

NARVIK
KOMMUNE

Areal og Samfunnsutvikling
ENH

Saksframlegg

Arkivsak: 15/490
Dokumentnr: 3
Arkivkode: K2 - L12
Saksbeh: Kvensjø, Marianne Dobak

Saksnummer	Utvalg/komite	Møtedato
030/15	Komite for plan og næring	04.06.2015
052/15	Bystyret	18.06.2015

Etablering av kollektivknutepunkt i Bjerkvik

Jeg viser til merknadene og vil foreslå følgende

1. Bystyret er positive til etablering av kollektivknutepunkt i Bjerkvik
2. Bystyret ber Rådmannen iverksette nødvendige prosesser etter plan- og bygningsloven.
Bystyret gir Rådmannen fullmakt til å igangsette reguleringsplanarbeid for området.
3. Bystyret gir Rådmannen fullmakt til å disponere midler fra grunneierfondet til nødvendig planarbeid med de forutsetninger som ligger i saken .

Møtebehandling fra Komite for plan og næring 04.06.2015

PLAN - behandling:

Øystein Jensen, H fremmet følgende forslag som følger saken til bystyret:

Foreslår at vedlagte kartutsnitt vedrørende bussterminal i Bjerkvik vedlegges saken til bystyrets møte 18.6.
(se vedlegg)

Votering:

Rådmannens forslag - enstemmig vedtatt.

PLAN-030/15 vedtak:

Innstilling:

1. Bystyret er positive til etablering av kollektivknutepunkt i Bjerkvik
2. Bystyret ber Rådmannen iverksette nødvendige prosesser etter plan- og bygningsloven.
Bystyret gir Rådmannen fullmakt til å igangsette reguleringsplanarbeid for området.

3. Bystyret gir Rådmannen fullmakt til å disponere midler fra grunneierfondet til nødvendig planarbeid med de forutsetninger som ligger i saken .

Møtebehandling fra Bystyret 18.06.2015

BYST - behandling:

Svein Magnus Andreassen, H, fremmet følgende forslag:

Behovet for en bedre organisering av alle trafikkale forhold i Bjerkvik er påkrevende og veldig sterkt etterspurt.

Trailer og busstoppen er en utfordring for nyke trafikkanter og andre som besøker butikkene i forskjellig ærend.

Bystyret bør benytte anledningen til å samlokalisere Trailer og Busstrafikken i Bjerkvik til Dypfestjordet.

Paul Bergflødt, H, fremmet følgende forslag:

1. Bystyret er positiv til etablering av kollektivknutepunkt i Bjerkvik.
2. Bystyret ber Rådmannen iverksette nødvendige prosesser etter plan- og bygningsloven, herunder utrede og legge fram for bystyret forslag/konsekvensutredning for alternative plasseringer av et kollektivknutepunkt i Bjerkvik. Bystyret gir rådmannen fullmakt til å igangsette reguleringsarbeid for området.
3. Bystyret gir Rådmannen fullmakt til å disponere midler fra grunneierfondet til nødvendig planarbeid med de forutsetninger som ligger i saken.

Votering:

Forslagene fra Svein Magnus Andreassen og Paul Bergflødt oversendes administrasjonen uten realitetsbehandling.

Komiteens innstilling enstemmig vedtatt.

BYST-052/15 vedtak:

1. Bystyret er positive til etablering av kollektivknutepunkt i Bjerkvik
2. Bystyret ber Rådmannen iverksette nødvendige prosesser etter plan- og bygningsloven.
Bystyret gir Rådmannen fullmakt til å igangsette reguleringsplanarbeid for området.
3. Bystyret gir Rådmannen fullmakt til å disponere midler fra grunneierfondet til nødvendig planarbeid med de forutsetninger som ligger i saken .

Rådmannen i Narvik, 02062015

Wenche Folberg

Saken oversendes Komite for plan og næring for behandling.

SAKSUTREDNING :

Innledning.

