
Fra: Merli, Einar <Einar.Merli@avinor.no> på vegne av Merli, Einar
Sendt: onsdag 6. mai 2020 15:33
Til: Narvik kommune
Kopi: 'fmnopost@fylkesmannen.no'; Bekken, Anne Britt; Karlsen, Reidar; Aurstad, Bjarne; Lunde, Jan Ivar
Emne: Narvik kommune - Høring - Offentlig ettersyn - Detaljreguleringsplan for nye Narvik sykehus - Uttalelse fra Avinor

Narvik kommune

Vi viser til kommunens brev av 02.04.2020 (ref. 20/71-15/AEE) vedrørende høring og offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for nye Narvik sykehus.

Avinor har uttalt seg til oppstart av planarbeidet ved brev av 30.09.2015 til Multiconsult AS Narvik.

Avinor har ingen ytterligere merknader i forbindelse med offentlig ettersyn av detaljreguleringsplanen.

Med vennlig hilsen

Einar K. Merli

Arealplanlegger, seksjon Masterplaner og arealdisponering

DRIFT OG INFRASTRUKTUR

einar.merli@avinor.no

Mob: +47 976 51 687

Tlf: +47 67 03 00 00

Dronning Eufemias gate 6

Postboks 150, 2061 Gardermoen

www.avinor.no



NARVIK KOMMUNE
Postboks 64
8501 NARVIK

Dato: 18.05.2020
Saksref: 202003619-2
Deres ref.: 20/71
Side: 1 / 3

Vår saksbehandler: Britt Jorid Børset Foss
Telefon:
Mobil:
E-post: britt.jorid.borset.foss@banenor.no

Narvik kommune – Uttalelse til høring og offentlig ettersyn av Detaljregulering for Narvik sykehus

Vi viser til brev datert 02.04.2020 vedrørende ovennevnte. Vi viser også til møte mellom Narvik kommune, Sweco og Bane NOR 07.05.2020 og til ettersendt tilleggsdokumentasjon mottatt 11.05.2020.

Oftotbanen går nedstrøms for planområdet. Oftotbanen er av stor betydning for godstransport i Europeisk sammenheng, i tillegg til å være av betydning for persontransport.

Overvannshåndtering

Endret arealbruk oppstrøms for jernbanen kan gi økt risiko for flom, ras og utglidning, og økt avrenning av overvann kan gi utfordringer for jernbanens dreneringssystemer. I dag ledes overvann fra sykehusområdet direkte ned til en bekk og videre til en kulvert under jernbanen. Notatet *NUNN – Overvannshåndtering* som følger planforslaget opplyser at ny utbygging vil øke andelen tette flater på tomte, som vil gi økt avrenning av overvann mot jernbanens kulvert. Det oppgis at "ved nedbør med returperiode over 20 år vil avrenningsmengder over beregnet avrenning for 20 års gjentakelse tillates sluppet på overløp til bekk". Bane NOR forutsetter at utbygging ikke fører til økt avrenning som forverrer situasjonen for jernbanens kulvert, også ved gjentakintervall opptil 200 år pluss 20 % klimapåslag, da dette er i henhold til nasjonale retningslinjer og praksis. Vi påpeker at vi heller ikke kan akseptere oppstuvning av vann mot jernbanefyllingen.

Det må dokumenteres at situasjonen for jernbanen ved en flomhendelse ikke forverres, og at tiltaket ikke vil medføre ulemper for jernbanen. Vi opplyser om at tiltakshaver har ansvar for å sikre mot eventuelle ulemper ved tiltaket, også for omkringliggende anlegg. Vi viser til plan- og bygningsloven § 28-1, § 3-1 h og § 4-3, samt teknisk forskrift (TEK17) kap. 7, som stiller krav om vurderinger av samfunnssikkerhet i arealplaner.

Narvik kommune bekrefter i brev 14.05.2020 at følgende rekkefølgekrav skal tas inn i bestemmelsene før sluttbehandling: *Før igangsettingstillatelse gis, skal det dokumenteres at jernbanen som følge av tiltaket ikke utsettes for økt risiko for skader forårsaket av naturfarer, eksempelvis flom, skred, erosjon ol.*

Vi forutsetter derfor at utbygging av sykehusområdet legger til grunn at kapasitet på jernbanens kulvert er ivarettatt, og eventuelle nødvendige risikoreduserende tiltak blir gjennomført. Under

forutsetning av at ovennevnte bestemmelse vedtas, kan kommunen egengodkjenne reguleringsplanen.

Gjerde mot jernbanen

Planbestemmelsene stiller ikke krav om gjerde mot jernbanen. Det er et gjerde mot jernbanen langs strekningen i dag. Vi mener at det likevel er viktig at bestemmelsene sikrer at det skal være et gjerde mellom utbyggingsområdet og jernbanen. En reguleringsplan sikrer arealbruk for fremtiden, og det er derfor viktig å sikre at viktige forhold blir opprettholdt også i fremtiden. Utbygging i områder nær jernbanen vil medføre økt ferdsel nær og langs banen. Dette vil øke risikoen for ulovlig villkryssing av banen og alvorlige ulykker. Det er derfor viktig å sikre at krav om gjerde opprettholdes også for fremtiden. Vi ber derfor om at det innarbeides en bestemmelse som sikrer at det skal gå et 1,8 meter høyt gjerde langs jernbanen.

