

Referat fra oppstartsmøte - Detaljregulering for Trollvann brøytestasjon E10

Oppstartsmøte	
Prosjektnavn (foreløpig): Detaljregulering for Trollvann brøytestasjon E10 Bjørnfjell	Formål: samferdselsformål og teknisk infrastruktur
Gårds- og bruksnummer: 28/13, 28/73, 96/1, 28/3	Planidentitet: 2022001
Arkivsak: 21/6602	Møtested og dato: Google Meets, 18.01.2022.
Referent: Jul Johan Riddervold	Ref.dato: 18.01.2022
Deltakere: <u>Tiltakshaver:</u> Kristin Vasshaug - SVV <u>Planfaglig konsulent:</u> Marit Engseth - Rambøll/Henning Larsen <u>Narvik kommune - plan:</u> Jul Johan Riddervold Preben Sommer	Fravær:

1. Informasjon fra forslagsstiller

1.1. Formål:

Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for utbedringstiltak ved Trollvann brøytestasjon for å øke trafikksikkerheten og fremkommeligheten langs E10 over Bjørnfjell. Reguleringsplanen skal legge til rette for bedre fremkommelighet forbi ventekø for kolonnekjøring ved å etablere et eget felt lang vegen med oppstillingsplass. I tillegg er det tenkt etablert snuplass for brøytebil inne på Trollvann brøytestasjon slik at brøytebil kan kjøre inn og snu før retur over fjellet.

1.2. Beliggenhet:

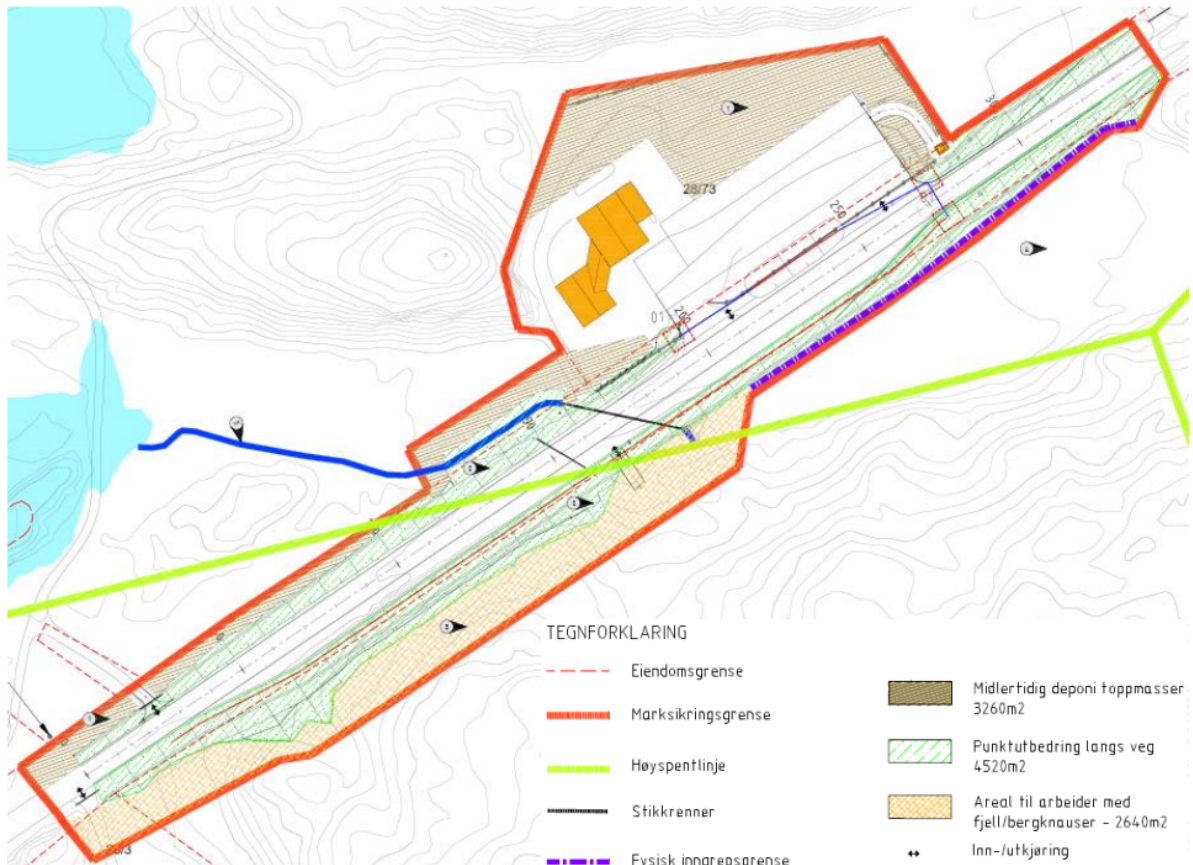
Planområdet ligger på Bjørnfjell i Narvik kommune, langs europavei 10 (E10) som er hovedveien mellom Å i Lofoten og Luleå i Sverige. Veien krysser riksgrensen på Bjørnfjell ca 25 km øst for planområdet.

