

Referat fra oppstartsmøte - Detaljregulering for Kjølevannsanlegg Bjerkvik

Oppstartsmøte	
Prosjektnavn (foreløpig): Detaljregulering for Kjølevannsanlegg Bjerkvik	Formål: Infrastruktur under bakken mm
Gårds- og bruksnummer:	Planidentitet: 2026007
Arkivsak: 26/1700	Møtested og dato: 03.07.2026, Narvik rådhus
Referent: Anne Elisabeth H. Evensen	Ref. dato: 03.07.2026/31.08.2026
Deltakere: <u>Tiltakshaver:</u> Grete Rolandsen - Indira AS pva Nscale <u>Planfaglig konsulent:</u> Randi Røer Syversen - Norconsult Norge AS Sigri Rosø Pladsen - Norconsult Norge AS <u>Narvik kommune - areal og byggesak/plan:</u> Anne Elisabeth H. Evensen - Fagleder plan Runar Kvalvik - Enhetsleder plan Mia Therese R. Iversen - Arealplanlegger	Forfall:

1. Informasjon fra forslagsstiller

Hovedformålet med planarbeidet er å sikre opparbeidelse av kjølevannsløsning for datasenter i Kvann dalen (Skoglund), med inntak og utslipp i sjøen i området rundt båthavna i Bjerkvik eller på Lallasletta. I tillegg vil det legges til rette for en fremtidig overføringsledning bort til Lallasletta dersom det skulle oppstå muligheter for nyttiggjøring av overskuddsvarmen der. Det vil også legges til rette for at overskuddsvarmen kan benyttes i Kvann dalen (Skoglund) eller andre steder langs traséen dersom det skulle bli aktuelt. Bakgrunn for behov for kjøling av datasenteret ved Skoglund er nærmere redegjort for i planinitiativet. Selv om Nordland fylkeskommune nylig har vedtatt å opprettholde innsigelsen til området ved Lallasletta, vil planarbeidet varsle oppstart for alternativet til Lallasletta også.

Termisk saltvannsbasseng er omtalt i planinitiativet som mulig etablering. I tillegg er landbasert akvakultur nevnt som mulig mottaker av overskuddsvarme.

Planinitiativet oppdateres med riktige planer og riktige retningslinjer i tillegg til presisering av KU-tema.



Planområdet ligger mellom Skoglund og Prestjordneset/ Lallasletta og Ofotfjorden

2. Informasjon fra kommunen - Føringer for tiltaket

2.1. Aktuelle statlige føringer

Statlige planretningslinjer for klima og energi

Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet

Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging

Retningslinje for støy i arealplanlegging T - 1442

Retningslinje for luftkvalitet i arealplanlegging T - 1520

2.2. Planområdets status

Det aktuelle området som ønskes varslet er på ca. 6200 dekar. Foreslått planområde omfattes av kommunedelplan Bjerkvik og kommunedelplan for kystsonen Narvik. Området er avsatt til flere ulike formål som ikke omfatter det aktuelle formålet i dette planinitiativet. I tillegg er det også flere hensynssoner innenfor foreslått varslingsområde.

Foreslått varslingsområdet berører gjeldende reguleringsplaner/detaljreguleringer

- Skoglund - Lallasletta, planid 2023003 (vedtatt med innsigelse)
- Bjerkvik, planID BJ-2.24
- Del av Prestjordneset, planID 2019010

- Haugen boligfelt, planID BJ-2.39
- Prestjordnes, planID BJ-2.23
- Prestjord, planID BJ-2.24
- Herjangshøgda næringsområde, planid 2015001

Tilgrensende planer

- Haugen forsamlingshus, planID: 2015002
- Bjerkvik Nord, planID: BJ-2.22A (eldre reguleringsplan)
- Sletta, planID: BJ-2.34 (eldre reguleringsplan)
- Bjerkvik Sør, planID: BJ-2.21 (eldre reguleringsplan)
- Del av Bjerkvik nord, PlanID: BJ-2.22C (eldre reguleringsplan)
- Indre Galtneset, planID: BJ-2.35 (eldre reguleringsplan)

Ny arealdel til kommuneplanen er under arbeid og et planforslag har nylig vært på høring og offentlig ettersyn.