Planovergang ved Ofotbanens km 4,267

Planforslaget opplyser at Stasjonsveien vil være den viktigste forbindelsen for gang- og sykkeltrafikken til og fra planområdet. Det oppgis i planbeskrivelsen at sykehuset og helsehuset vil medføre en betydelig økning av gang- og sykkeltrafikk til og fra Furumoen langs bl.a. Stasjonsveien. Vi er derfor bekymret for om økt ferdsel av gående og syklende langs Stasjonsveien også vil kunne gi øke ferdsel av myke trafikanter over planovergangen ved kirkegården. Planoverganger innebærer en risiko for sikkerhet, og hendelser på planoverganger er den vanligste type alvorlig ulykke på jernbaner i Norge. Vi ber derfor om at forslagsstiller utarbeider en vurdering av antatt mulig endring i bruk av planovergangen som følge av planforslaget, og en risikovurdering i forhold til dette.

Vi gjør oppmerksom på at denne planovergangen er planlagt nedlagt og erstattet med planskilt kryssing i forbindelse med prosjekt for utvikling av Narvik stasjon. Det er imidlertid uvisst når planskilt kryssing vil bli etablert.

Turstier

Planbeskrivelsen side 27 viser en skisse over eksisterende turstier i området. Tursti med nr. 1 og gul farge viser en kryssing av jernbanen som vi ikke er kjent med. Det er gjerde langs jernbanen i dette området, og ikke noe etablert kryssingspunkt. Vi mener derfor at tursti nr.1 med gul farge er misvisende og bør tas ut av planbeskrivelsen. Alternativt kan figuren suppleres med tekst om at dette punktet er stengt med gjerde.

Det går en eksisterende tursti som krysser under jernbanen i en kulvert sørvest for sykehusområdet. Det fremkommer av plandokumentene og bestemmelsene at denne turstien skal opparbeides. Vi gjør oppmerksom på at opparbeiding av tursti under og nær jernbanen forutsetter godkjenning av Bane NOR jf. jernbanelovens § 10. Dette gjelder også andre eventuelle tiltak for tilrettelegging for friluftsliv nær jernbanen.

Grunnforhold

Det er regulert en hensynssone for skredfare i en del av planområdet. Sykehusbygget, helsehuset, ambulansebygg og atkomst til akuttmottak legges utenfor skredfaresonen. Deler av tomte som tilrettelegges for parkeringshus ligger innenfor faresone for skred. Bestemmelsene stiller krav om at det innenfor hensynssonen ikke tillates gjennomført tiltak uten at sikkerheten er ivaretatt og dokumentert i henhold til kravene i byggt teknisk forskrift. Vi forutsetter at utbyggingen planlegges og utføres slik at det ikke blir økt fare for skred på jernbanen.

Helikopterlandingsplass

Planforslaget legger til rette for en landingsplass for helikopter, som har en regulert hensynssone som omfatter en strekning av jernbanen. Vi forutsetter at lufttrafikk med tilhørende signalanlegg ikke skaper visuell støy eller forstyrrelser for jernbanetrafikken.

Tiltak nær jernbanen

Vi minner om at det innenfor en avstand på 30 meter fra nærmeste jernbanespors midtlinje ikke kan utføres tiltak uten tillatelse fra Bane NOR, jf. jernbanelovens § 10. Loven angir også at Bane

NOR kan fastsette vilkår for tillatelse til tiltak innenfor 30 meter fra sporet. Ved behandling etter jernbanelovens § 10 vil Bane NOR kunne stille krav til tiltaket som ivaretar jernbanens behov og sikkerhet.

Bane NOR har en rekke krav til planlegging i nærheten av jernbanen. Informasjon om disse finnes i vår [veileder for nasjonale jernbaneinteresser i arealplanlegging](#) og i vårt [tekniske regelverk](#).

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien
Sjef Planforvaltning
Planavdelingen, Planforvaltning

Britt Jorid Børset Foss
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Fra: Trine Remman <Trine.Remman@mattilsynet.no> på vegne av Trine Remman
Sendt: torsdag 14. mai 2020 09:10
Til: postmottak@narvik.kommune.no
Kopi: fmnopost@fylkesmannen.no
Emne: Høring - Offentlig ettersyn - Detaljregulering for nye Narvik sykehus

Hei

Uttalelse fra Mattilsynet til Høring - Offentlig ettersyn - Detaljregulering for nye Narvik sykehus

Vi viser til epost sendt til Mattilsynet 02.04.2020 fra Narvik kommune ved fagleder Anne Elisabeth Evensen.

Narvik sykehus vil bli et stort bygg med høyt vannforbruk, det er derfor viktig at man er sikker på at man har nok vann av drikkevannskvalitet.

Utover det har Mattilsynet ingen kommentarer.

Med vennlig hilsen

Trine Remman
Førsteinspektør
Mattilsynet

Telefon: 22 77 94 82 / 40 51 50 57

Besøksadresse: Fagernesveien 3, Narvik

Postadresse: Mattilsynet, felles postmottak, postboks 383, 2321 Brumunddal

postmottak@mattilsynet.no

www.mattilsynet.no www.matportalen.no

Areal og samfunnsutvikling

Brannbakken 1
Postboks 64
8501 Narvik
Tlf 76 91 37 00
Org. nr. 986 377 395

Vår ref. (oppgi ved henvendelse)
20/3578-7/AASO

Deres ref.

Narvik, 08.05.2020

Høring/offentlig ettersyn - detaljregulering for nye Narvik sykehus

Det vises til kunngjøring i Fremover gjeldende PlanID 2015004.

