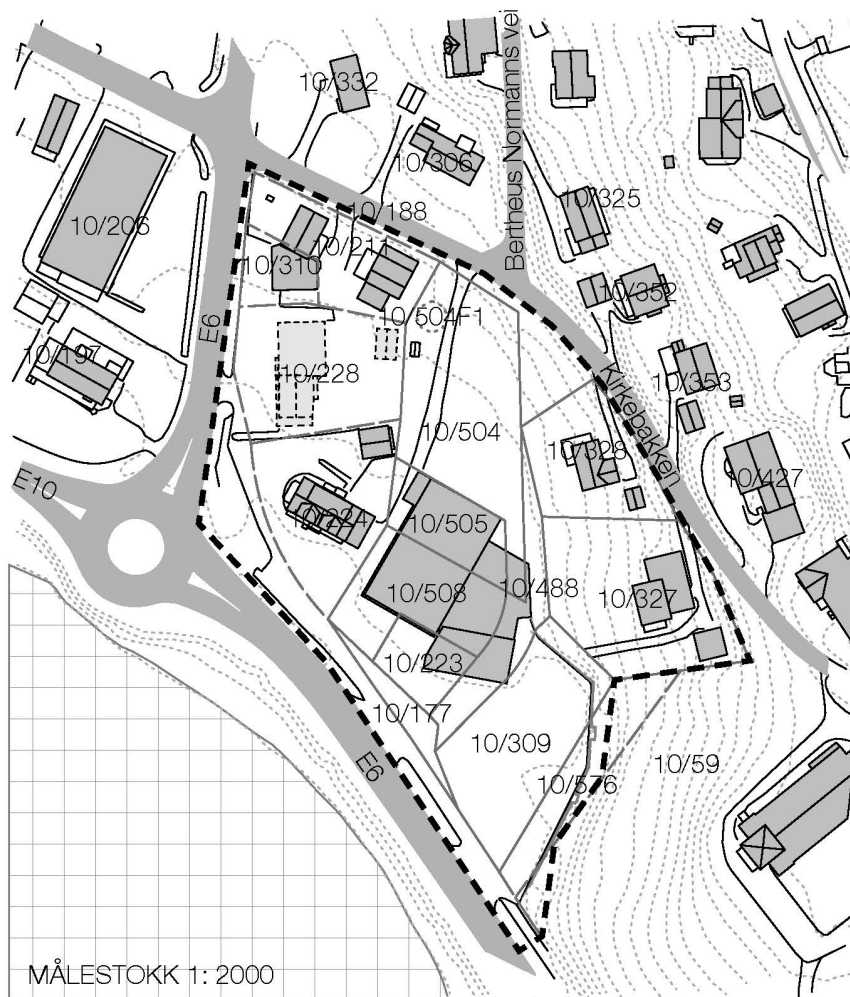


08.05.2020

Varsel om oppstart av detaljregulering av Nordmovegen2, Bjerkvik, Narvik Kommune. Plan ID 2020004



Kunngjøring fra: 08.05.2020
Frist for uttalelse: 02.06.2020

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-8 varsles oppstart av detaljregulering for området rundt Esso og Extra, Bjerkvik. Planområdet omfatter eiendommene gnr/bnr 10/211, 10/310, 10/228, 10/504, F1, 10/224, 10/505, 10/508, 10/223, 10/177, 10/488, 10/328, 10/327, 10/309, 10/576. LPO arkitekter AS utfører reguleringsarbeidet på vegne av Thune AS.

Hensikten med planen

Thune AS ønsker å regulere til bolig og næring på eiendommene innenfor planområdet. Planområdet er i dag regulert som bolig, forretning, bensinstasjon og dagligvare, trafo og friområde–lek/rekreasjon/turveg. Avgrensning av planområdet er markert med tykk, stiplet linje på kartutsnitt.

Hensikten er å erstatte dagens dagligvarehandel med ny dagligvarehandel og flere forretningsarealer samt boligbebyggelse i etasjene over, totalt 4 etasjer og inntil 24 boliger fordelt på to bygg.

Viktige tema gjennom planarbeidet vil være tilgang til bolig og næring, lekearealer og tilgjengelighet for gående/myke trafikanter gjennom planområdet.

Planarbeidet utløser ikke krav til konsekvensutredning

Uttalelse til planoppstart

Uttalelse sendes innen 02.06.2020 via ekh@lpo.no .

Alternativt kan du sende brev til Narvik kommune. Kopi av uttalelsen må sendes til ekh@lpo.no

Har du spørsmål, kan du ta kontakt med Erlend Høimyr på tlf. 986 71 150 eller via e-post ekh@lpo.no

Vedlegg: 1 – Situasjonsplan skisseprosjekt