Planinitiativet er ikke i samsvar med overordnet plan og heller ikke i samsvar med forslag til ny arealdel, derfor er en prinsipputtalelse behandlet og vedtatt i kommunestyret 18.06.2026 i forkant av oppstartsmøtet. Vedtaket med saksfremlegg følger referat fra oppstartsmøtet.

2.3. Forskrift om konsekvensutredning

Tiltaket faller inn under følgende punkt i forskriftens Vedlegg II:

- 10j) – Vannledningsanlegg over større avstander

Planen vil tilrettelegge for et utbyggingstiltak i en skala som ikke eksisterer i området i dag. Planarbeidet kan falle inn under flere av punktene som er nevnt i KU-forskriften vedlegg II. Det vurderes derfor som sannsynlig at tiltaket vil ha vesentlige virkninger for miljø og samfunn.

Tiltakene faller inn under KU-forskriftens II og utløser krav om konsekvensutredning. Det er ikke krav til planprogram for tiltak etter forskriftens vedlegg II.

Det er vurdert at følgende tema skal konsekvensutredes:

- Terrestrisk naturmangfold
- Naturmangfold i ferskvann og sjø
- Friluftsliv

2.4. Vann- og avløp, overvann

Narvik Vann KF uttaler at det ligger kommunalt og privat ledningsnett innenfor planområdet som vil måtte krysses og/eller langsføres ved etablering av traséen for ledningene som planlegges etablert. Narvik Vann KF oversender kartfiler fra ledningskartverket på forespørsel fra plankonsulent og stiller gjerne til møte for å diskutere detaljer når mer konkrete alternativer for trasé skal vurderes.

Brannvannsdekning må avklares i planprosessen i dialog med Ofoten Brann IKS.

2.5. Mobilitet og transport - Veg og adkomst, trafiksikkerhet og parkering

Kommunens enhet Veg og park uttaler følgende til planinitiativet:

Veg og park har ansvaret for forvaltning, drift og vedlikehold av offentlig kommunale veger og parker i Narvik kommune. De vegtekniske vurderingene blir gjort på bakgrunn av normaler gitt i medhold av vegloven.

KV3305 Kvitbergveien er en offentlig kommunal veg

KV4670 Prestjordveien er en offentlig kommunal veg

1.OVERORDNEDE MERKNADER (i alfabetisk rekkefølge)

1.1.Anlegg for myke trafikanter

1.1.1.Forbindelser for myke trafikanter bør ha en minimumsbredde på 3,0 meter og skal ha fri høyde på minimum 3,5 meter.

1.1.2.Gang-og sykkelveger og fortau langs offentlig kommunale veger i planområdet, skal etableres/rehabiliteres i tråd med prinsippene for universell utforming, og på en slik måte at vi oppnår et attraktivt og sammenhengende system av vegforbindelser tiltenkt -og forbeholdt-myke trafikanter. Det skal knyttes rekkefølgebestemmelser til dette systemet.

1.2.Annen veggrunn

1.2.1.Formålet er forbeholdt vegeier med hensyn til effektiv drift og vedlikehold, midlertidig snølagring, overvannshåndtering og vegtekniske installasjoner.

1.2.2.Det er kun vegeier som kan utføre tiltak i annen veggrunn og øvrig vegareal, både på og under bakken. Dette skal fremgå av planbestemmelser og øvrige dokumenter.

1.3.Avkjørsler

1.3.1.Kjøreatkomster skal utformes på en slik måte at siktforholdene blir ivaretatt, særlig overfor myke trafikanter. Alle kjøreatkomster skal fremgå av plankartet og ha sikttrekant.

1.3.2.Vi presiserer at det er kun planmyndigheten og vegmyndigheten som kan gi avkjørselstillatelse fra offentlig kommunal veg, og den kan ikke justeres i byggesaken.

1.4.Offentlig kommunalt parkareal

1.4.1.Eksisterende offentlig kommunalt park- og/eller grøntareal skal i utgangspunktet ha samme formål også i nye planer.

1.4.2.Dersom parkmessig opparbeidede områder skal gis et annet formål i nye planer, så skal det fremlegges realistiske alternativer som gir tilsvarende eller bedre muligheter for lek, rekreasjon og naturopplevelse.

1.4.3.For offentlig kommunale parkarealer omfattet av planen, inkludert utstyr, møblering og belysning, skal det utarbeides tekniske planer i samråd med Veg og park. Det skal knyttes rekkefølgebestemmelser til gjennomføringen.

