

Planskjema for Nordland - behandling av planer etter plan- og bygningsloven

A: Planopplysninger

Kommune: Narvik kommune
Navn på planen: Detaljregulering Sjøveien 13
Planid: 2020005
Formålet med planen: Legge til rette for boliger

Omfattes planen av krav til konsekvensutredning jf. PBL § 4.2 og KU-forskrift (se sjekklister punkt E for begrunnelse)	<input type="checkbox"/>	JA	<input checked="" type="checkbox"/>	NEI
--	--------------------------	----	-------------------------------------	-----

Oversendelsen gjelder: (kryss av)

<input type="checkbox"/>	Kommuneplan
<input type="checkbox"/>	Kommunedelplan
<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan – områderegulering
<input checked="" type="checkbox"/>	Reguleringsplan – detaljregulering
<input type="checkbox"/>	Ny plan
<input type="checkbox"/>	Endring av eksisterende plan (oppgi navn og vedtaksdato)

<input type="checkbox"/>	Kunngjøring av oppstart
<input type="checkbox"/>	Høring av planprogram
<input checked="" type="checkbox"/>	Offentlig ettersyn 1. gang
<input type="checkbox"/>	Offentlig ettersyn 2. gang
<input type="checkbox"/>	Offentlig ettersyn 3.gang
<input type="checkbox"/>	Oversending av vedtatt plan
<input type="checkbox"/>	Oversending til Fylkesmannen for videresending til Miljøverndepartementet (Gjelder innsigelser som ikke er tatt til følge)
<input type="checkbox"/>	Klage på vedtak reguleringsplan

Forholdet til gjeldende planer: (kryss av)

Er i samsvar med gjeldende	<input type="checkbox"/>	Kommune(del)plan	<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan
Medfører endring av gjeldende	<input checked="" type="checkbox"/>	Kommune(del)plan	<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan
Fastsatt arealbruk i plan	Boliger			
Eksisterende bruk				
Navn og vedtaksdato på gjeldende planer i planområdet	Kommuneplan for Narvik			
Merknad				

B: Kart og dokumenter som følger oversendelsen

Før opp hvilke dokumenter som følger oversendelsen, og kryss av om de sendes på papir eller elektronisk (kart ønskes oversendt som PDF-fil, mens andre dokumenter kan være i Word-format). Oppgi målestokk på kart.

Materiale som skal sendes ved oppstart: kopi av annonse, oversiktskart og detaljkart som tydelig viser planområdet, utsnitt av gjeldende plan for området, informasjon om gjeldende planbestemmelser og ev. planprogram ved krav om KU.

Materiale som skal sendes ved offentlig ettersyn: plankart utformet etter gjeldende standarder, utkast til planbestemmelser, planbeskrivelse med ev. konsekvensutredning, risiko- og sårbarhetsanalyse, saksframlegg og utskrift av kommunestyrets behandling.

Navn på vedlegg	Papir	Elektronisk	Målestokk på kart	Vedlegg nr.
Plankart	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1:500	1
Reguleringsbestemmelser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		2
10218333-ARK-TEG-001 Utomhusplan				3
10218333-ARK-TEG-002 Tegningshefte				4
10218333-PLAN-NOT-002 KU-vurdering				5

10218333-RIVA-RAP-001 VAO-rammeplan				6
10226760-RIG-RAP-001 Datarapport – områdevurdering				7
Referat fra oppstartsmøte				8
Varsel om oppstart regulering				9
Innkommne forhåndsmerknader				11
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

C: Planprosessen

Fyll ut dato i feltet til høyre, og saksnummer på saksframlegg ved behandling i kommunen.

Oppgi navn på etater ved ev. innsigelse.

Oppstart	Dato
Oppstartsmøte i kommunen	07.05.20
Kunngjøring om oppstart med annonse i avis	22.05.20
Skriftlig varsel til fylkeskommunale og statlige etater (se adresseliste)	
Oversending av forslag til planprogram	

Utarbeidelse	
Drøfting med fylkeskommunale og statlige fagetater i regionalt planforum el.l.	
Åpne møter for berørte og publikum	

Høring og offentlig ettersyn	
Første gangs behandling i kommunen Sak nr.:	
Planforslag sendt til høring og utlagt til offentlig ettersyn (se adresseliste over aktuelle høringsinstanser)	
Planforslag sendt til Statens Kartverk for SOSI-kontroll	
Høringsfrist	
Andre gangs behandling i kommunen Sak nr.:	