1.3. Planområdet:

Det foreslåtte planområde er på 24,7 dekar og omfattes av eiendommen 28/13, 28/73, 96/1 og del av 28/3. Planområdet inneholder Statens vegvesens brøytestasjon med oppstillings-/parkeringsplass, eksisterende veiareal for E10 og sidearealer i form av grøfter, fjellskjæringer, vegetasjon bestående av fjellbjørk, bartrær og lyng, samt noe myr. Planområdet berører to avkjøringer til fritidsbebyggelse, på nordvest- og sørøstsiden av veien.

1.4. Beskrivelse av prosjektet:

Eksisterende bebyggelse (brøytetasjon) forutsettes videreført, og det er ikke sett behov for å utvide denne. Illustrasjon av de ønskede utbedringstiltakene innenfor planområdet er vist i Figur 3.



Figur 3: Utsnitt fra rigg- og marksikringsplan. Kilde: Statens vegvesen.

2. Informasjon fra kommunen - Føringer for tiltaket

2.1: Aktuelle statlige føringer:

[Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning](#)

[Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging](#)

[Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging](#)

[Retningslinje for støy i arealplanlegging T - 1442](#)

[Retningslinje for luftkvalitet i arealplanlegging T - 1520](#)

[Naturmangfoldloven \(2016\)](#)

[Arealregnskap - nødvendig begrunnelse for ny arealbruk](#)