1.5.Offentlig kommunalt vegareal

1.5.1.Det som er offentlig veg i henhold til veglovens definisjon, skal i sin helhet være offentlig vegareal også i nye planer.

1.5.2. Veg og park stiller krav til regulert bredde for vegstrekninger i planområdet som skal være offentlig kommunal veg i fremtiden. Det forutsettes at vegen med sideanlegg ligger på en parsell med tilsvarende bredde som kan overføres til kommunen ved overtakelse.

1.5.3. For offentlig kommunale vegarealer omfattet av planen, inkludert sideanlegg og avkjørsler, skal det utarbeides tekniske planer. De tekniske planene skal forelegges Veg og park for godkjenning og det skal knyttes rekkefølgebestemmelser til gjennomføringen.

1.6. Parkering. Veg og park forutsetter at parkeringsbehovet løses i tråd med KPA.

1.7. Rekkefølgebestemmelser

1.7.1. Tekniske planer for offentlig kommunalt veg- og/eller parkareal skal utformes i tråd med de overordnede merknadene. Statens vegvesens Håndbok R700 Tegningsgrunnlag skal legges til grunn ved utarbeidelse av tekniske tegninger, og de skal være godkjent av Veg og park før det kan gis rammetillatelse.

1.7.2. Offentlig kommunale park-, veg- og trafikkarealer skal være opparbeidet i henhold til godkjente tekniske planer før det kan gis brukstillatelse.

1.8. Renovasjon. Bolig- og næringsrenovasjon skal i sin helhet løses utenfor det offentlig kommunale vegarealet.

1.9. Vann. Vi stiller følgende generelle forutsetninger til håndtering av vann:

1.9.1. Overvann skal håndteres lokalt og i tråd med overordnede planer.

1.9.2. Vassdrag og bekker skal ikke lukkes.

1.9.3. Vassdrag og bekker skal gjenåpnes der det er mulig.

1.9.4. Det skal være byggegrenser/hensynssoner som sikrer både åpne og lukkede vannveier og overvannsanlegg, i tråd med KPA.

1.9.5. Vi forutsetter at kantvegetasjon blir ivaretatt i tråd med NVE sine veiledere, og Kommuneplanens arealdel Planbestemmelser og retningslinjer punkt 5.10 Flom.

1.10. Vegnormaler. VEPA forutsetter at Statens vegvesen sine håndbøker blir lagt til grunn ved planlegging som omfatter veg- og trafikkarealer. Vi gjør samtidig oppmerksom på at Narvik kommune, når det gjelder offentlig kommunale veger, kan stille krav som fraviker håndbøkene.

2. INTERNE MERKNADER TIL PLANINITIATIVET

2.1. Veg og park har på nåværende tidspunkt ingen innspill, utover de overordnede merknadene.

2.6. Bebyggelse og grunnforhold/terrenginngrep/flomfare

Deler av planområdet er under marin grense og krever dokumentasjon på tilfredsstillende områdestabilitet. Flom- og skredfare skal utredes i planprosessen.

2.7. Universell utforming

Universell utforming blir ikke nevnt i planinitiativet, men kommunen forutsetter at universell utforming blir hensyntatt i alle reguleringsplaner. Dette gjelder særlig dersom det planlegges et termisk saltvannsbasseng.

2.8. Grunneiere

Kommunen forventer at det holdes god dialog og involvering av private grunneiere og offentlige organisasjoner underveis i prosessen.

2.9. Grøntstruktur og landskap

Det er viktig at detaljreguleringsplanen ivaretar stier og bruk av grøntareal.

2.10. Støy, støv og forurensning

Retningslinjer for behandling av støy (T - 1442) og luftkvalitet (T - 1520), skal legges til grunn ved utarbeidelse av planforslaget. Forurensningsforskriftens kap. 2 krever at tiltakshaver kartlegger eventuell forurensning av grunnen før terrenginngrep settes i gang hvis det har vært aktiviteter som kan ha forurenset grunnen, eller hvis det er andre grunner til å anta at grunnen kan være forurenset.