Narvik Vann har følgende merknader til reguleringsbestemmelsene under pkt. 7 rekkefølgebestemmelser:

- Før rammetillatelse gis skal VA-plan være godkjent av Narvik Vann KF.
- Før igangsettingstillatelse gis skal detaljplan VA være godkjent av Narvik Vann.

Med vennlig hilsen

Trude Bertnes
Daglig leder

Åse Soleng
Leder Plan og utvikling

Dokumentet er godkjent elektronisk hos Narvik Vann KF og har derfor ingen signatur



Narvik kommune
Postboks 64
Postmottak

8501 NARVIK

Uttalelse ved høring offentlig ettersyn - Detaljregulering for nye Narvik sykehus - Narvik kommune

Vi viser til høring og offentlig ettersyn av detaljregulering for nye Narvik sykehus. Planforslaget er i tråd med overordnet plan. Formålet med reguleringsplanen er å tilrettelegge for etablering av nytt sykehus og helsehus med legevakt og pasienthotell, samt eventuelle tilhørende funksjoner som ambulansebygg, gymsal, helsepark o.l. Det skal også etableres helikopterlandingsplass på området. Alt tilbud innen fysisk og psykisk helse og rusbehandling skal samles i ett felles bygg på Furumoen. Det nye sykehuset skal erstatte det gamle sykehuset på Frydenlund i Narvik sentrum og bygningene i Håkvik. Det er etablert ny tunnel til sykehuset og helsehuset, som går mellom E6 ved Orneshaugen og Furumoen.

Fylkeskommunen ga innspill til varsel om oppstart og uttalelse til planprogram i brev 30.11.15.

Vi beklager at denne høringsuttalelsen kommer etter fristens utløp.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, vegloven, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende uttalelse.

Merknader

Vi er fornøyd med at konsekvenser for landskap og friluftsliv er utredet på grundig vis. Dette er i tråd med våre tidligere innspill til planarbeidet. Det er også positivt at det er fokus på bruk av blå-grønne strukturer for lokal håndtering av overvann og at det legges til rette for lading av el-biler og el-sykler. Vi har i tillegg følgende merknader til planforslaget.

Kollektivtrafikk

Det er tilrettelagt for ankomst til det nye sykehuset gjennom ny tunell fra E6 og gjennom lokalveg fra Stasjonsveien. Slik det ligger an vil det trolig være ankomsten via tunellen som vil være aktuell trasé for kollektivtrafikk til/fra sykehuset. Det må derfor planlegges en mest mulig rasjonell og grei løsning for bussene. Slik dette er skissert, jfr. vedlagte plantegning, er det satt av holdeplass til en buss, med tilhørende venteområde for buss vis á vis hovedinngangen (motsatt side av «rundkjøringen»).

Fremtidig driftsopplegg for rutetrafikken innebærer at det vil være behov for to holdeplasser. Begrunnelsen for dette er at sykehuset vil bli betjent både av regionlinjene og bylinjene og at dette vil gi samtidspromatikk. Nye Narvik sykehus vil være et naturlig målpunkt både for pasienter, besøkende og som Narvik største arbeidsplass. Betjening av sykehuset med bylinjene vil derfor være naturlig, blant annet for å begrense jobbpendling med personbil. By – og regionlinjer har forskjellig behov ved holdeplass. Bylinjene har korte og raske holdeplassopphold for av – og påstigning, mens regionlinjene trenger noe bedre tid grunnet av – påstigningsproblematikk og behov for bagasjehåndtering.

Trolig vil det være slik at regionlinjene fra sør har ende – og startholdeplass ved sykehuset, mens regionlinjer fra nord «anløper» til/fra sentrum. At regionlinjen har sykehuset som ende – og startholdeplass betyr likevel ikke at det skal tilrettelegges for annen infrastruktur enn vanlig holdeplassplattform.

For å tilrettelegge for kollektivtrafikken på best mulig vis er det viktig at holdeplassene blir prioritert lagt nærmest hovedinngangen. Bussen bør gis prioritet ift. taxi og personbil. Dette er også i tråd med hvordan ny flyplass i Bodø planlegges, buss nærmest, deretter taxi og deretter personbil «kiss & ride».

Samordnet areal- og transportplanlegging

Sykehuset flyttes fra en sentral plassering i byområdet til utkanten av byområdet. Dette kan bidra til økt bruk av bil på bekostning av kollektiv, gange og sykkel. Vi savner derfor en nærmere vurdering av planforslaget sett opp mot regional og nasjonal politikk knyttet til samordnet areal- og transportplanlegging, jf. vårt tidligere innspill til planarbeidet.

Planforslaget legger opp til 1 sykkelparkeringsplass per 100 m². Dette innebærer en halvering av kravet fra kommuneplanens arealdel der det er stilt krav om 1 sykkelparkeringsplass per 50 m². Dette mener vi er uheldig.

Vi anbefaler at kommunen ser på muligheter for tiltak som kan redusere biltrafikken til og fra sykehuset. I denne sammenhengen kan tilrettelegging for bruk av sykkel være et godt tiltak, f.eks. med tilstrekkelig antall og kvalitativt gode parkeringsmuligheter for sykkel. Samtidig oppfordrer vi til at det utarbeides en mobilitetsplan for sykehuset i tråd med anbefalingen i den vedlagte utredningen om trafikk. En slik plan kan legges til grunn for vurderingen av ulike tiltak for å fremme miljøvennlig transport.

