2014005 Narvik renseanlegg
2014201 Detaljregulering for
boligeiendommen Hundholmen
2015009 Finngamnes hytteområde
2017001 Teknologibyen
201701 Reguleringsendring for Kobbvika
og Svanvasselva
2018101 Storpollen hyttefelt
2019004 Detaljregulering for rv. 827
Kjøpsvik fergeleie
2019005 Detaljregulering for E6 Skarberget
fergeleie
2019006 Detaljregulering for Rombak
pukkverk
2020101 Detaljregulering for Skårnes
A-1.13 E6 - JEKTNES
BJ-2.21 Bjerkvik Sør

BJ-2.31	Ytre Galtneset	
BJ-2.35	Indre Galtneset	
BJ-2.37	Trafikksikkerhet E6 / E10	
BJ-2.39	Haugen boligfelt	
F-3.04	Aspelund boligfelt	
N-1.135	Reguleringsplan Trekanten, Narvikgården AS, Narvik kommune	
N-4.45	Indre havn	
OE-1.02	Skjevika	
OE-1.06	Øyjord småbåthavn	
S-1.03	Urelva	
S-1.08	Elvegard hyttegrend	
Ø-1.09	Elvhaugen hytteområde	
1875 Hamarøy		
1849197302	Regulering for Solstad hyttefelt	
1849197601	Regulering for Hamlot hyttefelt	
1849197701	Regulering for Lilandspollen vest hyttefelt	
1849197801	Regulering for Håkonhals hyttefelt	
1849198202	Regulering for Skutvik	
1849198401	Regulering for Ulsvåg	
1849198402	Regulering for Fagerbakken hyttefelt	
1849198903	Regulering for Lappneset hyttefelt	
1849199102	Regulering for Lundstranda hyttefelt	
1849199301	Regulering for Heimerhavna Tranøy	
1849199803	Regulering for Småbåtområde, Sommersel	
1849200201	Regulering for Langneset hyttefelt	
1849200301	Regulering for Remåsen hyttefelt	
1849200401	Regulering for Ryddang hytteområde	
1849200402	Regulering for område vest for Fv.665 og nord for Skogvoll/Hellevika	
1849200502	Regulering for Skipvågen hyttefelt	
1849200602	Regulering for Ytterstad hyttefelt	
1849200701	Regulering for Jektvika hyttefelt	
1849200803	Regulering for Gullevik hyttefelt	
1849200906	Regulering for Åkervika - Orbotn	
1849201001	Regulering for Normanngården	
1849201003	Regulering for Tranøyosen - Storhaugen	
1849201105	Detaljregulering for Fornesodden	
1849201201	Detaljregulering for Steinsosen	
1849201602	Detaljregulering for Horsvågen	
1875202001	E6 Bognes	