2.11. Naturmangfold, landbruk og miljø (inkl. vannmiljø)

Biologisk mangfold skal vurderes jf. de miljørettslige prinsippene §§ 8 - 12 i naturmangfoldloven. Mulige konsekvenser for naturmangfold skal utredes i ROS-analysen. Det kreves tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag for å forutse eventuelle negative konsekvenser for naturmangfoldet, jf. naturmangfoldloven § 8. Dersom eksisterende kunnskapsgrunnlag vurderes som utilstrekkelig, kreves supplerende undersøkelser.

Kommunens klima- og miljørådgiver uttaler følgende til planinitiativet:

Kryssing av Prestjordelva og sidebekker: *Prestjordelva er under stor press, spesielt med tanke på sedimentering som tetter igjen bunnsubstratet. Graving i elva eller sideløpene må gjøres slik at det ikke tilføres mer sediment nedstrøms.*

Kommunens landbruksmyndighet uttaler følgende til planinitiativet:

Det står i pkt. 4.1 at «Jordbruksareal berøres i liten grad». Dersom jordbruksareal berøres, må det stilles følgende forutsetninger for etablering av tekniske installasjoner på (under) dyrka og dyrkbar jord.

- *Etablering av anlegg må være under dybde på dreneringssystem, dvs. dypere enn 1,50 m.*
- *Det må ikke etableres tekniske installasjoner over bakken på dyrka og dyrkbar mark*
- *Matjorda må ivaretas i hele sin dybde og bredde, og lagres på en sikker plass. All matjord skal holdes atskilt fra annen masse. I perioder uten tele i bakken skal det benyttes anleggsutstyr med lavt marktrykk, fortrinnsvis beltegående over jordbruksareal. Tidsrom for anleggsutførelse må avtales med eier og evt. leier dersom eier ikke sjøl drifter arealet. Massen tilbakeføres sjiktvis slik at undergrunnsjorda legges tilbake først og matjorda til sist på en skånsom måte med jevn tykkelse.*
- *Drensledninger, åpne drengrofter som eies av grunneier eller tredjepart skal settes i stand som før tiltaket.*

- *Anleggsarbeid på jordbruksareal skal ikke utføres i vekstsesongen eller i perioder hvor værforbehold medfører økt risiko for skade på grunnen og jordsmonnet. Utføres arbeid på frossen mark må det ikke være så dyp tele at matjorda ikke kan holdes atskilt fra den øvrige gravemassen.*

Dette må ivaretas i planprosessen videre.

2.12. Friluftsliv/folkehelse og barn og unge

Den såkalte Eventyrskogen må ivaretas i det videre planarbeidet, det gjelder også området ved Prestjordmarka og Prestjordneset. Barn og unges interesser både i planområdet og nærområdet må vurderes og ivaretas spesielt gjennom konsekvensutredningen for friluftsliv, vurdering av tiltakets virkning på folkehelse og trafikkforhold. Det opplyses i planinitiativet at det vil vurderes om det skal gjennomføres særskilte medvirkningsaktiviteter rettet mot barn og unge for å innhente flere innspill og informasjon som kan benyttes i det videre planarbeidet.

2.13. Utbyggingsavtale/rekkefølgekrav

Utbyggingsavtale er ikke aktuelt. Rekkefølgekrav vil vurderes i planprosessen.

2.14. Kulturminner og kulturmiljø

Kulturmiljø og kulturminner må ivaretas i planprosessen. Det vises spesielt til Nordland fylkeskommunes innsigelse til reguleringsplan for Skoglund - Lallasletta som i brev datert 22.06.2026, opprettholdes etter kommunestyrets planvedtak. Denne planprosessen er ikke avsluttet.

2.15. Samiske interesser

Kommunen vurderer at planarbeidet kan berøre samiske interesser og planområdet er innenfor Robat/Grovfjord reinbeitedistrikt. Kommunen anbefaler tidlig dialog med samiske interesser og viser til krav til konsultasjon i henhold til Sameloven kapittel 4. Kommunen vil sende ut tilbud om konsultasjon i forbindelse med varsel om oppstart av planarbeid. Det opplyses at reinbeitekartene i NIBIO kan være utdaterte.

2.16. Forsvarets interesser

Kommunen har vurdert at forsvaret skal være høringspart slik at de kan avgjøre om deres interesser berøres.

2.17. Avfallshåndtering

Kommunen forutsetter at avfallshåndtering etableres gjennom offentlig eller annen felles løsning etter HRS 's eller andre tilbyderes retningslinjer for renovasjon. Avfallshåndtering må avklares i planprosessen.