Evt. nytt offentlig ettersyn	
Kunngjøring	
Skriftlig melding om ny høring og offentlig ettersyn	
Høringsfrist	
Tredje gangs behandling i kommunen Sak nr.:	

Evt. innsigelser	
Innsigelse fremmet Oppgi etat(er):	
Anmodning om mekling sendt Fylkesmannen i Nordland	
Mekling avholdt	
Resultat av mekling: A: Innsigelse trukket B: Innsigelse opprettholdt	
Plan sendt Fylkesmannen i Nordland for videresending til Miljøverndepartementet	
Plan oversendt Miljøverndepartementet for avgjørelse	
Miljøverndepartementets vedtak	

Sluttbehandling	
Endelig vedtak av plan i kommunestyret Sak nr.:	
Vedtatt plan inkl. saksframlegg og plankart oversendt fylkeskommunen, fylkesmannen og berørte fagetater	
Melding om vedtak sendt Miljøverndepartementet (gjelder kommuneplaner)	

Evt. tilleggsmerknader:

D: Adresseliste

Lista gir oversikt over aktuelle høringsinstanser. Ved elektronisk oversending, brukes oppgitte e-postadresser.

Dersom saken berører andre fagmyndigheter, skal også disse ha saken tilsendt. Oversikt over myndigheter med innsigelseskompetanse i plansaker finnes i brev fra Miljøverndepartementet av 15.12.2009 (www.planlegging.no).

Myndigheter med innsigelsesrett:	Oppstart-melding sendt til	Deltok i drøftings-møte	Varslet innsigelse den	Offentlig ettersyn til	Fremmet innsigelse den	Melding om vedtak sendt til
<i>Fylkeskommune og statlige etater</i>	dato	dato	dato	dato	dato	dato
Nordland fylkeskommune Fylkeshuset 8048 Bodø post@nfk.no	22.05.20					
Fylkesmannen i Nordland Moloveien 10 8002 Bodø postmottak@fmno.no	22.05.20					
Statens vegvesen, region nord Postboks 1403 8002 Bodø	22.05.20					
NVE, region nord Kongens gate 14-18 8514 Narvik	22.05.20					
NVE, region Midt- Norge Vestre Rosten 81 7075 Tiller						
Jernbaneverket Postboks 4350 2308 Hamar						
Direktoratet for mineralforvaltning Postboks 3021 Lade 7441 Trondheim	22.05.20					
Forsvarsbygg Postboks 405 Sentrum 0103 Oslo						
Sør-Hålogaland bispedømmekontor Tolder Holmers vei 11 8003 Bodø						
Mattilsynet, regionkontoret Nordland Postboks 383 2381 Brumunddal	22.05.20					
Luftfartstilsynet Postboks 243 8001 Bodø						
Kystverket Nordland Postboks 1502 6025 Ålesund						
Fiskeridirektoratet, region Nordland Postboks 185 Sentrum 5804 Bergen						
Sametinget Ávjovárgeaidnu 50 9730 Karasjok	22.05.20					
Statsbygg v/planseksjonen Postboks 8106 Dep 0032 Oslo						
Avinor AS Postboks 150 2061 Gardermoen						
Oljedirektoratet Postboks 600 4003 Stavanger						

Områdestyrene for reindriftssaker v/reindriftforvaltningen i Nordland Sjøgata 78, 8200 Fauske						
Politidistriktene						
Berørte kommuner						
Berørt fylkeskommune						
Annen stat						

Andre parter:	Oppstart- melding sendt til	Deltatt i møte	Melding om vedtak sendt til	Annet
Lokale høringsparter bl.a.				
Kommunens ansvarlige for å ivareta barn og unges interesser	22.05.20			
Kommunalt råd for funksjonshemmede	22.05.20			
Kommunelegen	22.05.20			
Lokalt brannvesen	22.05.20			
Lokalt energiverk	22.05.20			
Havnevesenet				
Eldreråd	22.05.20			
Ungdomsråd	22.05.20			
Lokale og regionale organisasjoner				
Forum for natur og friluftsliv i Nordland Storgata 39, 8200 Fauske				

Ev. andre opplysninger

E: Sjekkliste for arealplaner

Kommune: Narvik kommune
Navn på planen: Detaljregulering Sjøveien 13

Lista brukes for å sjekke ut om planforslaget kan komme i konflikt med nasjonale eller regionale mål og føringer. Sett kryss i Ja/Nei-feltene. Rødt felt markerer mulig konflikt. Fyll ut de feltene som er relevante for planforslaget.