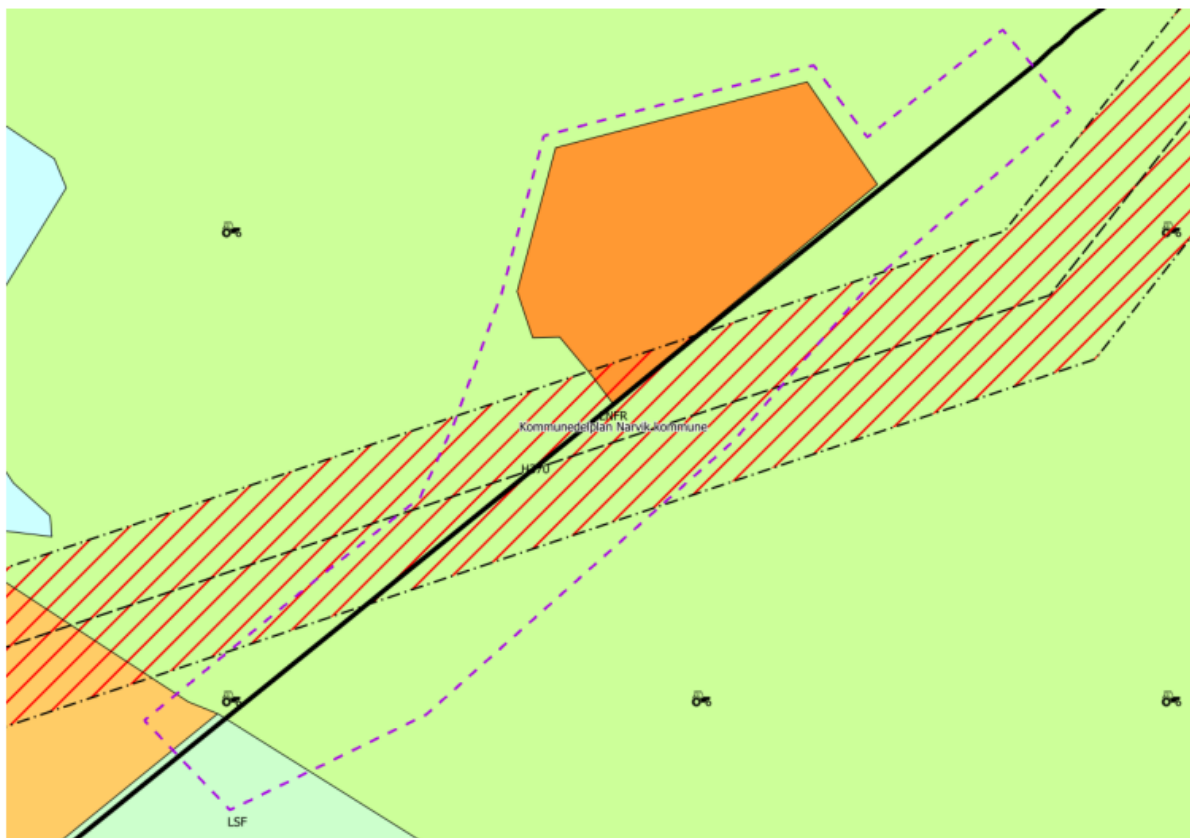
Arealpolitikk i Nordland, jf fylkesplanen for Nordland 2013-2025

Regional plan for klima og miljø – grønn omstilling Nordland 2021-2030

Regional transportplan Nordland 2018-2029

2.2. Planområdets status:

Foreslått planområdet er i hovedsak ikke regulert, deler av planområdet omfattes av gjeldende reguleringsplan for O-4.02 Trollvasstei, vedtatt 16.04.1986 (planID O-4.02) og er regulert til fritidsbebyggelse. Planområdet er i kommuneplanens arealdel for Narvik kommune (2017-2028) delvis avsatt til LNFR-område. Brøytestasjonen og arealet rundt er avsatt til andre typer bebyggelse og anlegg. I tillegg er det hensynssone for høyspenningsanlegg rundt eksisterende kraftlinje gjennom området.



Figur 6: Utsnitt fra kommuneplanens arealdel. Kilde: Narvik kommunes kartløsning

2.3. Forskrift om konsekvensutredning:

I mottatt planinitiativ er det vurdert at planen i hovedsak er i tråd med kommuneplanens arealdel, og at tiltaket ikke vil ha vesentlige virkninger for miljø og samfunn som faller inn under KU-forskriften. Det er derfor vurdert til at tiltaket ikke utløser krav til konsekvensutredning. Etter gjennomgang at mottatt planinitiativ er Narvik kommune enig i disse vurderingene, og tiltaket utløser ikke krav til konsekvensutredning.

2.4. Vann - og avløp, overvann:

Ofoten Brann IKS henviser til sin veiledning om tilrettelegging for innsats ved brann og forutsetter at krav gitt i lover og forskrifter følges, også med tanke på brannvannsforsyning. Veilederen følger med som vedlegg i oversendelse av referat fra oppstartsmøte.

Narvik kommune har følgende kommentar til håndtering av overvann:

- Overvann skal håndteres i henhold til bestemmelsene i KPA 2017-2028 for gamle Narvik kommune (kap. 5.8):
"Lokal overvannshåndtering skal legges til grunn ved regulering, detaljutforming og prosjektering av tiltak. Terreng- og overflateutforming, grønnstruktur, vegetasjon og

overvannshåndtering skal samkjøres. Åpne løsninger skal benyttes i alle tilfeller hvor dette er mulig og hensiktsmessig. Håndtering av nedbør skal fortrinnsvis skje gjennom infiltrasjon i grunnen og via åpne vannveier. Dersom det skal benyttes overvannsgrøfter oppstrøms skal grøftesystemene være en del av planområdet. Naturlige flomveier i eller i nærhet av utbyggingsområder skal kartlegges og i størst mulig grad bevares. Bekkelukking tillates ikke, og eksisterende bekker skal bevares så nært opp til sin naturlige form som mulig. Det skal settes byggegrense mot overvannsystemer/åpne grøfter, med en avstand på minst 5 meter, avhengig av utformingen på grøft.”

- Forhold knyttet til vann, avløp og overvann må avklares og løses i detaljregulering.

2.5 Veg og adkomst, trafiksikkerhet:

Planområdet ligger langs eksisterende E10. Dagens veg har to kjørefelt, ett i hver retning. Gjennom planområdet ligger veien i en rett strekning. Sørøst og nordvest for planområdet er det adkomstveier/avkjørsler til fritidsbebyggelse. Innenfor planområdet er det adkomst/på- og avkjørsel til Vegvesenet sin brøytestasjon.

Tiltakshaver opplyser at det er planlagt etablert en ytterligere innkjørsel til snuplass/parkering ved brøytestasjonen. På denne innkjørselen skal det ikke være lov med utkjøring. Denne avkjørselen vil bli etablert på en rett strekning langs E10.

2.6. Bebyggelse og grunnforhold:

I planinitiativet er det opplyst at det ikke er planlagt ny bebyggelse, og at eksisterende brøytestasjon vil dekke de fremtidige behovene.

Tiltakshaver opplyste under møtet at det er gjennomført undersøkelser på grunnforhold, disse vil bli tatt med i videre planarbeid. Planområdet ligger ikke innenfor marin grense.

2.7 Uteoppholdsareal, lekeplasser og parkering

Tiltaket utløser ikke krav om uteoppholdsareal eller lekeplass. Samtidig er det to utfartsparkeringer til turstier og turløyper i nærhet til foreslått planområde. Kommunen forventer at det blir tatt hensyn til friluftslivet i reguleringsplanen

2.7.1. Parkering.

Det er planlagt utvidet snuplass/parkeringsplass ved brøytestasjonen, samt parkering/venteområde for kolonnekjøring på andre siden av brøytestasjonen og europavegen. Formålet til tiltaket legger ingen forutsetninger for opparbeidelse av parkering. Planadministrasjonen ønsker at tiltakshaver viser hvordan parkering tenkes løst i plankartet.

2.8 Universell utforming:

Narvik kommune forutsetter at universell utforming blir hensyntatt i alle reguleringsplaner.

2.9 Grunneier:

Tiltakshaver er grunneier på eiendommene 28/73 og 96/1. Tiltaket berører også eiendommene 28/13 og 28/3. Kommunen forventer at tiltakshaver har åpen dialog med aktuelle hjemmelshavere.

2.10 Grøntstruktur:

Tiltaket berører delvis eksisterende grønntstrukturer i området siden det er planlagt utvidelse av parkering ved brøytestasjon og opprettelse av venteplass for kolonnekjøring over Bjørnfjell. Konsekvensene av tapt grønntstruktur må redegjøres i plandokumentene.

2.11 Støy, støv og forurensning:

Retningslinjer for behandling av støy (T - 1442) og luftkvalitet (T - 1520), skal legges til grunn ved utarbeidelse av planforslaget. Forurensningsforskriftens kap. 2 krever at tiltakshaver kartlegger eventuell forurensning av grunnen før terrenginngrep settes i gang hvis det har vært aktiviteter som kan ha forurenset grunnen, eller hvis det er andre grunner til å anta at grunnen kan være forurenset.

2.12 LNFR:

Planforslaget berører LNFR-områder. I hvilken grad og hvilke konsekvenser dette vil medføre må avklares i plandokumentene.

Tiltakshaver og plankonsulent opplyser at de skal holde tett dialog med reinbeitedistrikt i området.

2.13 Landskap:

Tiltaket er ikke forventet å forandre på bygningens utforming. Utvidelse av eksisterende veg og parkeringsplass vil medføre noe inngrep i landskapet. Planmyndigheten ber at dette redegjøres for i plandokumentene.

2.14 Naturmangfold og miljø:

Biologisk mangfold skal vurderes jfr. de miljørettslige prinsippene §§ 8 - 12 i naturmangfoldloven. Mulige konsekvenser for naturmangfold skal utredes i ROS-analysen. Det kreves tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag for å forutse eventuelle negative konsekvenser for naturmangfoldet, jf. naturmangfoldloven § 8. Dersom eksisterende kunnskapsgrunnlag vurderes som utilstrekkelig, kreves supplerende undersøkelser.

2.15 Avtaler/utbyggingsavtale/rekkefølgekrav:

Planmyndigheten og tiltakshaver er enig i at det utarbeides en avtale etter pbl § 3.7 som medfører at vegmyndigheten initierer og leder deler av det videre planarbeidet. Det legges opp til at tiltakshaver selv legger planen ut til offentlig ettersyn og gjennomfører merknadsbehandling. Planmyndigheten vil bidra i prosessen hvor det er nødvendig. Avtalen skal være undertegnet av planmyndigheten og tiltakshaver før planen kan legges ut til offentlig ettersyn.

2.16 Terrenginngrep:

Ved alle typer terrenginngrep og utbygging skal man vise aktsomhet i forhold til mulig skredfare. Dette gjelder både ved graving og utfylling av masser, oppsett av bygninger eller andre konstruksjoner og ved hogst. En skal være særlig varsom i bratte områder med løsmasser og i leirområder under marin grense der det kan finnes soner med skredfarlig leire.

2.17 Kulturminner og kulturmiljø:

Kommunen kan ikke se at det er registrert kulturminner eller kulturmiljø innenfor planområdet. Minner om generell aktsomhetsplikt jfr. kulturminneloven.

2.18 Annet:

Krav til fagkyndighet: Kommunen må vurdere at krav til fagkyndighet jf. § 3 i forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven, er oppfylt. På tidspunktet oppstartsmøte fant sted er krav til fagkyndighet oppfylt med Marit Engseth v/ Rambøll/Henning Larsen som planfaglig konsulent.

3. ROS - analyse

ROS - analyse skal utarbeides i henhold til DSB sin veileder for ROS i arealplanlegging. I planinitiativet er det vurdert at følgende punkter skal vurderes:

- Steinras/steinsprang - svært bratt område
- Støy fra trafikk
- Luftforurensning
- Stråling fra høyspent
- Ulykker med farlig gods
- Trafikkulykker, påkjørsel av myke trafikanter
- Trafikkulykker, møteulykker
- Trafikkulykker, utforkjøring
- Svikt i fremkommelighet for personer og varer
- Brann i transportmiddel (veg)

Narvik kommune er tilfreds med valgte temaer som skal utredes i en ROS-analyse.

4. Konklusjon

Ut fra en samlet vurdering anbefaler kommunens administrasjon oppstart av planarbeidet med planavgrensning som vedlagt.

5. Krav til videre planarbeid

5.1 Krav til medvirkning:

Narvik kommune anbefaler å bruke ny veileder fra Oslo kommune "Medvirkning i innsendte reguleringsplaner" i tillegg til det som er angitt i PBL kap.5. Minner om at aktiv medvirkning fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, herunder barn og unge tas særlig ansvar for.

Tiltaket er planlagt i nærhet til flyttlei for reindrift. Tiltakshaver plikter derfor å opprette dialog med aktuelt reinbeitedistrikt. Narvik kommune ønsker at dialogen dokumenteres og oversendes kommunen.

Forslagsstiller varsler ved eventuell oppstart av planarbeidet til høringsinstanser, berørte naboer og med avisannonse i Fremover. **Forslagsstiller oversender tekst, pdf og sosi-fil av planavgrensning til kommunen, som legger det ut på kommunens hjemmeside.** Referat fra oppstartsmøtet skal vedlegges som en del av varsel om planoppstart.

5.2 Forhold til FNs bærekraftsmål

Narvik kommune legger til grunn FNs bærekraftsmål i sine planer og arbeid. I planbeskrivelsen må forslagsstiller vurdere hvordan planforslaget bidrar til å oppfylle intensjonene i bærekraftsmålene. Det bes om at de mest relevante bærekraftsmålene trekkes frem, med en beskrivelse av hvordan planen bidrar til disse.

5.3 Komplet planforslag

Planforslaget skal inneholde:

- Planbeskrivelse i word- og pdf-format.
- Innkomne merknader ved varsel om oppstart med skriftlige kommentar fra forslagsstiller skal inngå i planbeskrivelsen.
- Planbestemmelser i word- og pdf-format. Mal for bestemmelser oversendes.
- Plankart i Pdf (A3) og SOSI (i gjeldende standard). Dersom planen inneholder flere vertikalnivå må det utarbeides én SOSI-fil per vertikalnivå. Plankart skal godkjennes av kommunens GIS-ansvarlig før planen tas opp til behandling.
- Planskjema for Nordland. Mal for planskjema oversendes.
- ROS-analyse
- VA-plan, prinsipiell.
- Situasjonsplan/terrengsnitt
- 3D-modeller av planlagt tiltak med sol/skyggediagram
- Nødvendige utredninger

Alle illustrasjoner skal vise maksimal utnyttelse av hva planen åpner opp for.

Følgende føringer gjelder for prosjektet:

- Kommuneplanens arealdel med generelle bestemmelser og retningslinjer, bestemmelser og retningslinjer for det aktuelle arealbruksformålet, og eventuelle hensynssoner
- Kommunens VA-norm.
- Statens vegvesens vegnorm.
- HRS sine retningslinjer for renovasjon/ annen tilbyder for renovasjon/næringsavfall.
- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging
- Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T - 1442
- Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T - 1520
- Veileder fra Ofoten Brann IKS.

6. Framdrift

Narvik kommune og Statens vegvesen har blitt enige i oppstartsmøte at Statens vegvesen kan legge ut planforslaget til offentlig ettersyn og høring uten politisk behandling.

Det er ikke lagt opp til overordnet fremdrift.

Planlagt dato for varsel om oppstart: 28.01.2022.

Planlagt dato for innsending av komplett planforslag: slutten av mars/ starten av april avhengig av innspill.

Behov for møter underveis vurderes fortløpende, f.eks mellom varsel om oppstart og innsending av planforslag.

Referatet og Narvik kommunes merknader og innspill bygger på de opplysninger og planfaglige forhold som forelå på det tidspunktet oppstartsmøtet fant sted.

Det gjøres oppmerksom på at hverken oppstartsmøte eller møtereferatet gir noen av de enkelte parter rettigheter i den senere saksbehandlingen. Naboprotester, protester fra beboerorganisasjoner, krav fra offentlige myndigheter mv. vil kunne føre til krav om endring av prosjekter, evt. endring av framdriften for prosjektet.

Med vennlig hilsen

Jul Johan Riddervold
Arealplanlegger