Klimavennlige energiløsninger

I planbeskrivelsen heter det at «*Et nytt sykehus på Furumoen vil være en naturlig kunde i et fjernvarmenett, og ligger innenfor området med tilgang til fjernvarmenettet.*» I kommuneplanens arealdel er det tilknytningsplikt til fjernvarmenettet og vi forventer derfor at dette følges opp i detaljreguleringen. I og med at det her er snakk om en stor og viktig arbeidsplass i kommunen oppfordrer vi til at det legges opp til klima- og miljøvennlige løsninger både i anleggstiden og når planen er realisert. Dette kan f.eks. være krav til materialbruk i bygg og anleggsmaskiner.

Støy og trafiksikkerhet

For å ivareta lokalmiljøet i anleggstiden, spesielt med tanke på støy og hensynet til myke trafikanter, er det viktig at det utarbeides en overordnet plan for bygge- og anleggsfasen. En slik plan bør foreligge før det gis igangsettingstillatelse.

Kulturminner og kulturmiljø

Planforslaget er sjekket mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til, er planforslaget med foreslått arealdisponering ikke i konflikt med kjente verneverdige kulturminner. Alle kulturminner er imidlertid ikke registrert. Fylkeskommunen er tilfreds med at tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt etter kulturminneloven er omtalt i planbestemmelsene.

Uttalelsen gjelder ikke samiske kulturminner; det vises til egen uttalelse fra Sametinget.

Med vennlig hilsen

Katrine Erikstad
seksjonsleder for Plan og miljø

Ole-Martin Axelsen
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Hovedmottakere:

Narvik kommune	Postboks 64	8501	NARVIK
----------------	-------------	------	--------

Kopi til:

Fylkesmannen i Nordland	Postboks 1405	8002	BODØ
Sametinget	Àvjovárgeaidnu 50	9730	KARASJOK

Narvik kommune
Postboks 64
8501 Narvik

Vår dato: 02.06.2020
Vår ref.: 201505706-9
Arkiv: 323
Deres dato:
Deres ref.: 20/71-15/AEE

Saksbehandler:
Anita Andreassen
22959612/anand@nve.no

NVEs uttalelse - Offentlig ettersyn - Detaljregulering for nye Narvik sykehus - Narvik kommune

Vi viser til offentlig ettersyn datert 02.04.2020, vårt innspill til planoppstart datert 05.11.2015 og vår uttalelse i forbindelse med dispensasjon for bygging av adkomstvei fra E6 til ny sykehustomt datert 23.05.2018. Vi har fått utsatt høringsfristen til 02.06.2020.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE gir råd og veiledning om hvordan disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven. Forslagsstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

Bakgrunn

Formålet med reguleringsplanen er å tilrettelegge for nytt sykehus og helsehus med legevakt og pasienthotell. Disse bygningene skal etableres i nær tilknytning til eksisterende kommunalt sykehjem, Furumoen sykehjem. Reguleringsplanen legger opp til eventuelle tilhørende funksjoner som ambulansebygg, gymsal, helsepark o.l. I tillegg skal det etableres helikopterlandingsplass på området.

Planprosessen har avklart at parkering for alle institusjonene må samles i et felles parkeringsbygg. Nytt sykehus er i størrelsesorden 24 000 m², henholdsvis 1 underetasje og 5 etasjer. Kommunalt helsehus vil være ca 7 000 m², 1 underetasje og 4 etasjer. I tillegg åpner reguleringsplanen for etablering av en ekstra etasje på sykehuset og 2 på helsehuset. Totalt 7 etasjer på begge bygg inkludert underetasjer.

Skredfare

I henhold til NVE Atlas (<http://atlas.nve.no/SilverlightViewer/?Viewer=NVEAtlas>) ligger deler av planområdet i øst innenfor aktsomhetsområder for *snø- og steinskred* og *jord- og flomskred*. I vårt innspill til planoppstart gjorde vi oppmerksom på dette og ba om at skredfaren måtte utredes nærmere før endelig vedtak av reguleringsplanen. Videre gjorde vi oppmerksom på at byggverk hvor konsekvensene av skred er særlig stor ikke kan plasseres i skredfarlig område. Det vil si at det ikke er en løsning å sikre byggverket mot skred.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Multiconsult har på vegne av Universitetssykehuset Nord-Norge HF utført skredfarevurderinger av området, jfr. notat datert 16.10.2017. Det konkluderes med at deler av planområdet mot øst ligger innenfor skredfaresoner med største nominelle sannsynlighet 1/100, 1/1000 og 1/5000. Alle skredtypene (steinsprang, snøskred, jord- og flomskred og sørpeskred) er vurdert. Steinsprang er dimensjonerende skredtype for faresonegrensene. Skredfarevurderingen er utført i henhold til NVEs veileder 8/2014 [Sikkerhet mot skred i bratt terreng](#). Vi har ikke ytterligere merknader til vurderingene som er gjort.

NVE synes det er positivt at skredfaresone 1/5000 er avmerket i plankartet som hensynssone H310. I planbestemmelsene pkt. 5.1.4 *Faresone ras- og skredfare*, bokstav b) står følgende: *Innenfor H310 kan det oppføres bygg opp til og med sikkerhetsklasse S2, som angitt i TEK17, uten å gjøre særlige sikringstiltak. Dersom det er behov for å oppføre bygg i strengere sikkerhetsklasse må det gjøres en skredfaglig vurdering av området, samt eventuelle avbøtende tiltak.* NVE mener denne ordlyden er utydelig, da den åpner for oppføring av bygg i sikkerhetsklasse S2 innenfor hele hensynssonen. Vi regner med at dette er en glipp og at meningen muligens var å ha to hensynssonelinjer, henholdsvis for faresone 1/5000 og 1/1000. Da ville denne bestemmelsen kunne gjelde for deler av hensynssonen, området utenfor 1/1000.