Vurdering av krav til konsekvensutredning etter Forskrift om konsekvensutredninger	Ja	Nei	Merknad								
Kommer planen inn under:											
§ 2 – planer og tiltak som alltid skal utredes	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>									
§ 3 – planer og tiltak som skal vurderes etter § 4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Dersom planen skal vurderes etter § 3 i KU-forskriften, kommer plan eller tiltak inn under følgende punkt i § 4:											
	a.	b.	c.	d.	e.	f.	g.	h.	i.	j.	k.
Ja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Merknad:											

Barn og unges interesser	Ja	Nei	Merknad
Innebærer planen omdisponering av uregulerte områder som er egnet for eller brukes til lek/friluftsliv?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Innebærer planen omdisponering av områder regulert til friområder/fellesområder i eksisterende plan?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Vil evt. omdisponert friområde/fellesområde bli erstattet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
Ivaretas krav til fysisk utforming av arealer, jf. RPR for barn og planlegging (T-2/2008)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er planen forelagt kommunens ansvarlige for barn/unges interesser for uttalelse?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ivaretas ved offentlig ettersyn

Universell utforming	Ja	Nei	Merknad
Er det tatt hensyn til prinsipper for universell utforming/tilgjengelighet for alle i planforslaget?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Folkehelse – miljørettet helsevern	Ja	Nei	Merknad
Påvirker planen viktige miljømessige områder som omfattes av <i>Forskrift om miljørettet helsevern</i> eller <i>Forskrift om miljørettet helsevern for barnehager og skoler?</i> (forurensing, støy, ulykkesrisiko mv)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Hvis ja, er saken forelagt kommunelegen for uttalelse?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant.
Bidrar planen til å fremme en aktiv livsstil i befolkningen? (sykle/gå til skole/arbeid/butikker, fritidsaktiviteter, friluftsliv mv)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nært skole, barnehage, butikk og sentrum. Nærhet til turterreng.
Ivaretar planen behovet for gode sosiale møteplasser i det nære bomiljøet for ulike aldersgrupper og mennesker med ulike funksjonsnivå? (grønne lunger, lekeplass, aktivitetsområde, torg mv)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Det legges til rette for lek og felles uteoppholdsareal innenfor planområdet.
Medvirkning	Ja	Nei	Merknad
Er det i planen gjort rede for hvordan medvirkning skal gjennomføres og ivaretas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Forurensing og støy	Ja	Nei	Merknad
Er planområdet utsatt for støy fra vegtrafikk, skytebaner, industri eller lignende?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Støytiltak ivaretas i planen
Innebærer planforslaget etablering av ny støvende virksomhet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Innebærer planforslaget etablering av støyømfintlig bebyggelse (boliger, skoler mv) i støyutsatte områder (gul eller rød sone)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fasade mot øst innenfor gul støysone. Avbøtende tiltak er ivaretatt i planens bestemmelser.
Foreligger støykart/støyvurderinger for tiltaket?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Støyvurdering iht. sjablonverdier.
Berører planforslaget områder med forurenset grunn?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Miljøprøvetaking gjennomføres etter eksisterende bygg er revet. Forholdet er

	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ivaretatt i planens reguleringsbestemmelser.
Berører planforslaget forurenset sjøbunn/sediment?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planforslaget lokal luftforurensing?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planforslaget eksisterende drikkevannsforsyning og nedslagsfelt for denne, herunder forhold knyttet til avløpsløsninger eller andre utslipp i nedslagsfelt?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planforslaget etablering av ny drikkevannsforsyning og nedslagsfelt for denne, og/eller etablering av avløpsløsninger eller andre utslipp i det foreslåtte nedslagsfeltet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Risiko, sårbarhet og klimaendringer	Ja	Nei	Merknad
Er det gjennomført risiko- og sårbarhetsanalyse i forb. med planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det gjennomført kartlegging av ev. fareområder i planområdet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NVE Atlas benyttet
Medfører planforslaget utbyggingstiltak i registrerte eller antatte fareområder (flom, skred, radon, eksplosjon, brann, farlig gods etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er hensyn til økt havnivå og stormflo ivaretatt i planen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
Er hensyn til miljø og sikkerhet knyttet til vassdrag og energianlegg ivaretatt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant.
Er det tatt hensyn til økt nedbør i planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er alternative energikilder vurdert?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Det benyttes ikke alternative energikilder
Er planen i tråd med Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene, og kommunens klima- og energiplan?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
Er det vurdert løsninger som legger til rette for redusert energibruk og klimagassutslipp?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Det er ikke lagt til rette for særskilte løsninger i planen for redusert energibruk.
Er det lagt til rette for å redusere transportbehovet til daglige gjøremål og velge miljøvennlige transportformer (gå, sykle, kollektiv)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sentrumsnært

