



**Byggherrens vurdering av nødvendig parkeringsareal ved fullt utbygd helsetilbud på Furumoen.
Tilleggsnotat til reguleringsplanforslag det.20.12.19.**

UNN HF og Narvik kommune v/prosjektledelsene har vurdert behovet for parkering på Furumoen med et noe annet resultat enn det som fremkommer av beregningene som Sweco har gjort med utgangspunkt i lokale og nasjonale føringer samt erfaringstall fra andre sykehusprosjekter.

UNN har på eget initiativ gjort en forenklet vurdering av parkeringsbehovet basert på antall ansatte, estimerte besøkstall for pasienter og pårørende samt de ambisjoner og føringer som følger av UNN HF og Narvik kommune sine miljømål.

Dette notatet er basert på:

- En grundig gjennomgang av forventet samlet bemanning ved alle de tre helse- og omsorgstilbudene som vil være lokalisert på Furumoen fra ca 2023 (Furumoen sykehjem, UNN Narvik og Narvik komm.helsehus).
- En estimert prosentandel av de ansatte som av hensyn til avstand jobb/hjem, manglende kollektivtilbud eller hente/bringetjenester til skole og barnehage må bruke privatbil til Furumoen.
- Antatt samtidig behov for parkeringsplasser til pasienter og pårørende som av ulike grunner må, eller velger å bruke privatbil.
- Reguleringsplanens fokus på tilrettelegging for gående og syklende ved at eksisterende adkomst til Furumoen får betydelig redusert trafikk når Furumotunnelen tas i bruk og ved at det legges til rette for å komme via turstier og forbedrede fortausløsninger både fra Stasjonsveien og E6.
- Tilrettelegging for sykkelparkering under tak og med et visst omfang av ladepunkter for el-sykler.
- 40 av de eksisterende parkeringsplassene ved sykehjemmet beholdes.
- Det tilrettelegges for ca 40 nye bakkeparkeringsplasser som opparbeides innenfor byggegrensen.
- Narvik kommunes kollektivplan som beskriver en omfattende innlemmelse av Furumoen i alle lokalbussrutene og de fleste distanserutene.
- En videreføring (og mulig utvidelse) av den etablerte kollektivløsningen som vi mener bidrar til å stimulere bruken av kollektivtransport blant annet fra Bjerkvik og Håkvik/Skjomnes.

Vårt forslag til beregning av parkeringskapasitet:

Samlet antall ansatte, besøkende og pasienter ved dagdrifts-situasjon:

- | | |
|---|----------------|
| - UNN HF | 369 personer |
| - Furumoen sykehjem | 64 personer |
| - Helsehuset | 55 personer |
| - Potensiell privat tjenesteyting i forbindelse med helsetjenestene | ca 20 personer |

- Pasienter og pårørende dagtid er estimert til en samtidighet på 80 personer.
- Eksisterende og nye plasser på bakkeplan utgjør 80 parkeringsplasser.

Estimert andel ansatte som benytter egen bil på 50%, gir $508 \times 0,5 = 254$ parkeringsplasser.

+ Pasienter og pårørende med egen bil og et samtidig parkeringsbehov på 80 parkeringsplasser.

-eksisterende og nye plasser på bakkeplan tilsammen 80 parkeringsplasser.

TOTALT antall parkeringsplasser som skal dekke behovet innenfor reguleringsplanområdet blir etter våre vurderinger 254 p-plasser som må etableres i parkeringshus slik dette er vist på illustrasjonsplanen.

Ovenstående regnestykke beskriver våre ambisjoner om å etablere riktig antall parkeringsplasser slik at nødvendige behov oppfylles parallelt med at vi kommer i takt med egne miljømål og kommuneplanens ambisjoner i forhold til kollektivtransport.

UNN HF prosjektkontor for Nye UNN Narvik



Viggo B. Söderblom
Prosjektleder