

Transportbehov og mobilitetsanalyse
Kvartal 25
Narvik kommune

PlanID 2022007



Revisjonshistorikk

Rev:	Dato:	Beskrivelse av endringen	Utarbeidet av	Kontrollert av
00	01.06.23	Første utgave	Daniel Åkervik Ulstein	Trude Johnsen
01	12.06.23	Supplert med tellinger for Dronningens gate og Brannbakken	Daniel Åkervik Ulstein	Trude Johnsen

Prosjekt: Detaljregulering Kvartal 25
Prosjektnummer: 10229450
Kunde: Dronningens gate 61 Narvik AS
Rev: 00
Dato: 01.06.23
Opprettet av: Daniel Åkervik Ulstein
Kontrollert av: Trude Johnsen

Innholdsfortegnelse

1.	Bakgrunn	5
1.1	Formålet med analysen av transportbehovet	5
2.	Dagens situasjon	6
2.1	Funksjoner innenfor planområdet	6
2.2	Områdets tilgjengelighet	6
2.3	Gange	8
2.4	Sykkel	10
2.5	Kollektiv	11
2.6	Atkomst kjørende	12
2.7	Bilparkering	13
2.8	Trafikkulykker	14
2.9	Oppsummering dagens situasjon	15
3.	Planforslaget	16
4.	Transportomfang	17
4.1	Turproduksjon	17
4.2	Transportmiddelfordeling	17
4.3	Parkering	17
5.	Trafikale konsekvenser	18
5.1	Trafikkavvikling	18
5.2	Trafikksikkerhet	19

Sammendrag

Kvartal 25 ligger sentralt i Narvik sentrum med godt tilbud for gående, kort veg til kollektiv og viktige målpunkter som barnehager, skole, kulturtilbud, fritidstilbud, handel og arbeidsplasser innenfor gangavstand. For syklende er det ikke etablert eget tilbud og de må derfor benytte seg av kjøreveg eller fortau.

Narvik kommune anser at dette området har dårlig parkeringsdekning, foreslått tiltak vil kunne være med på å bedre denne situasjonen gjennom en overkapasitet i planlagt parkeringskjeller på to plan. Parkeringsplanene vil ha adkomst via henholdsvis Brannbakken og Dronningens gate. Planene vil ikke være forbundet med intern rampe.

Prosjektet vil gi en beskjeden økning i ÅDT i Brannbakken og Dronningens gate på henholdsvis 14% i Brannbakken og 8% i Dronningens gate. Dette skyldes primært at den sentrale plasseringen av bygget, godt tilbud i form av fortau for gående og viktige målpunkter innenfor rimelig gangavstand

Avkjørslene til de to parkeringsplan fra henholdsvis Brannbakken og Dronningens gate vil ha beskjeden trafikk på totalt 15 biler i dimensjonerende time. Kombinert med moderate trafikkmengder i Brannbakken (dimensjonerende time 54 / ÅDT 450) og Dronningens gate (dimensjonerende time 115 / ÅDT 958) kan disse adkomstene etableres på en god måte i tråd med gjeldene håndbøker fra Statens vegvesen.

Fortau langs sørsiden av planområdet bør utbedres for å sikre gode forhold for gående.

1. Bakgrunn

Sweco Norge AS utarbeider på vegne av Dronningens gate 61 Narvik AS planforslag for Kvartal 25 i Narvik sentrum, se Figur 1-1. Planen skal legge til rette for boligblokk i Dronningens gate 61. eiendommen er ubebygd og benyttes i dag som parkeringsplasser.

Narvik kommune har i forbindelse med oppstartsmøtet bedt om det blir utarbeidet KU i henhold til § 10 innenfor forskriften om KU uten planprogram eller melding for:

- Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger
- Landskap
- Barn og unges oppvekstvilkår

Dette analysen omhandler Transportbehov. Energiforbruk og energiløsninger omtales i egen rapport.

I dette tilfellet slår kravet om mobilitetsplan inn fordi utbyggingen er større enn 1000 m² BRA.



Figur 1-1: Planområdet markert med rødt og stiplet sort linje (kartkilde: Norgebilder, redigert av Sweco)

1.1 Formålet med analysen av transportbehovet

Formålet med denne analysen er å redegjøre for hvilke type infrastruktur som finnes i tilknytning til planområdet, og hvilket transportbehov boligblokken generer i bruksfasen, hvordan transportbehovet påvirker eksisterende infrastruktur og om dette kan utløse krav om kompensierende tiltak.

2. Dagens situasjon

2.1 Funksjoner innenfor planområdet

Den delen av planområdet (Dronningens gate 61) som vil generere trafikk som følge av tiltaket består av privat parkeringsplass boliger, fortau og veg.

Tabell 1: Funksjoner i planområdet i dag (kilde: kommune kart)

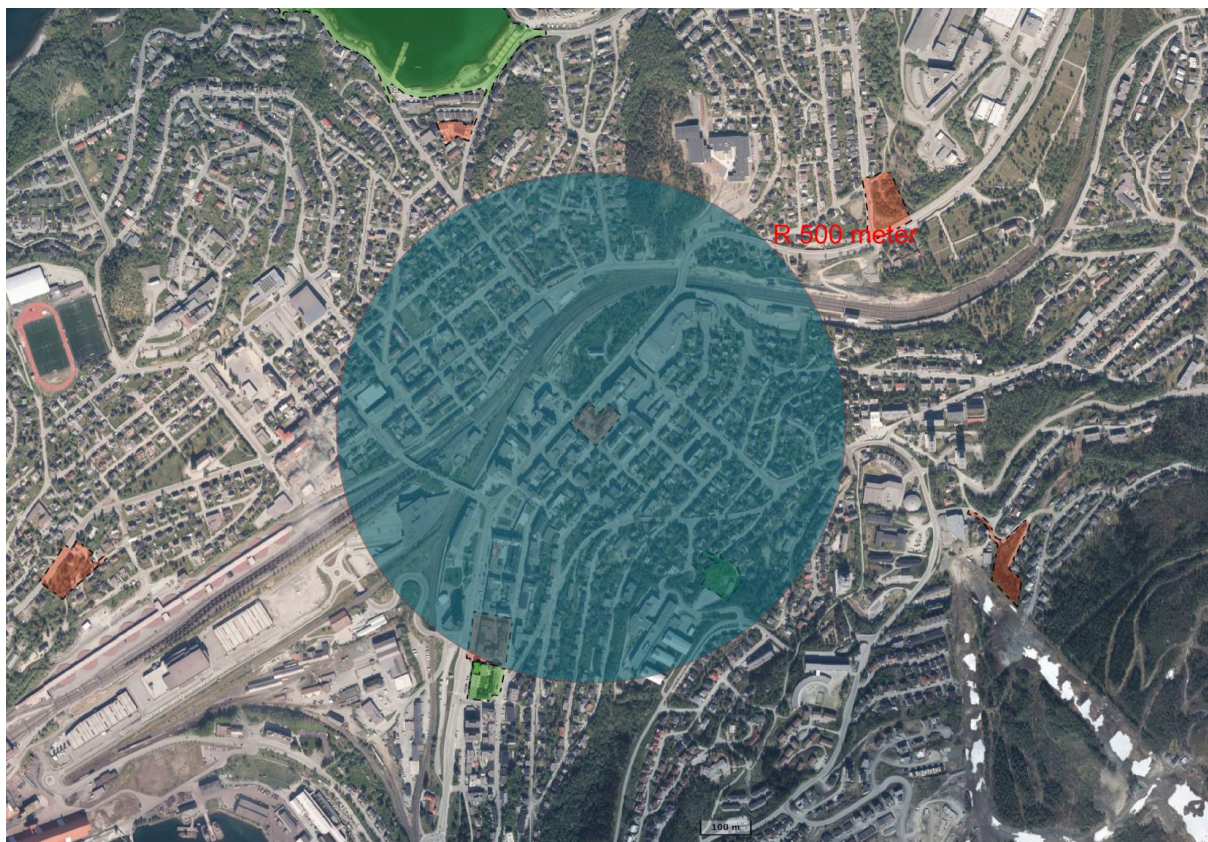
Formål	Størrelse (cirka m ² BTA)
Dronningens gate 61	
Parkering	372
Fortau	113
Veg	262
Sum	≈ 750



Figur 2-1: Bilde fra Google Street View tatt oktober 2022. (kilde: Google Maps)

2.2 Områdets tilgjengelighet

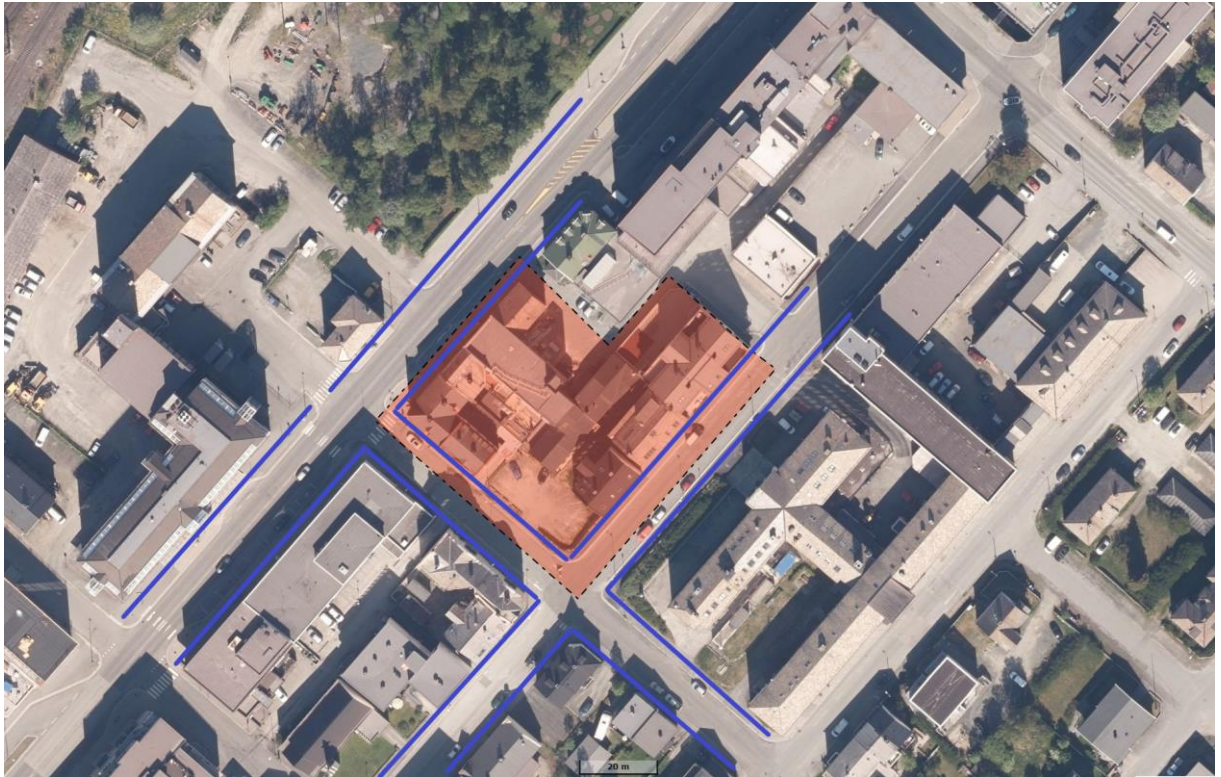
Planområdet ligger svært sentralt i Narvik. Dronningens gate har atkomst fra Brannbakken via E6 Kongens gate eller Dronningens gate. Kongens gate er europaveg og har holdeplasser både for regionale- og lokale bussruter, i kort gangavstand til planområdet. Brannbakken, Dronningens gate og Kongens gate er alle opparbeidet med tosidig fortau. Den sentrale plasseringen gir tilgang til en rekke viktige målpunkter i gang- og sykkelavstand.



Figur 2-2: Tilgjengelighet 500 meter. (Kilde: Norgebilder, redigert av Sweco)

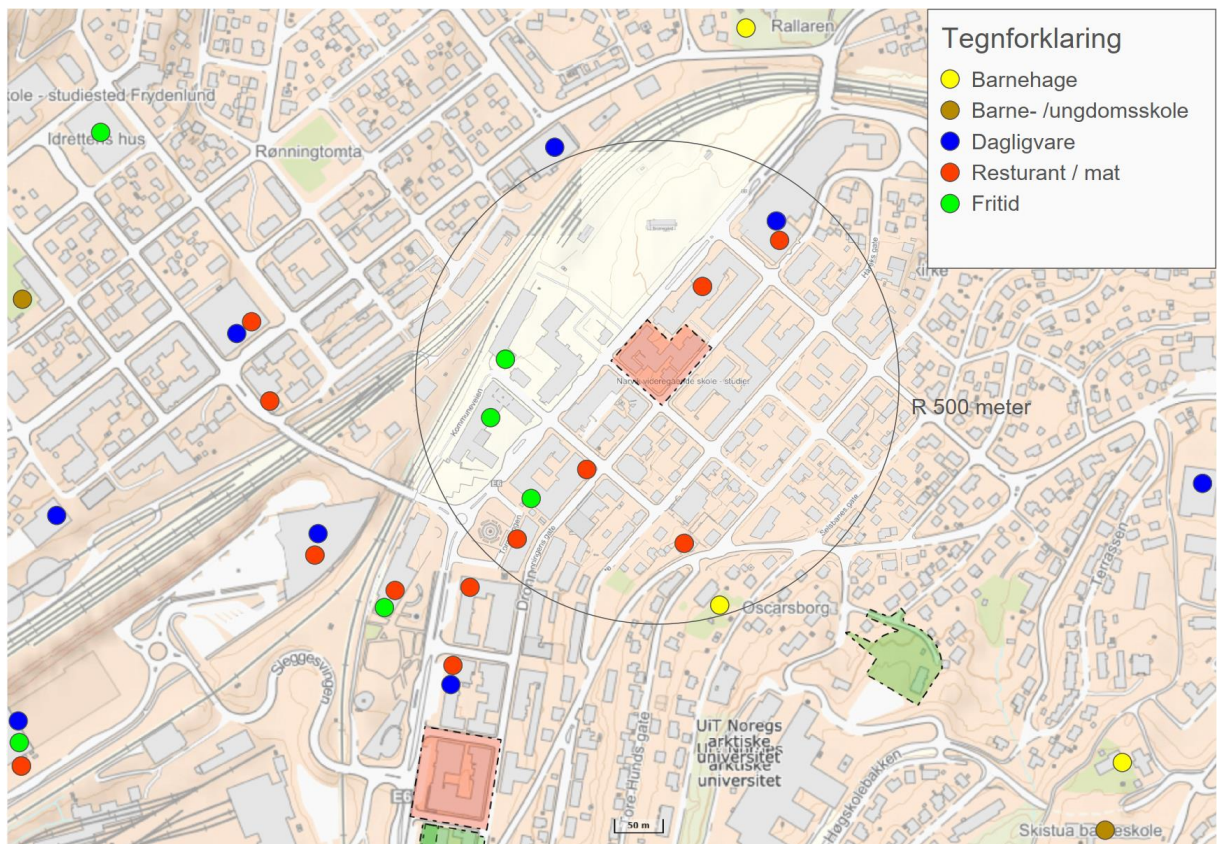
Innenfor en radius på 500 meter er dagligvarebutikker, diverse forretninger og næring, kjøpesenter, kulturtilbud, kino, bibliotek, bussholdeplass lokal- og regionalbuss, jernbanestasjon, barnehage og universitet med mer.

2.3 Gange



Figur 2-3: Gangtilbud i området markert med blått (kartkilde: Norgebilder, redigert av Sweco)

Det er flere adkomster til planområdet for gående langs de fire omkringliggende gatene og E6. Gangtilbudet i området er stort sett tosidig og består av fortau/gang- og sykkelvei med varierende bredder. Det er etablert gangfelt i kryssene som gir prioritet til de gående. Gatestrukturen øst for E6 gjør at tilgjengeligheten for gående god. E6 kan oppleves som en barriere, med sjeldnere kryssingsmuligheter. Det er lysregulert gangfelt over E6 nord og sør for planområdet.



Figur 2-4 Viktige målpunkter i Narvik sentrum. Kartkilde: Narvik kommune, redigert av Sweco Norge AS

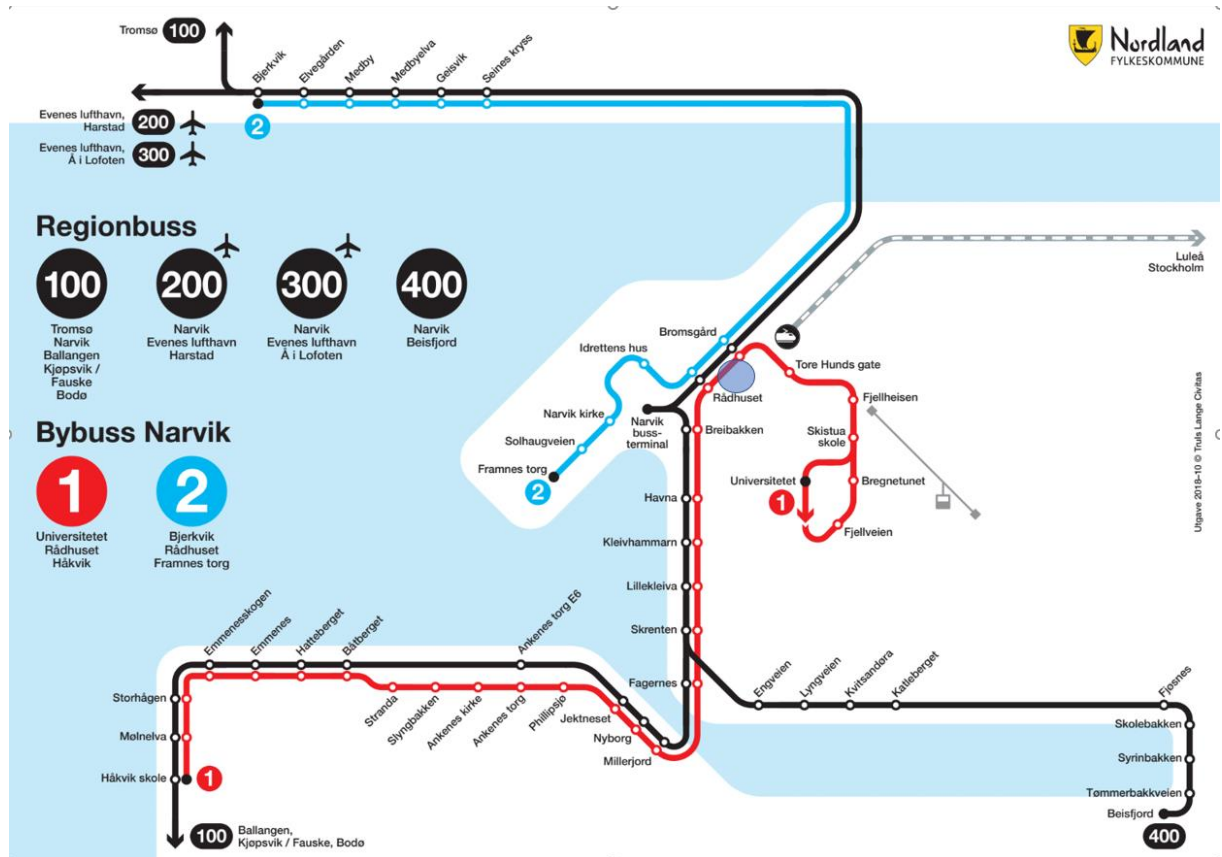
2.4 Sykkel

Det finnes ikke eget sykkelvegnett i Narvik, slik at syklende må kjører i blandet trafikk, og trygghetssøkende trafikanter kan benytte fortauet. I vedtatt reguleringsplan for E6 Kongens gate i Narvik er det planlagt sykkelvegnett gjennom hele sentrum fra nord mot til sør.



Figur 2-5 Utsnitt fra Detaljregulering E6 Narviktunellen og Kongens gate Narvik. Dronningens gate 61 er vist med rød markør.
Kartkilde: Narvik kommune, redigert av Sweco Norge AS

2.5 Kollektiv

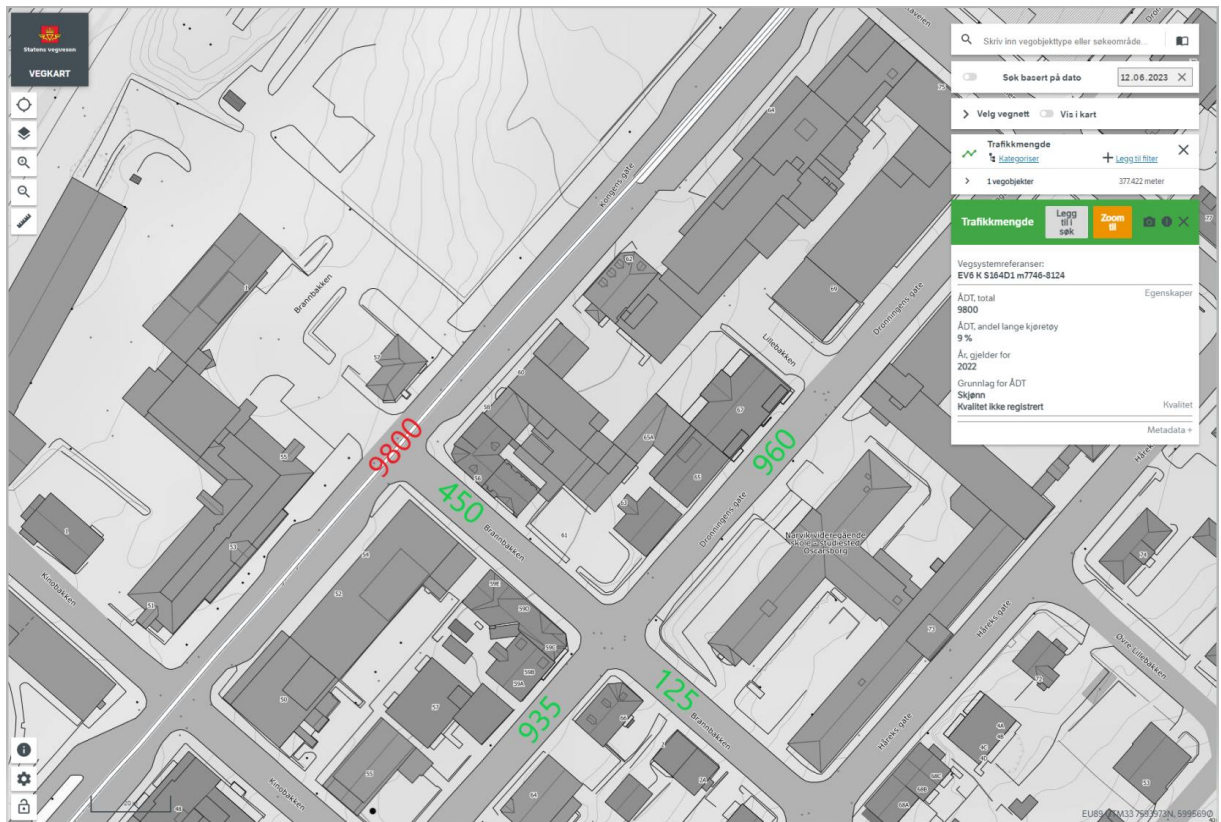


Figur 2-6: Kollektivtilbud i Narvik, planområdet markert i gult (kilde: Reis Nordland)

Holdeplassen Kongens gate ligger mellom 80–160 meter fra planområdet, avhengig av retning. Her går flybussen, regionbuss linje 100 og bybuss linje 1. Linje 1 kjører to ganger i timen på dagtid, og 1 gang i timen på kvelden. Regionbuss og flybuss har cirka 4 avganger i løpet av en dag i hverdager, og 2 avganger i helger. Jernbanestasjonen ligger cirka 900 meter i gangavstand fra planområdet. Her går linje F8 to ganger til dagen.

Den korte avstanden til holdeplassen gjør at kollektivtilbudet er relativt godt. Lav frekvens gjør likevel at kollektivtilbudet vurderes som middels godt.

2.6 Atkomst kjørende



Figur 2-7: Veinettet rundt planområdet, røddetail viser ÅDT fra Nasjonal vegdatabank (Kartkilde: vegkart.atlas.vegvesen.no). Tall for Dronningens gate og Brannbakken med grønn tekst er fra tellinger utført av Sweco i april 2023.

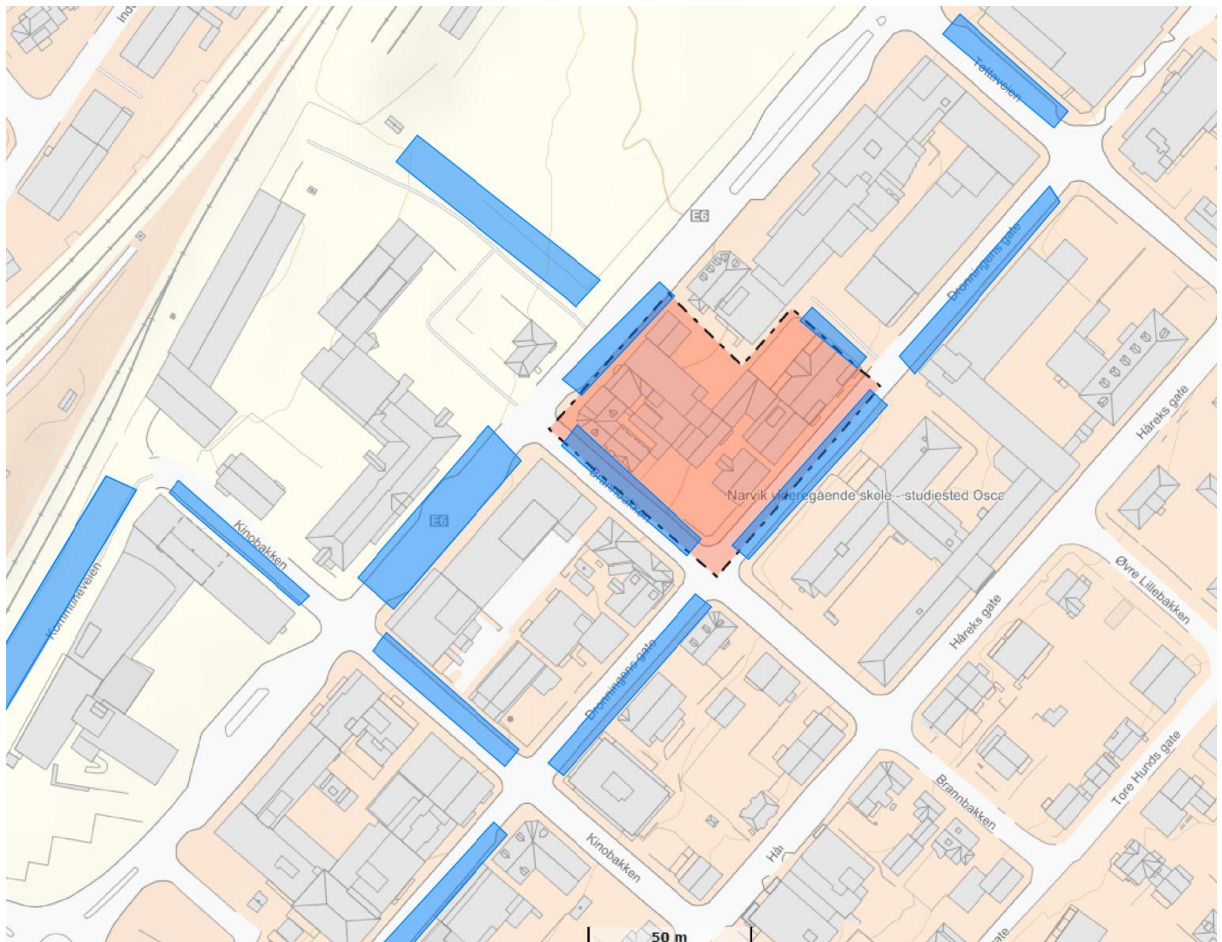
Planområdet har i dag adkomst for bil fra Brannbakken via Dronningens gate og Kongens gate. Det er gjennomført forenklet trafikk telling for krysset Dronningens gate/Brannbakken tirsdag 11.04.2023 i forbindelse med planarbeidet. Trafikken ble telt i perioden 07.30-08.30 og mellom 15.30-16.30. Dimensjonerende time for Narvik er mellom 15.30-16.30.

Mellom 15.30 og 16.30 ble det telt:

- 112 biler i Dronningens gate sør for Brannbakken
- 115 biler i Dronningens gate nord for Brannbakken
- 54 biler i Brannbakken vest for Dronningens gate
- 15 biler Brannbakken øst for Dronningens gate

E6 Kongens gate har en ÅDT på 9800 basert på skjønn for 2022 i henhold til Nasjonal vegdatabank. Fartsgrensen til Brannbakken og Dronningensgate er 30 km/t og på E6 Kongens gate 50 km/t.

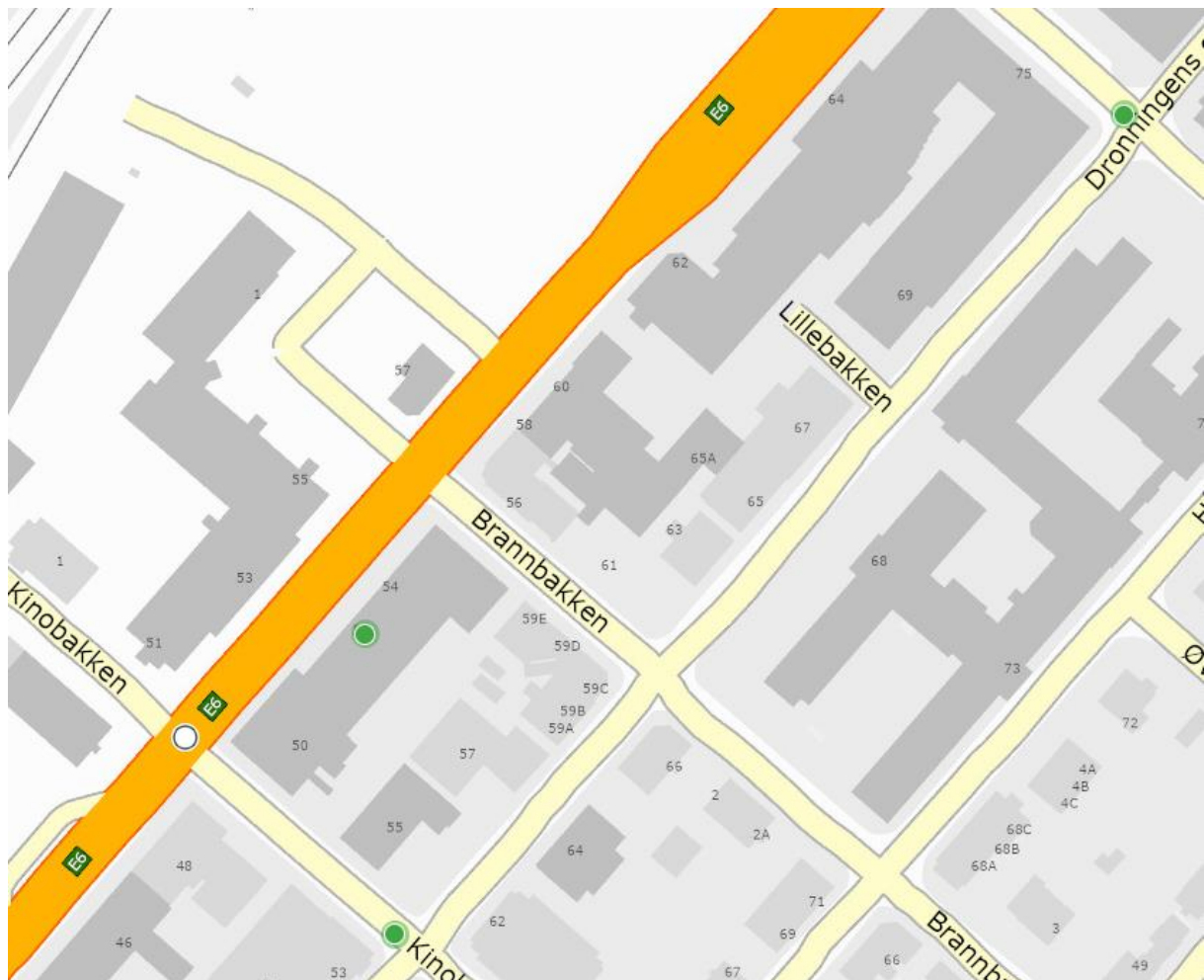
2.7 Bilparkering



Figur 2-8: Offentlige parkeringsplasser i nærhet til planområdet. Planområdet markert med rød stiptet linje (kilde: Norgebilder, redigert av Sweco)

I dagens situasjon parkerer reisende med bil til planområdet på offentlige parkeringsplasser i området. Figur 2-8 viser hvor det er parkeringsplasser i området. Det er i dag private parkeringsplasser i innenfor planområdet på tomten til Dronningens gate 61.

2.8 Trafikkulykker



Figur 2-9: Politiregistrerte trafikkulykker i perioden januar 2013-2022 (Kilde: vegkart.atlas.vegvesen.no)

Det er sett på politiregistrerte trafikkulykker i nærhet til planområdet i perioden januar 2013 til 2023. Data fra 2022 er først klar i midten av 2023.

Det har vært politiregistrerte trafikkulykker i umiddelbar nærhet til planområdet mellom januar 2013 og frem til 2022.

På E6 er i neste kvartal er det registret 2 ulykker, i krysset Kinobakken x Dronningensgate er det registret 1 ulykke og i krysset Tøttaveien x Dronningens gate 1 ulykke. Alle ulykkene er påkjøring bakfra. Det er kun ulykken i Tøttaveien hvor fotgjengere er involvert.

Datagrunnlaget gir ikke grunn til å tro at området er spesielt ulykkesutsatt.

2.9 Oppsummering dagens situasjon

Planområdet ligger i sentrum av Narvik med gode gangforbindelser kort vei til både lokal og regional kollektiv viktige og kort vei til viktige målpunkt som dagligvare, fritidsaktiviteter, skoler, barnehager, arbeidsplasser og kulturtilbud.

Det finnes ikke egne tilbud for syklende innenfor planområdet, slik at de må benytte seg av vei/gate eller fortau. Det er godt med i umiddelbar nærhet til planområdet, men disse har tidvis stort belegg.

Det er ikke registret alvorlige trafikkulykker i umiddelbar nærhet til planområdet siden januar 2013.

3. Planforslaget



Figur 3-1: Illustrasjon av planlagt bebyggelse i Dronningens gate 61. (Kilde: PartGroup/Sweco Norge AS)

Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for etablering av ny boligblokk i Dronningens gate 61. I bygget vil det etableres 2 parkeringsetasjer. Tabellen nedenfor oppgir nøkkeltall for planlagt utbygging. For å beregne turproduksjon er det beregnet boliger i alle etasjer utenom de to nederste planene med parkering.

Tabell 2: Størrelse på utbygging fordelt på formål

Formål	BRA	Antall rom	Parkering	Adkomst
Bolig	Ca. 2 300 m ²	Ca. 36 leiligheter		Dronningens gate Brannbakken
Parkering	Ca. 500 m ²	-	Ca. 36	Dronningens gate Brannbakken

4. Transportomfang

Dette kapitlet viser forventet transportomfang knyttet til planforslaget. Først vises forventet turproduksjon, deretter vises forventet transportmiddelfordeling.

4.1 Turproduksjon

Bolig

For bolig er det tatt utgangspunkt i Prosam-rapport nr. 137¹. Her er det registrert 1,45 turer per person per dag fra hjemmet. Hvis man antar at det er like mange turer hjem igjen, tilsvarer dette 2,9 personturer. Hvis en antar at det gjennomsnittlig er 45 m² per person, tilsvarer dette litt over 4 personturer per boenhet. I tillegg kommer besøkende (privat og andre tjenester) slik at det beregnes 5,3 personturer per boenhet.

Oppsummering

Arealbruksformål	Størrelse	YDT-faktor personturer	Antall personturer
Bolig	36 leiligheter	5,3 per boenhet	192

4.2 Transportmiddelfordeling

Generelt for Narvik antas det at bilandelen er høy. Bilandelen vil i noe grad variere ut fra parkeringsdekning, kollektivtilbud og sykkelfasiliteter.

Tabell 3: Forventet antall personturer fordelt på de ulike transportmidlene

	Til fots	Sykkel	Kollektiv	Bilfører	Bilpassasjer	Sum
%	12 %	6 %	6 %	70 %	6 %	100 %
Turer hverdag	23	12	12	134	12	190

4.3 Parkering

Bilparkering

Antall parkeringsplasser for bil er et viktig virkemiddel for å begrense bilbruk. Kommuneplanen setter føringer for hvilken dekning som tillates på ulike steder og til ulike formål.

Parkeringsdekning for boliger er minimum 0,4 parkeringsplasser per boenhet under 50 m², og minimum 0,8 per boenhet over 50 m².

I foreliggende konsept legges det til rette for 36 parkeringsplasser til bolig. Dette gir en dekningsgrad på 1 for boliger. Med en kombinasjon av leiligheter på 18 leiligheter på <50 m² og 18 leiligheter på 80 m² vil kravene til parkeringsdekning i henhold til kommuneplanen oppfylles (krav 0,6 for denne miksen av leiligheter).

¹ Prosam (2016) *Turproduksjon for boliger i Oslo og Akershus*

Sykkelparkering

I henhold til bestemmelser i gjeldende kommunedelplan skal det i sone A hvor dette planområdet ligger legges til rette for 1 parkeringsplass for sykkel per boenhet < 50 m², og 2 plasser pr. boenhet > 50 m². I henhold til kommuneplanens bestemmelser skal det dermed tilrettelegges for totalt 54 parkeringsplasser til sykkel.

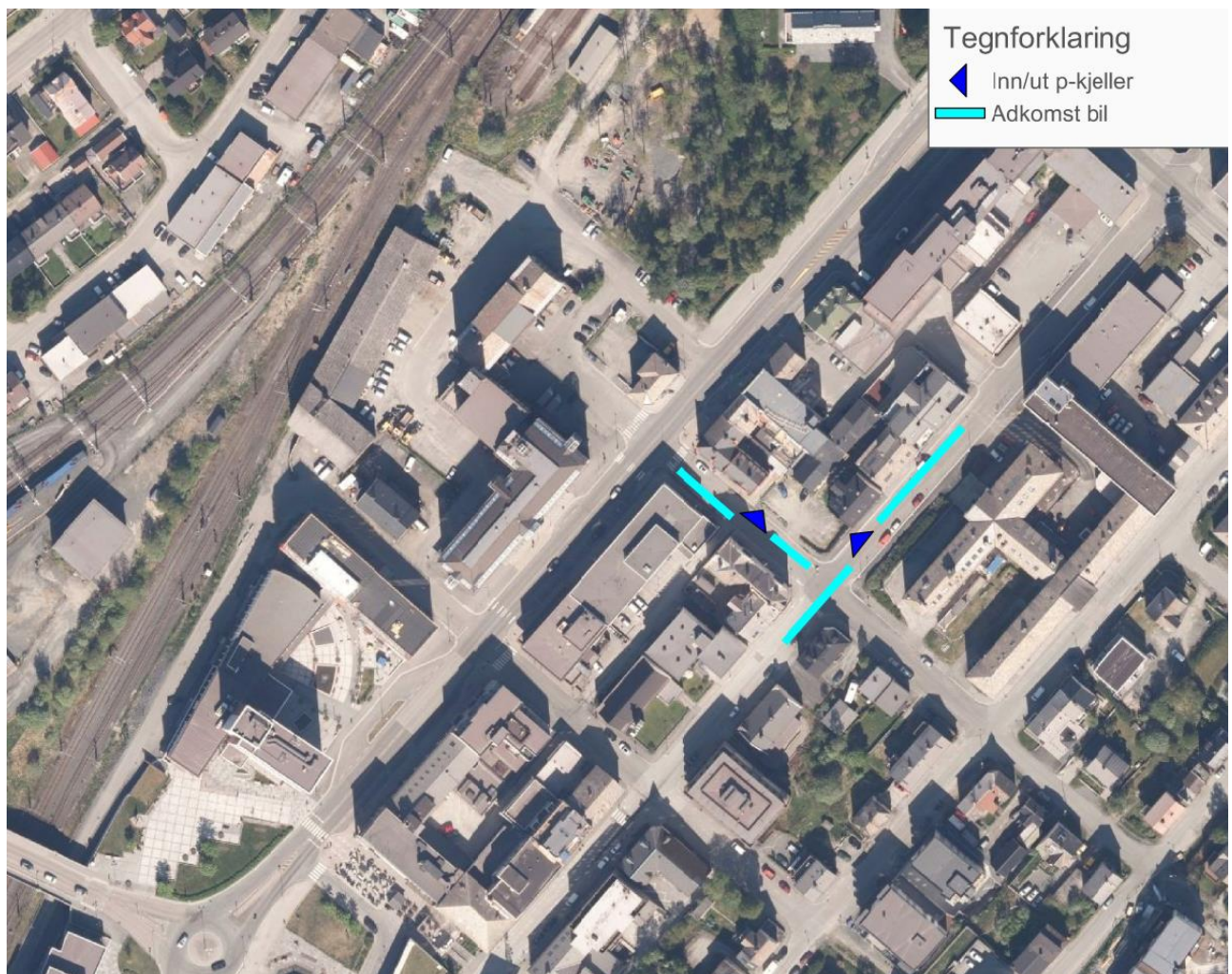
I henhold til bestemmelsene i kommunedelplanen skal disse etableres under tak da det er mer enn 4 boenheter i tiltaket.

5. Trafikale konsekvenser

5.1 Trafikkavvikling

Planforslaget er forventet å produsere cirka ÅDT 130, som tilsvarer cirka 15 biler i makstimen.

I planforslaget er parkeringsplassen jevnt fordelt mellom de to planene dvs, at det kan forventes en ÅDT på ca. 65 til Brannbakken og 65 til Dronningens gate.



Figur 5-1: Adkomst til planområdet fra Brannbakken og Dronningens gate. Planområdet markert med grønt (kilde: Google Maps)

I bygget vil det være to parkeringsetasjer som ikke har internt forbindelse inne i bygget. Nederste plan vil ha adkomst via Brannbakken. Øverste plan med parkering vil ha adkomst fra Dronningens gate.

Trafikken til og fra planområdet i dimensjonerende time er beskjeden, og trafikken i Dronningens gate og Brannbakken er moderat. Tiltaket vil derfor ha liten innvirkning på trafikken i området.

Trafikken forventes å ha lite innvirkning på E6 Kongens gate da E6 er forkjørsvet og Dronningens gate er en samlevei som gir god adkomst til alternative ruter for de som skal til og fra boligblokken.

5.2 Trafikksikkerhet

Det anbefales ikke noen konkrete trafikksikkerhetstiltak i denne fasen av prosjektet. Generelt er det viktig at avkjørsler og ramper til parkeringsetasjer utformes i henhold til krav gitt i Statens vegvesens håndbøker og veiledere. Brannbakken på sørsiden av planområdet har stigning som gjør at god drift på vinterstid er viktig. Kvalitet på fortauet i Brannbakken langs planområdet er dårlig og bør oppgraderes for å sikre god tilgang til/fra planområdet for myke trafikanter.