

DERES REF: | VÅR REF:  
DOKUMENTKODE: 10221555-PLAN-Brev-001  
TILGJENGELIGHET: Åpen

Narvik, 26.05.2021

## Varsel om oppstart detaljregulering Kjøpsvik avløpsanlegg

I medhold av plan og bygningslovens § 12-8 varsles det oppstart av reguleringsarbeid for eiendom gnr./bnr. 223/1 i Kjøpsvik, Narvik kommune.

### Bakgrunn

Formålet med planen er å rydde opp i eksisterende avløpsforhold. Dagens direkteutslipp skal samles, og det skal legges til rette for etablering kommunal slamavskiller ved Hestneselva.

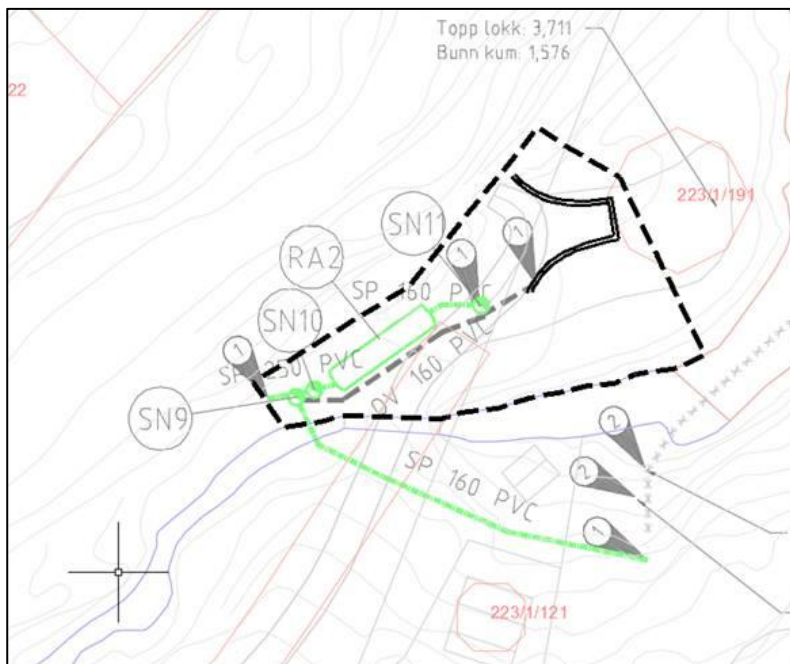
Lokalisering av slamavskilleren er vist med svart, stiplet linje på kartutsnittet under.



### Planområdet

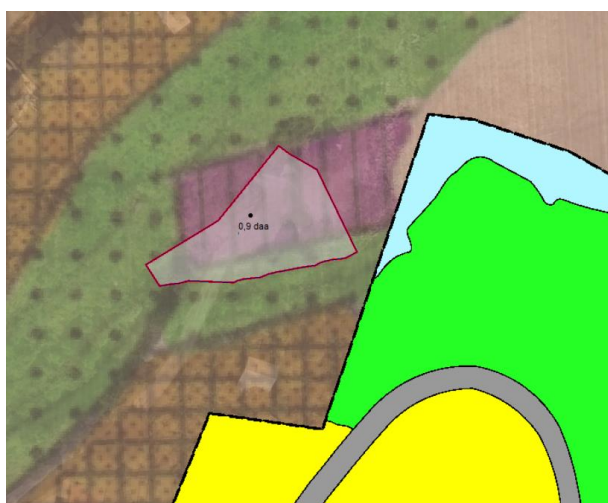
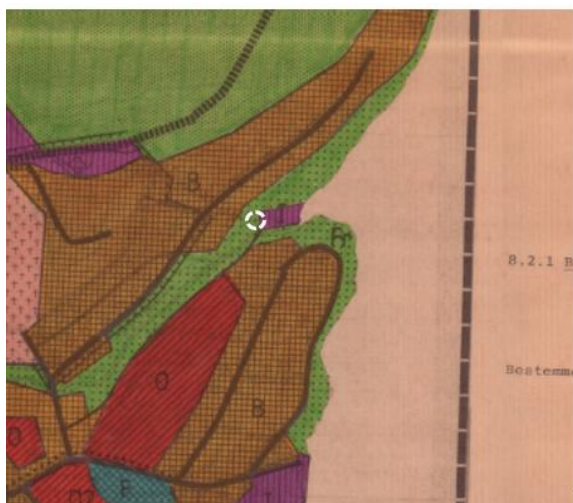
Planområdet er avgrenset som vist med svart, stiplet linje på kartutsnittet under. Selve slamavskilleren og avløpsledninger er vist med grønn linje. Svart, dobbel linje viser planlagt plassering av snuhammer for slamtømmebil.