Landbruk – kulturlandskap	Ja	Nei	Merknad
Medfører planen beslaglegging/omdisponering av landbruksarealer? Hvis ja, oppgi arealbeslag fordelt på: a) fulldyrka mark, b) overflatedyrka/gjødsla beite, c) produktiv skog fordelt på høg, middels og lav bonitet, d) dyrkbart areal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen at andre landbruksarealer ikke lenger blir tjenlige til landbruksformål eller får redusert sine bruksmuligheter? Hvis ja, oppgi arealer fordelt på samme måte som i punket over.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen utbygging i eller ved seterområder eller i områder registrert som nasjonalt verdifulle kulturlandskap?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen viktige områder for reindriftsnæringen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Naturvern – friluftsliv	Ja	Nei	Merknad
Berører planen eksisterende eller foreslåtte verneområder eller deres nærområde?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen områder registrert som viktig eller svært viktig for biologisk mangfold?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen viktige leveområder for vilt og innlandsfisk?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen reduksjon av inngrepsfrie områder?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen tiltak i markaområder, større sammenhengende naturområder eller i snaufjellet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen statlig sikra friluftsområder eller andre friluftsområder av nasjonal eller stor regional verdi?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen eksisterende friområder eller grønnstruktur av betydning for friluftsliv i nærmiljø/ nær skoler/barnehager?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen reduserte muligheter for utøvelse av friluftsliv eller redusert tilgjengelighet/framkommelighet til friluftsområder?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen prioriterte arter eller dens økologiske funksjonsområde?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen utvalgte naturtyper?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er planen vurdert etter naturmangfoldlovens §§ 8-12?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Strandsone – vassdrag	Ja	Nei	Merknad
Medfører planen inngrep/tiltak i 100-metersbeltet langs sjøen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen inngrep/tiltak i vassdrag eller i 100-metersbeltet langs vassdrag?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er planen i strid med de statlige planretningslinjene for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen verna vassdrag? (vannstreng og nedbørfelt)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Vil planen påvirke vannkvaliteten i området?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Har kommunen vedtatt byggeforbudssone langs strandsone/vassdrag? Hvis ja, oppgi bredde.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant

Samferdsel	Ja	Nei	Merknad
Er det tatt hensyn til nasjonal transportplan (NTP)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
Er det gjennomført nødvendige trafikktekniske og trafikksikkerhetsmessige vurderinger av konsekvensene av planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er evt. konsekvenser for trafikk- og miljøsituasjonen på stamveger, riks- og fylkesveger drøftet og avklart med vegvesenet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
Er vegdirektoratets retningslinjer for veg og gateutforming (vegnormalen) lagt til grunn for utforming av vegtekniske løsninger? (kryss, atkomster, gang- og sykkelveg, fortau etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er hensyn til trafikksikkerhet tilstrekkelig ivaretatt?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Medfører planforslaget økt transport, jf. RPR for samordnet areal- og transportplanlegging og RPB for kjøpesentre?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planforslaget farleder i sjøen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Kulturvern	Ja	Nei	Merknad
Berører planen automatisk freda kulturminner, nyere tids kulturminner, registrerte kulturmiljøer eller samiske kulturminner?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Regionale planer	Ja	Nei	Kommentar
Er planforslaget i samsvar med prinsipper/retningslinjer for arealplanlegging i følgende planer:			
- Fylkesplan for Nordland 2008-2011 (prolongert til 2012)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan – Klimautfordringene i Nordland 2011-2020	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke gjeldende plan
- Fylkesdelplan for Sjunkan-Misten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
- Fylkesdelplan for Vevelstad og deler av Vefsn, Grane og Brønnøy kommuner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
- Regional plan om vindkraft i Nordland 2009-2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
- Forvaltningsplan for vannregion Nordland for planperioden 2010 - 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
- Regional plan om små vannkraftverk i Nordland 2012-2025	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant