

Skoglund



Bjerkvik

Lallasletta



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

IND Industri (1340)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

KV Kjøreveg (2011)

AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

KAI Kai (2041)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

VS Vegetasjonsskjerm (3060)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

BSV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)

HOS Havneområde i sjø (6220)

§12-6 - Hensynssoner

H140 Frisikt (140)

H320 Flomfare (320)

H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler) (370)

H570 Bevaring kulturmiljø (570)

H730 Båndlegging etter lov om kulturminner (730)

§12-7 - Bestemmelseområder

#3-4 Vikår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)

#5-6 Krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger (12)

#1,2 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

Plangrense

Formålgrense

Bestemmelsegrense

Midlertidig bygge- og anleggsgrense

Grense for sikringszone

Grense for faresone

Grense for angitt hensynszone

Grense for båndleggingszone

Regulert høyde

Regulert senterlinje (1221)

Frisiktlinje (1222)

Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norge Digitalt

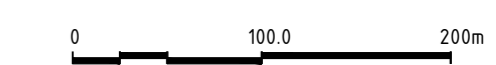
Dato for basiskart: 14.03.24

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-33N

Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:4000 (A2)



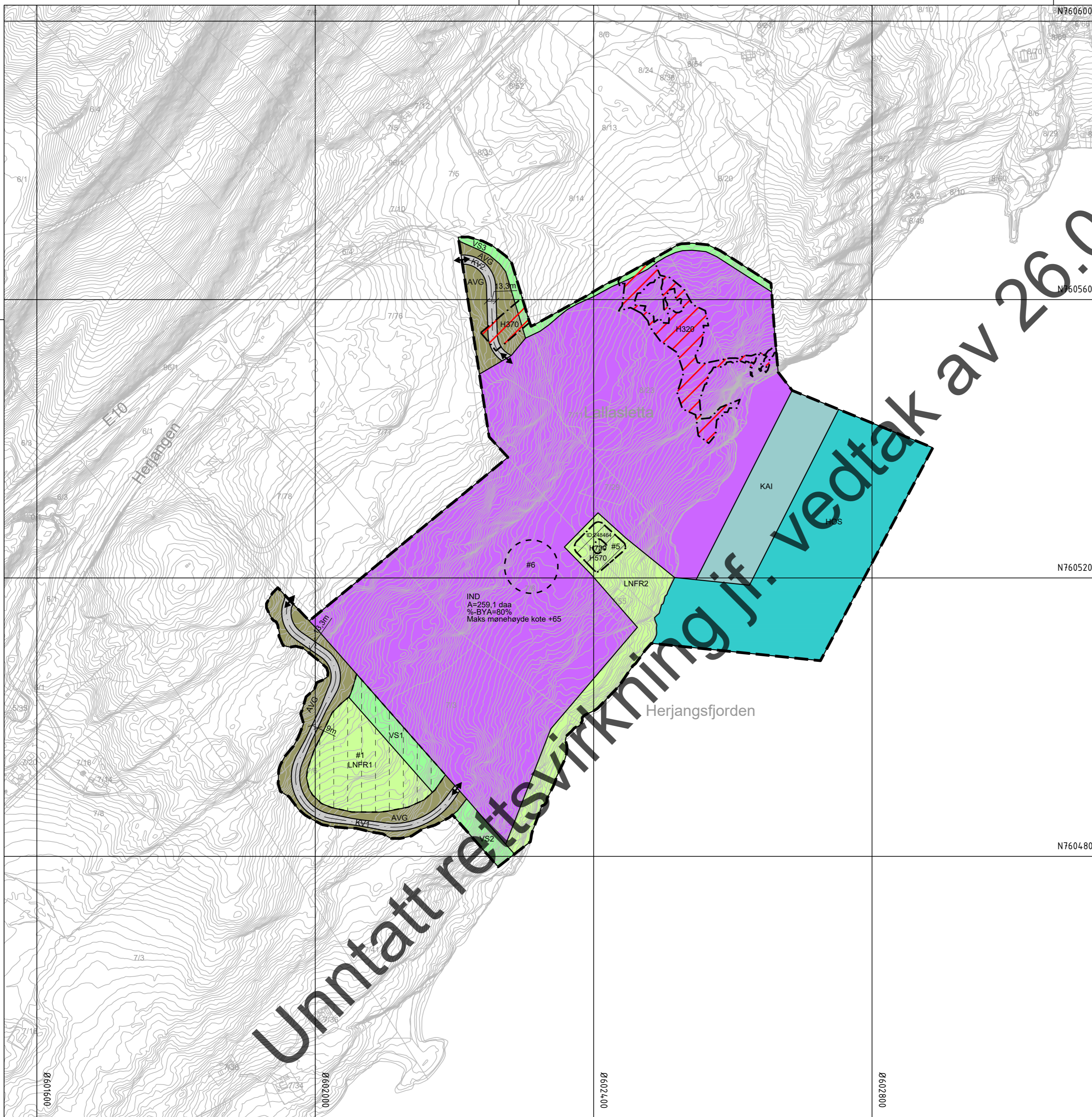
<p>Narvik kommune</p>	<p>Detaljregulering</p> <p>Detaljregulering for Skoglund-Lallasletta</p> <p>Med tilhørende reguleringsbestemmelser</p>	<p>Arealplan-ID: 1806_2023003</p> <p>Forslagsstiller: Aker Narvik AS</p>																																																														
	<p>SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SAKS-NR</th> <th>DATO</th> <th>SIGN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dato</td> <td>Revisjon</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dato</td> <td>Revisjon</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dato</td> <td>Revisjon</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Kommunestyret sitt vedtak</td> </tr> <tr> <td>045/26</td> <td>26.03.2026</td> <td>AEE</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Ny 2. gang behandling</td> </tr> <tr> <td>016/26</td> <td>10.03.2026</td> <td>AEE</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Offentlig ettersyn fra 06.02.2025 til 20.03.2025</td> </tr> <tr> <td colspan="3">2. gangs behandling</td> </tr> <tr> <td>002/25</td> <td>28.04.2025</td> <td>AEE</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Offentlig ettersyn fra 23.05.2024 til 05.07.2024</td> </tr> <tr> <td colspan="3">1. gangs behandling</td> </tr> <tr> <td>019/24</td> <td>14.05.2024</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Kunngjøring av oppstart av planarbeid</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20.08.2023</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Oppstartsmøte...</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20.05.2023</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">PLANEN ER UTARBEIDET AV:</td> </tr> <tr> <td>TEGNNR.</td> <td>DATO</td> <td>SIGN</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.12.25</td> <td>SchBul</td> </tr> </tbody> </table>			SAKS-NR	DATO	SIGN	Dato	Revisjon		Dato	Revisjon		Dato	Revisjon		Kommunestyret sitt vedtak			045/26	26.03.2026	AEE	Ny 2. gang behandling			016/26	10.03.2026	AEE	Offentlig ettersyn fra 06.02.2025 til 20.03.2025			2. gangs behandling			002/25	28.04.2025	AEE	Offentlig ettersyn fra 23.05.2024 til 05.07.2024			1. gangs behandling			019/24	14.05.2024		Kunngjøring av oppstart av planarbeid				20.08.2023		Oppstartsmøte...				20.05.2023		PLANEN ER UTARBEIDET AV:			TEGNNR.	DATO	SIGN	
SAKS-NR	DATO	SIGN																																																														
Dato	Revisjon																																																															
Dato	Revisjon																																																															
Dato	Revisjon																																																															
Kommunestyret sitt vedtak																																																																
045/26	26.03.2026	AEE																																																														
Ny 2. gang behandling																																																																
016/26	10.03.2026	AEE																																																														
Offentlig ettersyn fra 06.02.2025 til 20.03.2025																																																																
2. gangs behandling																																																																
002/25	28.04.2025	AEE																																																														
Offentlig ettersyn fra 23.05.2024 til 05.07.2024																																																																
1. gangs behandling																																																																
019/24	14.05.2024																																																															
Kunngjøring av oppstart av planarbeid																																																																
	20.08.2023																																																															
Oppstartsmøte...																																																																
	20.05.2023																																																															
PLANEN ER UTARBEIDET AV:																																																																
TEGNNR.	DATO	SIGN																																																														
	19.12.25	SchBul																																																														