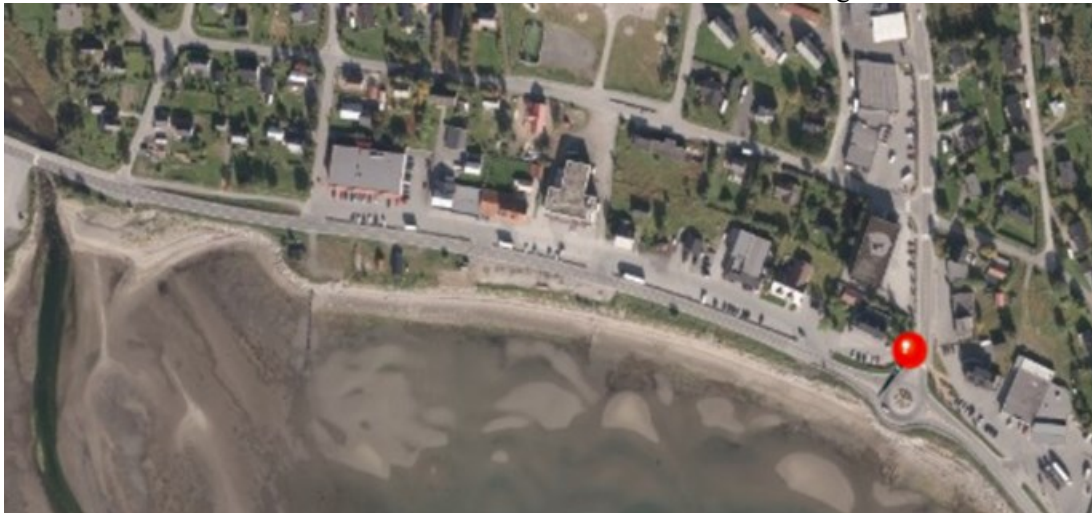
Statens vegvesen ønsker å forbedre Bjerkvik sentrum som i dag er et knutepunkt for regionale og lokal bussruter. Området er det som på folkemunne kalles «handlegata». Dagens situasjon har ingen struktur for buss og passasjerer. Dette medfører ofte trafikkfarlige situasjoner. På bakgrunn av dette har Statens vegvesen fått tiltaket inn i sin handlingsprogrammet. Statens vegvesen har henvendt seg til kommunen da man ikke har kommet til enighet med næringslivet og grunneiere for arealdisponering av et slik kollektivknutepunkt. Statens vegvesen ønsker en avklaring fra Narvik kommune om det er ønskelige med et slikt tiltak.

Faktadel.

Statens vegvesen ønsker i samarbeid med Narvik kommune å forbedre Bjerkvik sentrum som i dag er et knutepunkt for regionale og lokal bussruter. Dagens situasjon har ingen struktur for buss og passasjerer. Dette medfører ofte trafikkfarlige situasjoner. Statens vegvesen har meldt om at bussoperatørene melder at sjåførene ikke ønsker å kjøre inn på området blant annet på grunn av trafiksikkerheten.

Tiltaket ligger i Statens vegvesen sitt handlingsprogram med en finansiering til 4 millioner kroner (2014 kroner). Tiltaket ble utsatt fra Statens vegvesen sin side med bakgrunn i at man ønsket å avvende vedtak i kommunedelplan for Bjerkvik. Tiltaket er videreført i dagens handlingsprogramperiode, og Statens vegvesen legger opp til at bevilgingen kan komme i 2016. Det er svært viktig for Statens vegvesen å i gang arbeidet så snart så mulig, slik at midlene kan, når de blir bevilget, disponeres. Dersom Narvik kommune ikke ønsker en slik etablering vil tiltaket tas ut av handlingsprogrammet og midlene omdisponeres til andre prosjektet i nord Norge.

Kartutsnittet under viser oversikt over området. Bildet er hentet fra norgeibilder.no



Planstatus i området

Kommunedelplanen for Bjerkvik (20.06.2013, endret 29.08.15 og 21.05.15): kollektivknutepunktet skal ligge i «handlegata».

Gjeldende reguleringsplan: Bjerkvik sør (20.10.1983). Det er ikke gjort grunnnerverv til trafikkformål i

henhold til planen.

Det pågår en jordskifte sak i området.

Utfordringer :

- Narvik kommune eier ikke tilstrekkelig med areal for å bygge et kollektivknutepunkt med snuplass for bussene.
- Det er ikke mulig å få til frivillig avtale med berørte grunneiere
- Det er vanskelig å få til en god helhetlig løsning for gående og syklende dersom man ikke ser på hele handlegata under ett.
- Flere benytter arealene til langtidsparkeringer slik at både brøyting og annen parkering blir problemtaktisk.
- Næringslivet oppfatter at etableringen kan gå på bekostning av parkeringsplasser og næringslivet mener at dette kan virke ødeleggende for drift av forretningene.