Det må uansett i tillegg tilknyttes bestemmelse til resten av hensynssonen om at det ikke kan føres opp bygg uten å gjøre sikringstiltak. Dette må ivaretas før endelig vedtak fattes. Ta gjerne kontakt dersom dere trenger hjelp til utforming av planbestemmelsene.

Det gjøres for øvrig oppmerksom på kravet i TEK17 § 7-3, første ledd, som sier at byggverk hvor konsekvensene av en skredhendelse vil være særlig store skal plasseres utenfor skredfarlig område. Det vil si at det ikke er en løsning å sikre byggverket mot skred.

Overvann

Økt grad av utbygging i nedbørfeltet gir økt andel tette flater. Dette bidrar til raskere avrenning og krappere flomtopper nedstrøms. Dersom vassdrag ikke har kapasitet til å ta imot denne økte avrenningen, må det planlegges med tilstrekkelige fordrøyningsiltak i nedbørfeltet som kompenserer økningen. NVE synes det er positivt at det vises en bevist holdning til overvann og at det er gjort egne vurderinger vedrørende overvannshåndtering, jfr. notat utarbeidet av Hent datert 02.09.2019.

I dag ledes overvann fra tomta direkte ned i bekk og videre i kulvert under jernbanen. Ny utbygging vil øke andelen tette flater på tomta og dermed også avrenningen av overvann mot kulvert. Det beskrives at den gunstigste løsningen for prosjektet er en kombinasjon av å forbedre innløpene i kulverter under jernbanen og å etablere blågrønne tiltak på tomta, både på tak og bakkeplan. Det er positivt at det i planbestemmelsene pkt. 2 *Fellesbestemmelser for hele området*, bokstav e) er beskrevet at alle bekkeløp og bekkegjennomføringer skal dimensjoneres for vannføringer tilsvarende 200-årsflom/200 års nedbørsintensitet, med sikkerhetsmargin på 20 %.

Oppsummering

NVE mener planbestemmelse pkt. 5.1.4 *Faresone ras- og skredfare*, bokstav b) er utydelig og ikke i henhold til kravene i TEK17 § 7-3. Før endelig vedtak av planen må denne bestemmelsen endres slik at det kommer klart frem hvilke begrensninger det er innenfor hensynssone H310.

Ta gjerne kontakt om noe er uklart.

Med hilsen

Knut Aune Hoseth
regionsjef

Anita Andreassen
senioringeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi til:

FYLKESMANNEN I NORDLAND



SÁMEDIGGI
SAMETINGET

Poasstaadræssa/adresse Tel: 78 47 40 00
Ávjovárgeaidnu 50 Org.nr: 974 760 347
9730 Kárášjohka/Karasjok samediggi@samediggi.no
Ássjegiehtadalle/ Arne Håkon Thomassen
saksbehandler
Tel: +47 78 47 41 69

Narvik kommune
Postboks 64
Postmottak
8501 NARVIK

ÁSSJE/SAK
20/1616 - 2

MIJÁ SIEV./VÁR REF.
20/9740

DIJÁ SIEV./DERES REF.
20/71-15

BIEJVVE/DATO
06.04.2020

Høring / offentlig ettersyn - Detaljregulering for nye Narvik sykehus i Narvik kommune

Vi viser til deres brev av 02.04.2020.

Sametinget er tilfreds med at aktsomhetsplikten etter kulturminneloven er ivaretatt i fellesbestemmelsenes nummer 2, bokstav f, og har ingen øvrige merknader til nevnte detaljregulering.

Vi gjør forøvrig oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Nordland fylkeskommune.

Varrudagáj/Med hilsen

Andreas Stångberg
fágajođiheadđji/fagleder

Arne Håkon Thomassen
seniorrádediddje/seniorrådgiver

*Dát tjála le elektrávnálattjat dâhkkidum ja vuollájtjálek sáddiduvvá./
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Girje vuostájvállde / Hovedmottaker:

Narvik kommune Postboks 64

8501 NARVIK

Kopiija / Kopi til:

Nordland fylkeskommune

8048 BODØ



Statens vegvesen

Narvik Kommune
Postboks 64
8501 NARVIK

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Gunnar Andreas Paulsen /
99572815

Vår referanse:
20/68660-4

Deres referanse:
20/71-15/AEE

Vår dato:
12.05.2020

Uttalelse til offentlig ettersyn – Detaljregulering for nye Narvik sykehus

Viser til høringsbrev av 02.04.2020.

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal Transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som forvaltere av riksveger på vegne av staten og som statlig fagmyndighet med sektoransvar for vegnettet.

Til denne sak uttaler vi oss som forvaltere av riksveg på vegne av staten og som sektormyndighet for vegtransport.

Saksopplysninger

Formålet med reguleringen er å legge til rette for nytt sykehus og helsehus med legevakt og pasienthotell. Videre legger planen også opp til eventuelle tilhørende funksjoner som ambulansebygg, gymsal, helsepark samt helikopterlandeplass. Parkering av biler samles i et eget bygg. Planforslaget tar også med en tunell fra rundkjøring E6 og til sykehuset, vertikalnivå 1.