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
045/26	26.03.2026	AEE		
Ny 2. gang behandling				
016/26	10.03.2026	AEE		
Offentlig ettersyn fra 06.02.2025 til 20.03.2025				
2. gangs behandling				
002/25	28.04.2025	AEE		
Offentlig ettersyn fra 23.05.2024 til 05.07.2024				
1. gangs behandling				
019/24	14.05.2024			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
	20.08.2023			
Oppstartsmøte...				
	20.05.2023			
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				
TEGNNR.	DATO	SIGN		
	19.12.25	SchBul		

Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av 26.03.2026

08.04.2026
Ragnar Kvalvik
Plansjef

Unntatt rettsvirkning jf. vedtak av 26.03.2026





Skoglund



Bjerkvik

Lallasletta



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- EA Energianlegg (1510)
- KBA Kombineret bebyggelse og anleggsformål (1800)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg (2011)
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GN Naturområde (3020)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- BSV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt (140)
- H310 Ras- og skredfare (310)
- H320 Flomfare (320)
- H330 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler) (370)

§12-7 - Bestemmelseområder

- #3-4 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)
- #1-2 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Regulert høyde
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiklinje (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norge Digitalt
 Dato for basiskart: 14.03.24
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-33N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:4000 (A2)



Narvik kommune

Detaljregulering

Detaljregulering for Skoglund-Lallasletta

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
1806_2023003

Forslagsstiller:
Aker Narvik AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN
Kommunestyret sitt vedtak		045/26	26.03.2026	AEE
Ny 2. gang behandling		016/26	10.03.2026	AEE
Offentlig ettersyn fra 06.02.2025 til 20.03.2025				
2. gangs behandling		002/25	28.04.2025	AEE
Offentlig ettersyn fra 23.05.2024 til 05.07.2024				
1. gangs behandling		019/24	14.05.2024	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			20.08.2023	
Oppstartsmøte...			20.05.2023	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNRR.	DATO	SIGN
			19.12.25	SchBul

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av 26.03.2026

08.04.2026
 Runar Kvalvik
 Plansejef