

Oppdragsgiver  
**Narvikgården AS**

Rapporttype  
**Miljøsaneringsplan**

**2010-06-18**

NARVIK KOMMUNETORG		
K-KODE	18 JUN 2010	SAKSBEH.
SAKSNR.		DOKNR.

# RIVING STATOIL NARVIK FORENKLET MILJØSANERINGSPLAN

**RIVING STATOIL NARVIK  
FORENKLET MILJØSANERINGSPLAN**

Oppdragsnr.: 7100357  
Oppdragsnavn: Riving Statoil Kongens gt. Narvik  
Dokument nr.:  
Filnavn: Miljøsaneringsplan

Revisjon	0			
Dato	2010-06-18			
Utarbeidet av	Vidar Bolle			
Kontrollert av	Trude Johnsen			
Godkjent av	Vidar Bolle			
Beskrivelse				

**Revisjonsoversikt**

Revisjon	Dato	Revisjonen gjelder

Rambøll

T  
F  
www.ramboll.no



## INNHOOLD

<b>1.</b>	<b>BAKGRUNN .....</b>	<b>4</b>
<b>2.</b>	<b>BESKRIVELSE AV EKSISTERENDE KONSTRUKSJONER OG ANLEGG SOM SKAL FJERNES .....</b>	<b>4</b>
2.1	Bensinstasjonsbygning .....	4
2.2	Pumpetak .....	4
2.3	Tank- og pumpeanlegg .....	4
2.4	Utendørs belegg, evt. forurensete masser .....	4
2.5	Sluttdokumentasjon .....	5

## 1. BAKGRUNN

I forbindelse med snarlig oppstart oppføring av nytt Rica hotell på/ved Parkhallen midt i Narvik sentrum skal eksisterende Statoil-stasjon rives.

## 2. BESKRIVELSE AV EKSISTERENDE KONSTRUKSJONER OG ANLEGG SOM SKAL FJERNES

### 2.1 Bensinstasjonsbygning

Eksisterende bensinstasjonsbygning med tekniske anlegg og fundamenter skal rives i sin helhet, ned til kjeller/dekke over Parkhallene. Eksisterende bygg har adkomst til kjeller via spiraltrapp. Trappen rives og hullet tildekkes og sikres provisorisk i påvente av permanent bygging over (Hotellets foaje/inngangsparti).

Bygningen er en enetasjes bygning på ca 100 m<sup>2</sup> med begrenset kjeller, og er etablert delvis oppå dekke over Parkhallene. Bygningen er oppført ca 1963, og er utført med vegger av plasstøpt betong og tak av limtrekonstruksjoner. Veggene har store vindusarealer.

Alt løst inventar og utstyr demonteres og fjernes av Statoil som har drevet stasjonen. Innredning er solgt til andre aktører for gjenbruk.

Ventilasjonsanlegg demonteres og selges. Elektrisk utstyr/kabling demonteres manuelt og leveres HRS for materialgjenvinning. Hovedtavle el selges for gjenbruk. Vindusglass demonteres og leveres HRS for materialgjenvinning. Treverk rives og leveres HRS for gjenvinning iht. HRS sine prosedyrer for trevirke. Til slutt rives betongskallet maskinelt, armeringsjern sorteres ut og leveres HRS Metalco for gjenvinning mens betong brukes som fyllmasse (jfr. avfallsplan).

### 2.2 Pumpetak

Tak over bensinpumper består av stålkonstruksjoner med skrudde forbindelser. Hele takkonstruksjonen demonteres og lagres for gjenbruk, taket er solgt til kunde som har planer for gjenbruken.

### 2.3 Tank- og pumpeanlegg

Drivstofftanker er montert for ca to år siden. Disse tankene tømmes for drivstoff. Drivstoffet fraktes til Statoil Fagernes og fylles på tankene der for videresalg. Tankene rengjøres av Stein Johnsen AS før demontering. Etter demontering lagres tankene av Narvikgården AS for videresalg og gjenbruk. Ledninger/rør mellom tanker og pumper er plastrør som etter rengjøring leveres som plastavfall for materialgjenvinning HRS. Drivstoffpumpene er Statoils eiendom og vil bli gjenbrukt på Statoilstasjon i Lakselv.

### 2.4 Utendørs belegg, evt. forurensede masser

Eksisterende belegg på utearealer som berøres skal fjernes i sin helhet. Det er fare for at masser under og ved bensinpumpene samt under drivstofftankene er forurenset. For å kunne ta representative prøver må prøvetakingen gjøres underveis i riving/oppgraving. Til dette arbeidet er Multiconsult Tromsø engasjert. De tar prøver av massene mens riving/graving pågår og vil

analysere prøvene fortløpende og på bakgrunn av analysesvarene angi behov for masseutskifting. Vedlagt følger foreløpig situasjonsplan og analyseresultater av det som til nå er analysert.

Forurensede masser vil bli levert godkjent deponi.

## **2.5 Sluttdokumentasjon**

I etterkant av rivingen vil det bli levert sluttrapport med dokumentasjon på hvordan de ulike fragmentene fra rivingen er disponert.

Narvik 18.06.10



Vidar Bolle

Vedlegg

Foreløpig situasjonsplan