Arealpolitiske føringer for planforslaget

Statens vegvesen har et særlig ansvar for å ivareta trafiksikkerhet for alle som ferdes på og langs vegen, uavhengig av hvem som eier vegen. Stortinget har i Nasjonal transportplan (NTP) nedfelt en visjon om at transportsystem som ikke fører til tap av liv eller varig skade, nullvisjonen.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

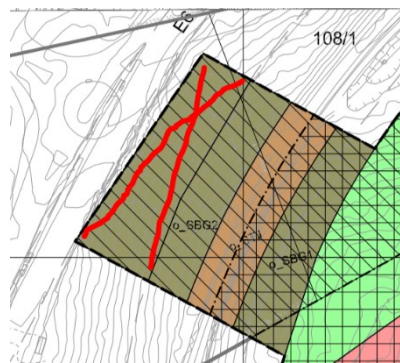
Kontoradresse
Fjordgt. 5
9405 HARSTAD

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Vurdering av planforslaget

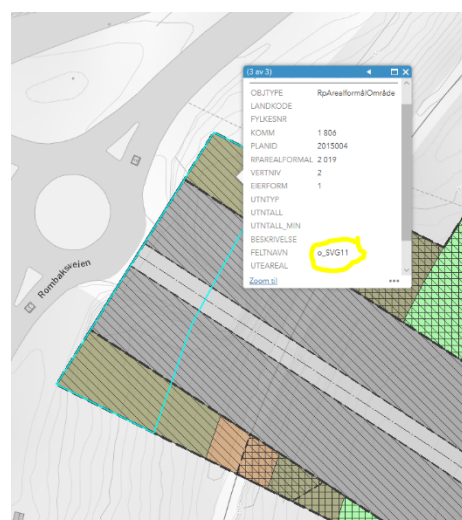
Plankartet viser regulering i to nivå. Vertikalnivå 1 som viser tunell fra kryss E6 og til sykehusområdet og vertikalnivå 2 som viser arealdisponering på bakkenivå.

I plankartet som følger høringen er det avsatt et areal nærmest E6 som er regulert (markert med rødt kryss), men det fremkommer ikke hvilken formål. Veg fra rundkjøring og til tunnelåpning fremkommer ikke på plankartet.



I SOSI-fil fremkommer at dette arealet er regulert til offentlig veg – Annen veggrunn – o_SVG11, se utklipp av plan-basen.

Utklippet viser også at tunnelen (konstruksjon under grunn) regnes fra rundkjøringen. Tunnelen er bygget og plankartet stemmer gjeldende situasjon.



Ved etablering/bygging av tunnel og rundkjøring klarte man ikke å imøtekomme kravet til avstand mellom tunnelåpning og vikelinje til rundkjøringen. Det ble søkt om fravik fra vegnormal som ble innvilget med vilkår om tiltak som må ivaretas. Vilkårene omfatter redusert fartsgrense, spesiell oppmerking på vegbanen, belysning, varsling/skilting, samt siktkrav. Vi kan ikke se at dette er omtalt i planbeskrivelsen eller ivaretatt i planforslaget.

Nevnte vilkår er tekniske krav som ikke lar seg regulere i arealavklaringer, men gir en forutsetning for etablering av tunnel og rundkjøring. Det må derfor utarbeides skilt- og oppmerkingsplan og belysningsplan som ivaretar tekniske vilkår og at det knyttes opp i bestemmelsene.

Krav til bedre sikt i skjæringen kan fremkomme på plankartet som siktsone.

Vi har følgende merknader til planen

Plankart

- Gjeldene situasjon med kjøreveg mellom rundkjøring og tunell mv. bør reguleres slik det er etablert. Arealet mellom eiendomsgrense til Bane NOR og rundkjøring må få påskrift slik det fremkommer i SOSI-fil (o_SVG).
- Det reguleres siktsone ut av tunnel.
- Regulert tunell, vertikalnivå 1, må justeres slik at den er i overensstemmelse med gjeldende situasjon.

Bestemmelser

- Det må sikres at vilkår gitt i fravikssøknad blir ivaretatt i planforslaget. Vi foreslår følgende punkt i rekkefølgebestemmelsene:
 - Før tunell tas i bruk skal det utarbeides skilt- og oppmerkingsplan, samt belyningsplan som ivaretar vilkår gitt i vedtak om fravik fra vegnormal, jf. vedtak fra Vegdirektoratet av 15.10.2018 – arkivsak 18/108252–6.

Transportforvaltning Nordland
Med hilsen

Jan Åge Karlsen
leder

Gunnar Paulsen

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
FYLKESMANNEN I NORDLAND, Postboks 1405, 8002 BODØ

Narvik kommune
Kongensgt. 45
8514 NARVIK
Norge

POSTADRESSE:
Statkraft Energi AS
Postboks 200 Lilleaker
0216 OSLO

BESØKSADRESSE:
Fykan
8160 GLOMFJORD

TLF:
+47 24 06 70 00

FAX:
+47 24 06 70 01

INTERNETT:
www.statkraft.no

E-POST:
post@statkraft.com

Org.nr.: 987 059 729

DERES REF./DATO:
/

VÅR REF.:
201101501-24

STED/DATO:
Glomfjord, 12.05.2020

**PLANID 2015004.
HØRING - DETALJREGULERINGSPLAN FOR NARVIK SYKEHUS.
MERKNAD FRA STATKRAFT ENERGI AS.**

Det vises til deres brev av 02.04.2020 med høring/offentlig ettersyn av forslag til detaljregulering med konsekvensutredning for Narvik sykehus.

Statkraft har planer om å sette opp en garasje / carport for ca. 5 kjøretøyer på vår eiendom gnr/bnr 38/47. Dette i tilknytning til vårt regionskontor i Stasjonsveien 60 (gnr/bnr 38/43).