2.18. Klima og energibruk

Kommunens klima- og miljørådgiver uttaler følgende til planinitiativet:

Bærekraft og vannbåren kjøling: *Det er uheldig at det ikke i planinitiativet blir fastslått at vannbåren kjøling faktisk velges, kun at det utredes som et alternativ. Vannbåren kjøling er den mest bærekraftige løsningen, som også blir nevnt i planinitiativet. Den bidrar til økt sirkularitet ved at overskuddsvarmen kan brukes av andre. Flere aktører ønsker allerede å utnytte overskuddsvarmen fra datasenteret på Skoglund, og kommunen er svært positiv til dette. Tiltaket støtter opp under delmål 8 i kommuneplanens samfunnsdel, som sier at Narvik kommune skal tiltrekke seg bedrifter som bidrar til grønn vekst og sirkulær økonomi. Merk også at det har blitt innført nye krav til kost-nytteanalyser for datasenter over en viss størrelse.*

Andre tilknytningspunkter langs traséen: *Aktuelle brukere av overskuddsvarmen må involveres tidlig for å plassere tilknytningspunktene best mulig. Anbefaler å ta kontakt med Futurum i en tidlig fase av prosjektet.*

Forslagsstillers kommentar: Planprosessen legger til rette for at vannbåren kjøling skal kunne velges for etableringene i Kvanndalen, men som følge av kapasiteten på eksisterende vannledningsnett, er det behov for planavklaring før man kan ta en endelig beslutning. Nscale er allerede i dialog med Futurum og Narvik Kommune vedrørende dette tema.

2.19. Planavgrensning

Kommunestyrets vedtak sier blant annet følgende:

Kommunestyret forutsetter at det endelige varslingsområdet avklares i oppstartsmøtet, og at varslingsgrensen sikrer konkrete tilkoblingspunkter for fremtidig bruk av spillvarme.

Etter avtale vil plangrensen vurderes nærmere i dialog med kommunen før varslingsmateriellet utarbeides. SOSI-fil sendes med forslag til varslingsdokumenter. Avklaring av varslingsområdet anses å være en del av oppstartsmøtet.

2.20. Annet

Felles behandling av plan og byggesak: Det vil varsles oppstart av felles behandling av plan og byggesak.

Krav til fagkyndighet: På tidspunktet oppstartsmøtet fant sted er krav til fagkyndighet oppfylt med Norconsult Norge AS som planfaglig konsulent.

Regionalt planforum: Det er ikke vurdert å bringe planforslaget inn for regionalt planforum før eventuelt etter varsel om oppstart er gjennomført.

3. ROS - analyse

ROS - analyse skal utarbeides i henhold til DSB sin veileder for ROS i arealplanlegging. Dette er beskrevet i planinitiativet.

4. Konklusjon

Ut fra en samlet vurdering, anbefales oppstart av planarbeidet med nærmere avklaring av planavgrensning med kommunen i henhold til kommunestyrets vedtak. Dette skal skje før varsel om planoppstart kan skje.

I tillegg til over nevnte forhold under punkt 2-3, må forhold som er beskrevet i kommunedirektørens saksfremlegg og vedtak i saken om prinsippavklaring ivaretas i det videre planarbeidet. Vurderingene skal gjelde både for anleggs- og driftsfasen.

5. Krav til videre planarbeid

5.1. Krav til medvirkning

Narvik kommune ber om at det legges særlig til rette for medvirkning fra barn og unge i denne planprosessen. Informasjon og medvirkning skal følge det som er angitt i PBL kap.5, noe forslagsstiller legger opp til.

- Varsel om oppstart. Annonsering i avis og digitalt varsel til berørte parter.
- Kunngjøring på kommunens nettside og Norconsult sine nettsider.
- Særmøter/regionalt planforum med regionale og statlige myndigheter ved behov
- Hvis det skal være åpent møte/informasjonsmøte anbefales dette før planforslaget er ferdig og sendes til kommunen
- Medvirkningsaktiviteter med barn og unge.
- Offentlig ettersyn av planforslaget.