Planavgrensningen ligger også som eget vedlegg hvor den er vist på et større kartutsnitt.

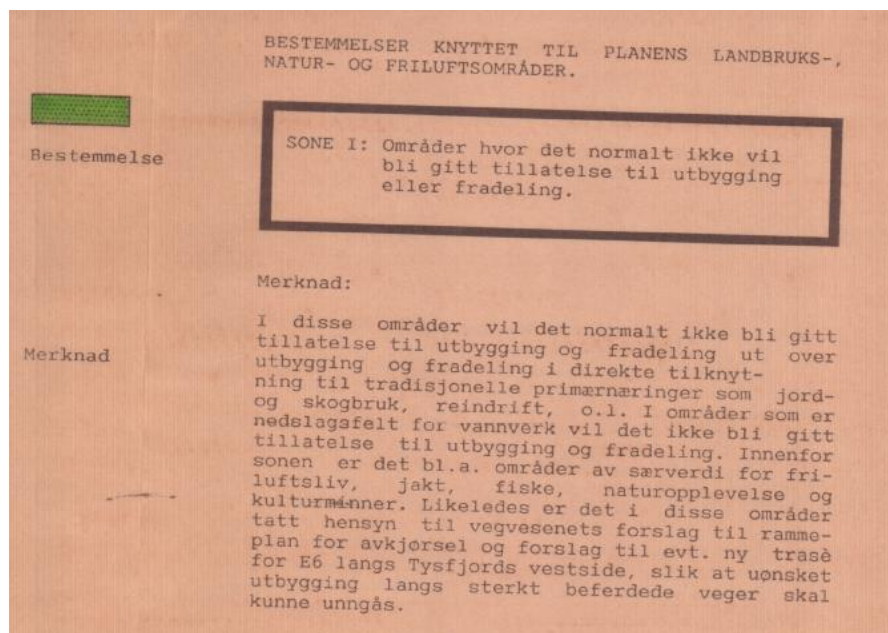


### Kommuneplanens arealdel

Reguleringsområdet ligger delvis innenfor areal avsatt til LNF, og delvis innenfor Industri iht. kommuneplanens arealdel. Planområdet er vist med hvit, stiplet linje på utsnitt av kommuneplanens arealdel under til venstre, og med rød heltrukket linje på utsnitt til høyre.



Området har følgende bestemmelse:



Areal avsatt til Industri har ingen planbestemmelser.

#### Vurdering i forhold til forskrift om konsekvensutredning

Planarbeidet fanges hverken opp av § 6 eller § 7 i forskrift om konsekvensutredninger, og utløser dermed ikke automatisk utredningsplikt.

Planarbeidet fanges ikke opp av § 8, og følgelig er det ikke behov for å vurdere tiltaket iht. § 10.

Dette innebærer at reguleringsarbeidet ikke utløser KU-plikt etter forskrift om konsekvensutredninger, og gjennomføres som en ordinær prosess.

KU-vurdering ligger vedlagt.

#### Forslagsstiller

Forslagsstiller er Narvik Vann Kf. Multiconsult AS er utførende konsulent for planarbeidet.

#### Merknader til oppstartsmeldingen

Merknader og innspill i forbindelse med varsel om oppstart av planarbeidet sendes:

Multiconsult Norge AS  
Fagernesveien 1  
8514 Narvik

Merknader kan også sendes pr. e-post til [trude.johnsen@multiconsult.no](mailto:trude.johnsen@multiconsult.no)  
med kopi til [postmottak@narvik.kommune.no](mailto:postmottak@narvik.kommune.no)

Frist for mottak av merknader eller innspill er satt til 28.06.21.

#### Videre saksgang

Etter at meldingsfristen er ute vil forslag til detaljregulering utarbeides, og deretter sendes inn til Narvik kommune som vil legge planen ut til offentlig ettersyn.

Det vil da bli anledning til å komme med merknader til planforslaget før videre politisk behandling.

Med vennlig hilsen  
**Multiconsult Norge AS**



Trude Johnsen  
Siv. ing.

Vedlegg:      Referat fra oppstartsmøte datert 25.02.20  
                  KU-vurdering datert 16.03.21  
                  Planinitiativ datert 16.03.21  
                  Varslingsgrense