Vi ser imidlertid at den mest aktuelle tomten til dette formålet er foreslått regulert som: BOP2 - hvor det ikke tillates etablert ny bebyggelse.

3.2.2 Offentlig eller privat tjenesteyting (felt BOP2 og BOP3)

BOP2 og BOP3 er avsatt til offentlig eller privat tjenesteyting og kontor. Det tillates ikke etablert ny bebyggelse innenfor plangrensen.

Vi ønsker ikke at det legges en slik begrensning på etablering av ny bebyggelse på denne parsellen.

Ta gjerne kontakt med Maren S. Joné ved vårt regionskontor på Furumoen dersom dere ønsker nærmere informasjon om det planlagte tiltaket. Tegningsutkast, mv.
Tlf. 917 71 963 eller e-post: maren.jone@statkraft.com

Med vennlig hilsen
for Statkraft Energi AS

Svein-Arne Normann

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger ingen signatur.

NARVIK KOMMUNE

Kongens gate 45
8514 NARVIK

Saksbeh./tlf.nr.: Rune Garberg/90080853
Deres ref./Deres dato: 20/71-15/AEE/ 02.04.2020
Vår ref.: 14/00335-65
Vår dato: 03.06.2020

Høringsuttalelse - Offentlig ettersyn - Detaljregulering - Nye Narvik sykehus - Narvik kommune

Statnett viser til varsel datert 02.04.2020 om høring av detaljregulering for nye Narvik sykehus i Narvik kommune.

Statnett eier, drifter og utvikler det norske transmisjonsnettet – hovednett i strømforsyningen. Transmisjonsnettet består av ca. 160 transformatorstasjoner og ca. 11000 km kraftledninger over hele Norge, foruten ledninger og sjøkabler til utlandet.

Statnett eier og drifter følgende transmisjonsnettanlegg i Narvik kommune:

- Kvandal transformatorstasjon
- Skjomen transformatorstasjon
- Ballangen transformatorstasjon
- Ofoten transformatorstasjon
- Narvik transformatorstasjon
- Sildvik transformatorstasjon
- Barøy Muffestasjon
- Øyjord Muffestasjon
- Karstrand Muffestasjon
- 132 kV-ledningen Kvandal - Narvik
- 132 kV-ledningen Kvandal - Kvitnes
- 132 kV-ledningen T_Hergot (Kvandal – Sildvik)
- 420 kV-ledningen Ofoten – Kobbelv
- 420 Kvandal – Bardufoss L1
- 420 Kvandal - Balsfjord
- 132 kV-ledningen Kvandal - Kanstadbotn
- 420 kV-ledningen Ofoten – Kvandal L1
- 420 kV-ledningen Ofoten – Kvandal L2
- 132 kV-ledningen Skjomen – Ballangen
- 132 kV-ledningen Ballangen – Kanstadbotn
- 132 kV-ledningen Sildvik – Tornehamn
- 132 kV-ledningen Skjomen – Ofoten
- 132 kV-ledningen Kvandal – T_Hergot (Sildvik)
- 420 kV-ledningen Ofoten – Ritsem
- 132 kV-ledningen Skjomen – Narvik
- 132 kV-ledningen Sildvik – Narvik
- Sjøkabelsett Ofotfjorden
- Sjøkabelsett Rombaksfjorden

Vedlagt er et oversiktskart over anleggene.

Vi gjør oppmerksom på at det innenfor planområdet må tas nødvendige hensyn til drift og utvikling av anleggene. Statnetts merknader følger under.

Felles for elektriske anlegg - inntegning i plankart

De foreslåtte planområdet berører eksisterende 132 kV transmisjonsnettledning Kvandal-Narvik. Ledningen er bygget og drives i medhold av særskilt anleggskonsesjon gitt av Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), jf. energiloven § 3-1 første ledd.

Anlegg bygget i medhold av anleggskonsesjon er i all hovedsak unntatt fra plan- og bygningslovens bestemmelser, og for slike anlegg kan det derfor ikke vedtas planbestemmelser eller vilkår som del av reguleringsplan for andre tema. Transmisjonsnettledninger skal derfor ikke inntegnes som et planformål i reguleringsplan. Anleggene skal i stedet innarbeides i plankartet som hensynssone med SOSI-kode H740 (båndlegging etter energiloven) og tilhørende reguleringsbestemmelser (plan- og bygningsloven § 11-8 d) / § 12-6). Planlegger har valgt å bruke Sosi-kode H370, Statnett godtar dette.

Statnett ber vanligvis om at følgende reguleringsbestemmelse knyttes opp mot hensynssonen for transmisjonsnettanleggene:

Det er ikke tillatt med ny bebyggelse innenfor hensynssonen. Alt anleggsarbeid og alle tiltak i terrenget innenfor hensynssonen skal på forhånd avklares med ledningseier,

og videre at hensynssonen bør være identisk med ledningsanleggets byggeforbudsbelte. Byggeforbudsbeltet tilhørende 132 kV transmisjonsnettledning Kvandal-Narvik er totalt 32 meter bredt, 16 meter målt horisontalt til hver side fra senter av ledningen. Planlegger har valgt å legge bestemmelsene til to forskjellige hensynssoner. Statnett godtar dette så lenge hensynssone for byggeforbudsbeltet er minimum 16 meter til hver side for ledningen.

ROS-analyse

Statnett mener ROS-analysen ikke er god nok. ROS-analysen må også vurdere risiko for skade på transmisjonsnettledningen, da med hensyn til transmisjonsnettet som kritisk infrastruktur (eks. geologi, rystelser, adkomst, støvproblematikk mv.). Analysen må behandle reguleringsplanen og påfølgende tiltak og arbeider både med tanke på gjennomføring og ferdig bygget anlegg.

Anleggsarbeid nært høyspentanlegg – 30 meters varslingsgrense

Det må ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til Statnetts anlegg. Det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over jordkabler, skade på mastejording eller oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

Arbeid nært spenningssatt anlegg, for eksempel sprengningsarbeid, anleggsarbeid og skogsarbeid, må skje på en måte som ikke gir fare for skade på personell eller Statnetts ledninger, maskiner og utstyr.

Det er en varslingsplikt for slikt arbeid dersom det skal foregå nærmere enn 30 meter målt horisontalt fra nærmeste strømførende line. Statnett skal da kontaktes seinest 6 uker før planlagt oppstart av arbeidet, slik at befaring kan gjennomføres og avtale om aktuelle sikkerhetstiltak kan inngås.

Det vises ellers til veiledning på Statnett sin hjemmeside;

<https://www.statnett.no/om-statnett/vart-hms-arbeid/arbeid-nar-hoyspentanlegg/>

samt publikasjonen "Anleggsmaskiner og elektriske anlegg" som finnes der.

Statnett ber om at den sistnevnte publikasjonen følger det videre planarbeidet da denne illustrerer grunnlaget for vårt HMS-arbeid ved ledninger og kabler som er spenningssatt.

Statnett ber om å få være høringspart i det videre planarbeidet.

Med vennlig hilsen

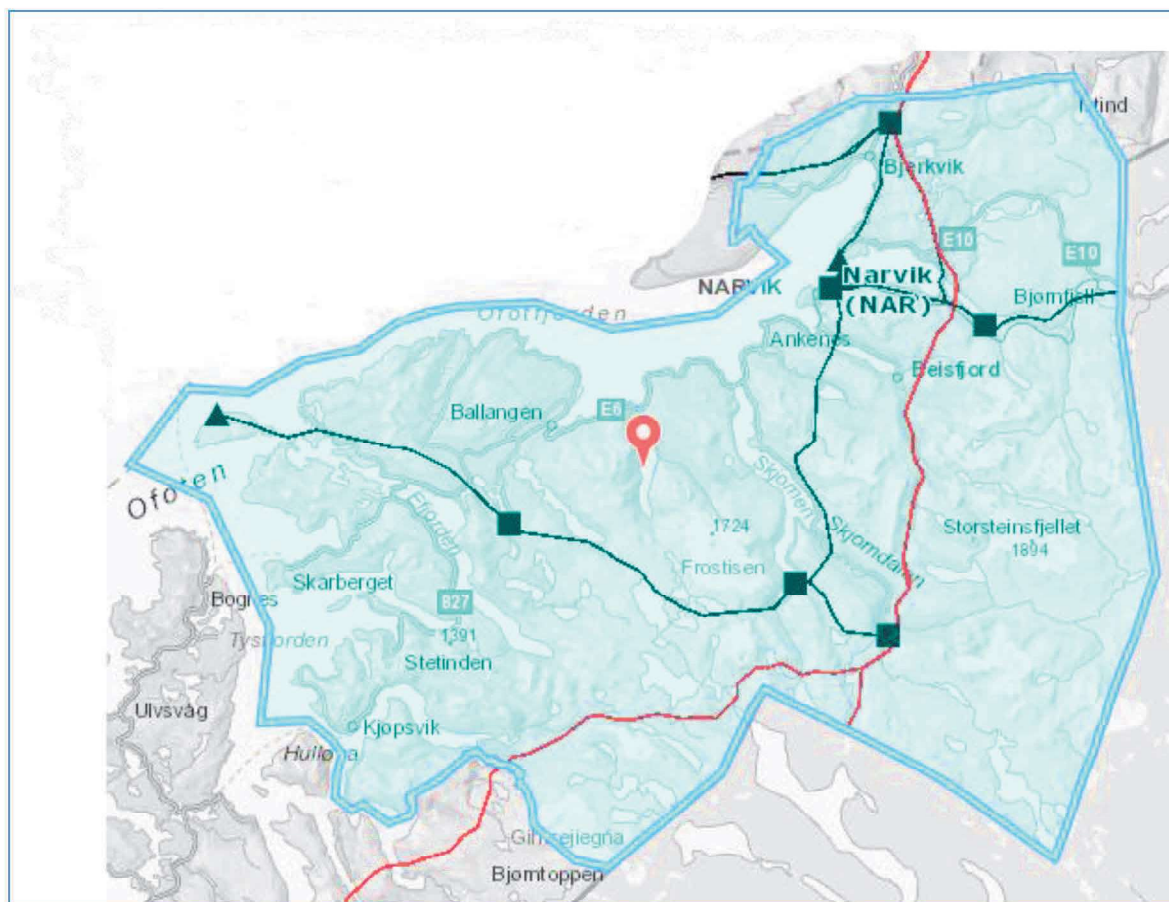
Svein Erik Fjellstad
Avdelingsleder – Eiendom og rettigheter

Rune Garberg
Rådgiver

Kopi: NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIR NVE



Situasjonskart: Statnetts 132 kV transmisjonsnettledning Kvandal-Narvik og tilhørende klausulert byggeforbudsbelte. Tunnel er planlagt rett under mast 49.



Oversiktskart: Statnetts transmisjonsnettanlegg i Narvik kommune