Statens vegvesen har overtid hatt dialog med grunneiere, næringsliv og Narvik kommune for å finne en tilfredsstillende løsning for etableringen for kollektivknutepunktet. Statens vegvesen har presentert svært mange ulike alternativer for å imøtekomme ulike hensyn uten at dette lykkes.

Rådmannens vurdering:

Bjerkvik er et viktig og strategisk satsningsområde for kommunen. Dette fremkommer i nylige vedtatte kommuneplan hvor Narvikhalvøya- Øyjord- Bjerkvik er et viktig satsningsområde for kommunen. I tillegg viser rådmannen til vedtatte planprogram for kollektivtrafikk i Narvik. Her utarbeider Rådmannen i samarbeid med Nordland Fylkeskommune og statens vegvesen nye traser og nytt kollektivtilbud for kommunen. I den sammenheng vil Bjerkvik også være et viktig område, særlig med tanke på å få på plass en tilfredsstillende pendlerruter.

I denne saken har Statens vegvesen gjennomført flere møter med berørte parter fra næringslivet i Bjerkvik uten at man lykkes å komme til en omforent løsning. Næringslivet er slik rådmannen oppfatter det, positiv til at det skal etableres et kollektivknutepunkt i Bjerkvik, men ingen ønsker eventuelle ulemper til en slik etablering kan medføre i nærheten av sin virksomhet. Rådmannen mener at man i denne saken har forsøkt å tilrettelegge for alle parter så langt som mulig uten at det har ført frem. Dersom man ønsker få til sentrumsutvikling i Bjerkvik er man nødt til å gjøre tiltak som kan medføre bortfall av parkeringsplasser og en endret infrastrukturløsning fra dagens løsning. Rådmannen mener at dette på sikt vil gi et mer bærekraftig sentrum, samt at dette er i tråd med de planene som bystyret har vedtatt. For å kunne få dette til mener Rådmannen at hele området må reguleres slik at man får til en helhetlig plan for både gående, syklende, trafikkavvikling, samt kollektivtrafikk. På denne måten vil også næringslivet interesser bli ivarettatt gjennom prosessene i plan- og bygningsloven. Rådmannen vil påpeke at reguleringsplanen også vil kunne medføre at kommunen kan ekspropriere grunn for sikre tilstrekkelig arealer for kollektivknutepunkt, og eventuelle andre tiltak. Rådmannen vil allikevel understreke at man oppfordrer grunneiere og Statens vegvesen til å komme frem til minnelige avtale om arealer, og ekspropriasjon kun vil benyttes dersom dette ikke løses.

Rådmannen mener at det er viktig at man ser helhetlig på området slik at man kan utvikle og fremme et bærekraftig Bjerkvik sentrum. En ny reguleringsplan vil kunne vurdere de trafikaleforholdene, herunder også parkering.

Rådmannen innstiller i saken på med alternativ innstilling hvor bystyret ikke ønsker å etablere kollektivknutepunkt i Bjerkvik. Dette innebærer at Statens vegvesen vil omdisponere midlene til andre prosjekter i nord Norge. Rådmannen anser dermed det heller ikke som nødvendig å igangsette regulering av området.

Rådmannen har ikke finansiert et slikt planarbeid gjennom vedtatte budsjett. Rådmannen vil vurdere å innkjøp av deler eller hele planprosessen. Rådmannen ber derfor om bystyret om fullmakt til å disponere midler til dette fra grunneierfondet, da dette vil være i tråd med vedtektene.

Innstilling.

1. Bystyret er positive til etablering av kollektivknutepunkt i Bjerkvik
2. Bystyret ber Rådmannen iverksette nødvendige prosesser etter plan- og bygningsloven.
Bystyret gir Rådmannen fullmakt til å igangsette reguleringsplanarbeid for området.
3. Bystyret gir Rådmannen fullmakt til å disponere midler fra grunneierfondet til nødvendig planarbeidet med de forutsetninger som ligger i saken.

Alternativ innstilling

1. Bystyret ønsker ikke etablering av kollektivknutepunkt i Bjerkvik.

Informasjon: finnes på kommunens hjemmeside

Dokumentliste:

Vedlegg:

Vedlegg fra Øystein Jensen, kartutsnitt