Forslagsstiller varslar ved eventuell oppstart av planarbeidet til høringsinstanser, berørte naboer og med avisannonse i Fremover. Forslag til varslingsmateriale med varslingsgrense/planavgrensning sendes til kommunen for gjennomsyn før varsel om planoppstart. **Forslagsstiller sender tekst, PDF og SOSI-fil av planavgrensning til kommunen, som legger det ut på kommunens hjemmeside.** Referat fra oppstartsmøtet skal vedlegges som en del av varsel om planoppstart. Det samme gjelder kommunestyrets vedtak med saksfremlegg.

5.2. Forhold til FNs bærekraftsmål

Narvik kommune legger til grunn FNs bærekraftsmål i sine planer og arbeid. I planbeskrivelsen må forslagsstiller vurdere hvordan planforslaget bidrar til å oppfylle intensjonene i bærekraftsmålene. Det bes om at de mest relevante bærekraftsmålene trekkes frem, med en beskrivelse av hvordan planen bidrar til disse.

5.3. Komplett planforslag

Gebyr i hht. Narvik kommunes gebyrregulativ. Planforslaget behandles når kommunen anser planforslaget som komplett, med følgende dokumenter:

Planforslaget skal inneholde:

- Planbeskrivelse i Word- og PDF-format.
- Planbestemmelser i Word- og PDF-format. Mal for bestemmelser oversendes.
- Plankart i PDF (A3) og SOSI (i gjeldende standard). Dersom planen inneholder flere vertikalnivå, må det utarbeides SOSI-filer per vertikalnivå. Plankart skal godkjennes av kommunens GIS-ansvarlig før planen tas opp til behandling.

- ROS-analyse
- VAO-plan, prinsipiell.
- Situasjonsplan/terrengsnitt
- Sol/skyggediagram med 3D-visualisering av planlagt tiltak
- Innkomne merknader ved varsel om oppstart med skriftlige kommentarer fra forslagsstiller skal inngå i planbeskrivelsen.
- Nødvendige utredninger

Alle illustrasjoner skal vise maksimal utnyttelse av hva planen åpner opp for. Kommunen ønsker 3D-modeller av planlagt tiltak i format IFC (georeferert) for å kunne visualisere tiltak i kommunens 3D-verktøy.

Følgende føringer gjelder for prosjektet

- Kommuneplanens arealdel med generelle bestemmelser og retningslinjer, bestemmelser og retningslinjer for det aktuelle arealbruksformålet, og eventuelle hensynssoner.
- Kommunens VA-normer
- Statens vegvesens vegnormal.
- Kommunens gebyrregulativ
- HRS sine retningslinjer for renovasjon/ annen tilbyder for renovasjon/næringsavfall
- Statlige planretningslinjer for klima og energi
- Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet
- Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging
- Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T - 1442
- Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T - 1520
- Veileder fra Ofoten Brann IKS.

Ved leveranse av store/mange filer kan disse leveres gjennom filopplastningstjenesten til Narvik kommune: <https://www.narvik.kommune.no/filopplasting/>

6. Framdrift

Narvik kommune har informert om saksgangen etter plan- og bygningsloven. Saksbehandlingstid fra komplett planforslag er mottatt til første gangs vedtak i saken er 12 uker.

Foreløpig planlagt framdrift:

- Innsending av planinitiativ og bestilling av oppstartsmøte: Våren 2026 (11.mai)
- Prinsippavklaring kommunen: Juni 2026 (18.juni)
- Oppstartsmøte med kommunen*: Vår/sommer 2026 (3.juli)
- Varsel om oppstart av planarbeid: August 2026
- Innsending av planforslag til kommunen: Høst 2026
- Førstegangs politisk behandling*: Vinter 2027
- Høring og offentlig ettersyn: Vinter 2027

- Vedtak av plan: Sommer 2027

Behov for møter underveis vurderes fortløpende, f.eks. mellom varsel om oppstart og innsending av planforslag.

Referatet og Narvik kommunes merknader og innspill bygger på de opplysninger og planfaglige forhold som forelå på det tidspunktet oppstartsmøtet fant sted.

Det gjøres oppmerksom på at hverken oppstartsmøte eller møtereferatet gir noen av de enkelte parter rettigheter i den senere saksbehandlingen. Naboprotester, protester fra beboerorganisasjoner, krav fra offentlige myndigheter mv. vil kunne føre til krav om endring av prosjekter, evt. endring av framdriften for prosjektet.

Med vennlig hilsen

Runar Kvalvik
enhetsleder Areal og byggesak

Anne Elisabeth H. Evensen
fagleder plan

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur