

NOTAT

Fra: Magne Åsmund Kjelstad

Vår ref. (oppgi ved henvendelse)
26/52 - 17 - MAGKJE 26/15385

Deres ref.

Narvik, 07.05.2026

Kommunens vurdering av Forenklet Prosess (PBL§ 12-14)

Forslag til planendringer innbefatter følgende:

1. Justering av formålsgrenser til fritidsformål (delfelt BFF 14 og 16-22, 28-30 og BFR 9) for å få tomter som er bedre terrengtilpasset.
2. Formålsgrenser til fritidsformål (delfelt BFF 1,11,13 og 15-17 og BFR 8) justert ihht eiendomsgrenser.
3. Justering av avkjørselspiler for å få avkjørsler som er bedre terrengtilpasset (Avkjørselspil til BFF 19 og 21 og BFR 17).
4. Nye avkjørsler (BFF 20 og BFR 9, 14 og 16. Avkjørsel til BFR 11 er tatt med ihht. godkjent avkjørsel).
5. Regulert privat veg SKV 2 er justeres slik at plankartet er ihht opparbeidet veg. Det reguleres snuhammer og møteplass langs vegen og tilgrensende formål er tilpasset vegen.
6. Bestemmelsene for veg (SV) og kjøreveg (SKV) endres slik at de samsvarer med plankartet. Det tas med bestemmelse om at det tillates etablert kjøreveg mellom avkjørsel og fritidsbebyggelsen der det er regulert avkjørsel.

Kommunen har vurdert om endringene faller innenfor kriteriene for forenklet saksbehandling, jf. Plan -og bygningsloven §12-14, andre ledd.

Kommunen vurderer at endringene i liten grad påvirker hovedtrekkene i gjeldende plan. Endringene går ikke utover struktur, formål eller hovedgrep i gjeldende plan.

Planendringen berører ikke viktige natur -og friluftsområder i vesentlig grad.

Tiltaket anses å ivareta hensynet til friluftsliv på en like god måte som i gjeldende plan. Endringene påvirker ikke tilgjengeligheten eller bruksmønsteret negativt. Kommunen konkluderer dermed at denne endringen kan behandles etter forenklet prosess i hht. Plan - og bygningslovens §12-14.

Frostisen reinbeitedistrikt er høringspart.